

SUBTERRA



ROČNÍ ZPRÁVA | *ANNUAL REPORT* | 2023

Výstavba železničného tunelu Miločov na trati Púchov – Považská Teplá, Slovensko
Construction of the Railway Tunnel Miločov on the line Púchov – Považská Teplá, Slovakia





Výstavba areálu svazkové základní školy, Přezletice
Construction of the elementary school complex, Přezletice

OBSAH

Úvodní slovo generálního ředitele	4
Profil společnosti	7
Hlavní události roku 2023	8
Společenská odpovědnost	12
Zaměstnanci společnosti	14
Divize 1 – podzemní stavby	16
Divize 2 – pozemní stavby	20
Divize 3 – dopravní stavby	24
Divize 4 – technická zařízení budov a technologické celky	28
Divize 5 – metro	32
Zahraniční dceřiné společnosti	36
Podnikání v zahraničí	40
Podnikání společnosti v roce 2023	41
Compliance	44
Hospodářské výsledky roku 2023	46
Statutární orgány a vedení společnosti	47
Organizační struktura	48
Vybrané hospodářské ukazatele	49
Identifikační a kontaktní údaje	50

CONTENTS

<i>General Director’s opening statement</i>	<i>5</i>
<i>Company profile</i>	<i>7</i>
<i>Highlights of 2023</i>	<i>10</i>
<i>Corporate Social Responsibility</i>	<i>13</i>
<i>Company staff</i>	<i>15</i>
<i>Division 1 – Underground construction</i>	<i>16</i>
<i>Division 2 – Building construction</i>	<i>20</i>
<i>Division 3 – Transport construction</i>	<i>24</i>
<i>Division 4 – Building Services Systems</i>	<i>28</i>
<i>Division 5 – Metro</i>	<i>32</i>
<i>Subsidiary companies abroad</i>	<i>38</i>
<i>Company business Abroad</i>	<i>40</i>
<i>Company business in 2023</i>	<i>42</i>
<i>Compliance</i>	<i>44</i>
<i>Financial results in 2023</i>	<i>46</i>
<i>Statutory bodies and Top management</i>	<i>47</i>
<i>Organizational structure</i>	<i>48</i>
<i>Selected financial indicators</i>	<i>49</i>
<i>Identification and contact Information</i>	<i>51</i>

TZB při výstavbě hotelu
The Cloud One, Praha
*The Cloud One Hotel, Prague –
Subterra implemented Service Systems*



TZB při výstavbě tunelů
Prackovice, Radejčín na dálnici D8
*Prackovice, Radejčín Tunnels
on the D8 motorway – Subterra
implemented Service Systems*



ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Vážení čtenáři,

každý rok má své zvláštnosti i svá úskalí, jimiž se liší od těch ostatních; ani ten loňský nebyl výjimkou a výrazně se zapsal především do našeho podnikání v zahraničí. Ve Švédsku naše dceřiná společnost ukončila činnost na dvou mimořádně velkých projektech; tím úspěšnějším byl čtyřkilometrový dvoutubusový tunel FSE 209 – Skärholmen na nově budovaném obchvatu Stockholmu vedeném převážně pod zemí. Obchvat bude svou délkou osmnácti kilometrů třetím nejdelším na světě. Unikátní bude obchvat, unikátní je i Skärholmen, který byl na konci loňského roku úspěšně předán investorovi. Z pohledu celého českého podzemního stavitelství jej považujeme za zcela výjimečnou stavbu, a to nejen jejím rozsahem, ale i technologiemi použitými v části ražby pod vodami jezera Mälaren. Obdoby z opačného úhlu pohledu však nemá ani příběh, který se váže ke druhé stavbě ve švédské metropoli – zakázce metro Järfälla. V tomto případě odstoupila naše dceřiná společnost začátkem srpna 2023 od smlouvy. Šlo o radikální krok, který jsme nikdy předtím nemuseli učinit. Důvodem k němu bylo neplnění smluvních závazků ze strany investora, především neplacení a jeho naprostá neochota k součinnosti. Situace u tohoto projektu se tím už od roku 2022 postupně komplikovala natolik, že výrazně poškozovala celkové hospodaření naší švédské dceřiné společnosti. Pro její pokračování v činnosti pak byla nezbytná poměrně masivní finanční podpora ze strany Subterra a.s., která se pak negativně propjala i do jejího celkového hospodářského výsledku za rok 2023. Dalším rysem našeho podnikání v zahraničí bylo celkové snížení jeho rozsahu. V Německu na dva ukončené projekty žádný další loni plynule nenavázal, v Maďarsku sice projekt s přesahem do roku následujícího pokračoval, avšak rovněž bez další návaznosti. Ve všech těchto zemích však hledáme další příležitosti a neopouštíme je. Výjimkou bylo Srbsko, kde jsme loni zrušením organizační složky



naše podnikání ukončili. Ve výčtu zemí nelze pominout Slovensko, kde jsme trvale aktivní a úspěšní. Signifikantní pro loňský rok byla i nová linka D pražského metra. Na jedné straně přinesla radost z úspěšného zvládnání první etapy v úseku Pankrác–Olbrachtova, na druhé straně hořkost z událostí provázejících výběrové řízení na druhou etapu. Takový vývoj jsme neočekávali a ani očekávat nemohli; žádných podvodů v nabídce, z nichž jsme byli konkurencí osočováni, jsme se totiž nedopustili. Nic proti použití legálních prostředků neúspěšnými uchazeči – to se u významných soutěží stává. Značně nás však poškodila jejich neoprávněná tvrzení, která pak některá média ochotně přejímala a šířila. Tato kampaň nás poškodila o to víc, že v Česku je stále značná část populace přesvědčena, že mediální výstupy jsou objektivní, pravdivé a jinak tomu ani být nemůže. I když pomineme možnost záměru naší společnost cíleně poškodit, je obecnou slabinou objektivnosti známý vzorec: „sledovaná zpráva – negativní zpráva“. Jak v minulosti správně poznamenal Karel Čapek, „čtenáře nezajímá, že pokrývač střechu dokončil, ale že ze střechy spadl“. Loňská zkušenost s titulkem „Stavební dělník spadl do jámy“ nám tuto spisovatelovu moudrost připomněla a jasně ukázala, kam až se v manipulaci s fakty zachází. Bylo-li v roce 2023 něco takzvaně „normální“ a nevybočující ze zajetých firemních kolejí, pak to bylo naše podnikání v tuzemsku, o které se dlouhodobě opíráme. Slovensko a Maďarsko mu v tomto ohledu úspěšně sekundovaly. Nejen v Česku, ale i na těchto zahraničních trzích bylo možno se přesvědčit o dobré práci našich divizí a maďarské dceřiné společnosti. Jejich činnost přinesla ve svém souhrnu velmi dobré výsledky, dokonce lepší, než jsme očekávali.

Například jen v hlavním městě Praze pracovala Subterra celkem na 61 projektech. O toto „pražské číslo“ se zasloužily všechny naše divize, které na některých zakázkách, jako například Tramvajová trať Divoká Šárka – Dědinská v Praze 6, pracovaly společně a ve svých činnostech se doplňovaly. Bylo tomu tak na mnoha dalších stavbách i v jiných oborech. Objemově nejvýznamnější byly tradičně kolejové dopravní stavby ve svém souhrnu, tedy včetně železnice, a metro. Ty také získaly několik významných ocenění. Společně s dalšími i mimo tento obor jich Subterra loni získala celkem sedm na šesti stavbách. Úspěchem byla bezesporu i recertifikace všech systémů řízení a rozšíření jejich sady o certifikace pro systémy protikorupčního managementu – ISO 37001 a managementu shody – ISO 37301. Subterra si letos připomíná šedesát let od svého vzniku. Rozhodně to není „jakási Subterra“, jak se čtenář mohl návodně dozvědět na jedné sociální síti v souvislosti s výše zmíněnou „metro – kampaní.“

CHIEF EXECUTIVE’S OPENING STATEMEN

Dear readers,

each year has its own peculiarities and pitfalls that set it apart from the other years. Last year was no exception, making a significant impact on our business abroad. In 2023, our subsidiary worked on two extremely large projects in Sweden. The four-kilometre-long two-tube tunnel FSE 209 – Skärholmen on Stockholm’s newly built mostly underground bypass was the more successful of the two. At eighteen kilometres long, the bypass will be the third longest in the world. The bypass will be unique, just like Skärholmen, which was successfully handed over to an investor at the end of last year. We believe this is an extraordinary construction from the point of view of the entire Czech underground construction sector, not only in

Je to Subterra, která u nás spoluzakládala a po celou dobu existence soustavně rozvíjela obor podzemního stavitelství a nechala v něm za sebou významná a často unikátní díla. Šedesát nejvýznamnějších staveb z naší historie napříč všemi obory si společně s šedesáti osobnostmi budeme letos připomínat. Máme být na co hrdí a věřím, že hrdí budou i naši následovníci za dalších šedesát let. My to ale necháváme jen na nich a jsme odhodláni pokračovat v tradici.

Ing. Ondřej Fuchs
předseda představenstva a generální ředitel

terms of its scale, but also in terms of the technologies, especially as regards the tunnelling under the waters of Lake Mälaren. The story related to the second project in the Swedish capital – the Järfälla metro contract – is unprecedented too. But in this case from the opposite point of view; our subsidiary withdrew from the contract in early August 2023. This was a radical step that we have never had to take before. It was due to the investor’s failure to fulfil its contractual obligations, in particular to pay, and his complete unwillingness to provide synergies that would enable the project to be completed. The situation for this project was getting more and more complicated since 2022 to a point that it was

significantly damaging our Swedish subsidiary's overall economic performance. In order for the subsidiary to continue its business, it needed quite massive financial support from Subterra as. This then negatively affected Subterra 's own economic results for 2023. In general, in 2023, we were scaling down our business abroad. Our two projects in Germany were terminated last year and were not followed up by any other projects. We did have a project in Hungary which was running from the previous period, but also without any follow-up. However, we are looking for further opportunities in all these countries and we are not abandoning them. Serbia was the only exception: we closed our branch in the country last year, ending our business there. When listing foreign countries, let us not forget Slovakia — a location we have always been active and successful in.

The new metro line D of the Prague metro was also a significant phenomenon last year. On the one hand, we were delighted by the successful progress of work on the first stage in the section Pankrác—Olbrachtova; on the other hand, the tendering procedure for the second stage was marked by bitter emotions. We did not and could not have expected such a turn of events; we did not commit any fraud in our bid for tender as alleged by our competitors. We have nothing against the use of remedies by unsuccessful tenderers — this happens in major competitive bidding all the time; however, we were seriously harmed by their baseless allegations, which were then eagerly adopted and passed on by some media outlets. That campaign harmed us all the more because a significant portion of the Czech population is still convinced that media outputs inevitably are and must be objective and true. Leaving aside the possibility of a malicious intent to damage our company, the weak spot of objectivity generally lies in the familiar pattern: “watched news — negative news”. As the Czech author Karel Čapek appositely put it: “the reader is not interested in the roofer finishing the roof, but in the roofer falling off the roof”. Our last years' experience with the false headline “Construction Worker Fell into the Pit” reminded us of that “pearl of wisdom” and clearly showed how far the manipulation of facts goes.

If there was one thing in 2023 that we could label as “normal” and not out of the ordinary for our Company, it was our domestic business, our mainstay in the long run. Business in Slovakia and Hungary successfully followed suit in this respect. Our divisions and the Hungarian subsidiary's good work shone through Czechia and foreign markets as well. Their work yielded very good results, surpassing our expectations. To give an example, in Prague alone, Subterra worked on a total of 61 projects. All our divisions contributed to these “Prague figures” by working together and com-

plementing each other on certain contracts, such as the Divoká Šárka — Dědinská tram line in Prague 6. This was also the case with other construction projects and other fields. Rail transport structures, including railways, plus the metro were traditionally the construction branches in which we reached the largest volume and won several major awards. Subterra received a total of seven awards for six constructions last year.

The re-certification of all the management systems and obtaining new certifications for antibribery management system (ISO 37001) and compliance management systems (ISO 37301) constituted yet another indisputable success.

Subterra is celebrating 60 years of its existence this year. We are definitely not “some Subterra”, as readers were encouraged to believe by some social network in connection with the aforementioned “metro campaign”. We are “the Subterra” that co-founded and has been developing the field of underground construction in this country throughout its existence, leaving behind a legacy of outstanding and often unique works. This year, we will commemorate 60 landmark buildings in our history across all branches together with 60 personalities who have passed through our company during that time. We have a lot to be proud of and I believe that our successors will also be proud in another 60 years. However, we don 't leave this only up to them and we are committed to continue the tradition.



Ing. Ondřej Fuchs
Chairman of the Board of Directors and CEO

PROFIL SPOLEČNOSTI

Subterra je multioborová stavební společnost s šedesátiletou tradicí. Tvoří součást koncernu Skupina Metrostav a její výrobní program zahrnuje podzemní, pozemní a dopravní stavitelství, dále pak technická zařízení budov a technologické celky v rámci velkých infrastrukturálních staveb. Tomuto základnímu rozčlenění výrobního programu odpovídá i organizační uspořádání společnosti do čtyřech výrobních divizí, k nimž v roce 2021 přibyla pátá, zaměřená výhradně na výstavbu pražského metra. Subterra realizuje zakázky také v dalších stavebních oborech, jako jsou např. stavby vodohospodářské či sanace starých ekologických zátěží. Kromě činnosti na domácím trhu působí i v zahraničí, především na Slovensku, v Německu, Maďarsku, a ve Švédsku. V posledních dvou jmenovaných zemích založila dceřiné společnosti, jichž je jediným vlastníkem. Kapitálové účasti má Subterra i v České republice, a to ve dvou právnických osobách.

Ve výrobním programu převažují infrastrukturální stavby podzemní a dopravní. Ty jsou prováděny divizemi 1 a 3. Pokud jde o teritori-

ální působnost, divize 2 a 5 pracují výhradně v tuzemsku, zbývající tři divize i v zahraničí, přičemž divize 3 a 4 pouze na Slovensku.

Ve stavební výrobě se Subterra soustavně zaměřuje na vysokou kvalifikovanost svých zaměstnanců v technických i dělnických profesích. Svoji konkurenceschopnost zvyšuje inovacemi strojního vybavení a používáním moderních technologií. Hlavní investice jsou v posledních letech směřovány převážně do segmentů železničního a podzemního stavitelství, které jsou pro firmu klíčové.

Subterra má zaveden vnitřní integrovaný systém řízení, který je pravidelně aktualizován. Stejně tak jsou pravidelně prověřovány certifikované systémy QMS, EMS, SMS, ISMS a SA8000. V roce 2021 byla Subterra certifikována i jako „Bezpečný podnik“ a v roce 2023 získala další dvě certifikace, a to v oblasti compliance a boje proti korupci.

COMPANY PROFILE

Subterra is a multi-faceted construction company with 60 years of tradition. It forms part of the Metrostav Group and its production programme includes underground, civil engineering and transport constructions, as well as technical equipment for buildings and technological units for large infrastructure projects. This basic business structure is reflected in its organisation arrangement into four production divisions, to which a fifth division focusing exclusively on the construction of the Prague metro was added in 2021. Subterra is also engaged in other construction areas, such as water management projects and rehabilitation of brownfield land. It operates not only on the domestic market but is also active abroad, primarily in Slovakia, Germany, Hungary and Sweden. In the latter two countries, it established subsidiaries, of which it is the sole owner. In the Czech Republic, Subterra has capital interest in two legal entities.

The Company's production programme is dominated by underground and transport infrastructure projects. These are performed

by Divisions 1 and 3. As regards territorial competence, Divisions 2 and 5 work exclusively in the Czech Republic and the remaining three divisions work also abroad, while Divisions 3 and 4 work only in Slovakia.

In construction production, Subterra has systematically focused on improving the skills of employees in technical and blue-collar jobs. The Company increases its competitiveness through innovations of machinery and the use of modern technologies. In recent years, major investments have been primarily targeted at the railway and underground construction segments, which are of key importance for the Company.

Subterra has introduced an internal integrated management system, which is regularly updated. The certified QMS, EMS, SMS, ISMS and SA8000 systems are also regularly reviewed. Subterra was also certified as a “Safe Business” in 2021. It received two more certifications, in compliance and anti-bribery in 2023.

HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2023

LEDEN

12. ledna byly v Praze vyhlášeny výsledky soutěže Železniční stavba roku 2022. Správa železnic ocenila i dva projekty, na nichž se podílela divize 3 – rekonstrukci železniční stanice Přerov a modernizaci koridorové trati Velim–Poříčany.

BŘEZEN

3. března byla v Přerově slavnostně ukončena rekonstrukce tamní železniční stanice. Projekt na křížení dvou koridorových tratí byl realizován s účastí divize 3.

DUBEN

4. dubna se v pražském centru DOX odehrála programová konference společnosti Subterra. Po představení ekonomických výsledků a vybraných projektů následovalo ocenění nejlepších zaměstnanců za rok 2022.

14. dubna byla slavnostně ukončena rekonstrukce železniční trati Brno-Maloměřice – Adamov. Projekt pod vedením divize 3 zahrnoval i opravu čtyř Blanenských tunelů, již prováděla divize 1.

16. dubna hostila pražská O2 arena finále středoškolského florbalového turnaje Subterra Cup. Zápas o trofej konané v rámci Superfinále florbalu zakončily ročník s rekordní účastí 742 týmů.



Rekonstrukce žst. Přerov
Reconstruction of the Přerov railway station

28. dubna projela brněnským tunelem Žabovřeská první tramvaj s hosty. Tunel na Velkém městském okruhu budovala divize 1, na technologickém vybavení se podílela divize 4.

KVĚTEN

10. května byla ve Velimi slavnostně ukončena modernizace koridorové trati Velim–Poříčany, na níž se podílela divize 3.

18. května se ve Smetanově síni Obecního domu konal partnerský koncert Mezinárodního hudebního festivalu Pražské jaro. Subterra významnou kulturní událost podpořila již po dvaatřicáté.

29. května byla zahájena třídní mezinárodní konference Podzemní stavby Praha 2023. Společnost Subterra, platinový partner akce, byla zastoupena divizemi 1, 4 a 5.

ČERVEN

8. června se uskutečnil druhý ročník turnaje Subterra Golf Cup. Téměř padesát hráčů se utkalo na hřišti Cihelny Golf & Wellness Resort na Karlovarsku.

8. června se v Praze konal galavečer soutěže Česká dopravní stavba & technologie roku 2022. Oceněny byly okružní křižovatky v Kladně realizované divizí 4 a slovenský železniční tunel Milochov, na němž se podílely divize 1, 3 a 4.

28. června si v rámci oficiální návštěvy Prahy prohlédl prezident republiky Petr Pavel také stavbu nové trasy metra D Pankrác–Olbrachtova, již buduje mezinárodní konsorcium pod vedením divize 5.

ČERVENEC

29. července byly v Praze vyhlášeny výsledky benefičního závodu Metrostav handy cyklo maraton. Tým Subterra poprvé zvítězil, Subterra Cycling Team obsadil sedmou pozici.

ZÁŘÍ

4. září byla slavnostně otevřena svazková základní škola Panská pole pro středočeské obce Přezletice, Podolanka a Jenštejn. Výstavbu rozsáhlého areálu vedla divize 2, technická zařízení dodávala divize 4.

Výstavba objektu
městské knihovny, Praha
Construction of the city
library building, Prague



21. září byly v Kutné Hoře oznámeny výsledky soutěže Stavba roku Středočeského kraje. Cenu Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství získala základní škola Panská pole v Přezleticích.

22. září byl v areálu Poslův mlýn v Doksech zahájen Subterra Open Weekend. Akce spolku Cesta za snem přinesla sportovní soutěže a společenské aktivity pro zdravé i handicapované.

25. září se konalo oficiální zahájení rekonstrukce budovy Akademie věd ČR v pražské Hyberské ulici. Přeměnu památkově cenného objektu na sídlo tří vědeckých ústavů vede divize 2.

ŘÍJEN

13. října byla slavnostně zahájena modernizace železniční stanice Havířov, kterou realizuje dodavatelská společnost pod vedením divize 3.

22. října byly v Praze zahájen provoz nové tramvajové trati Divoká Šárka – Dědina. Na výstavbě úseku s pěti dvojicemi zastávek spolupracovaly divize 1, 3 a 4.

LISTOPAD

1. listopadu byla v Praze na Petřinách slavnostně otevřena nová pobočka městské knihovny, jejíž stavbu vedla divize 2. Moderní třípatrová budova se stává místním kulturním a společenským centrem.

PROSINEC

1. prosince se konala slavnostní prorážka prvního úseku pražského metra D realizovaného pod vedením divize 5. Všechna staveniště trasy Pankrác–Olbrachtova byla propojena.

6. prosince byla v brněnském Králově Poli zahájena rekonstrukce tamní železniční stanice. Na nové podobě nádraží se podílí divize 3.

7. prosince ukončil ceremoniál na nádraží Praha-Vysočany optimalizaci trati Praha-Vysočany – Mstětice. Na stavbě vedené divizí 3 se podílely rovněž divize 2 a 4.

HIGHLIGHTS OF THE YEAR 2023

JANUARY

On January 12, the results of the Railway Construction of the Year 2022 competition were announced in Prague. The Railway Administration awarded two projects in which Division 3 participated – the reconstruction of the Přerov railway station and the modernization of the Velim-Poříčany rail corridor.

MARCH

On March 3, the reconstruction of the railway station was ceremoniously completed in Přerov. The project, in which two corridor tracks intersect, was carried out with the participation of Division 3.

APRIL

On April 4, the annual conference of the company Subterra took place in the DOX+ center in Prague. After the presentation of the economic results and selected projects, awards to the best employees of the year 2022 were handed out.

On April 14, the reconstruction of the Brno-Maloměřice-Adamov railway line was ceremoniously completed. The project under the leadership of Division 3 also included the repair of four Blanenské tunnels, which had been done by Division 1.

On April 16, the O2 Arena in Prague hosted the finals of the Subterra Cup high school floorball tournament. The matches for



Optimalizace železniční trati
Praha-Vysočany – Mstětice
*Railway line upgrade, Section
Prague-Vysočany – Mstětice*

trophies held as part of the Floorball Super Finals ended the year with a record participation of 742 teams.

On April 28, the first tram with guests passed through the Žabovřeská tunnel in Brno. Division 1 built the tunnel on the Great City Ring Road, while Division 4 participated in its fitting with technological equipment.

MAY

On May 10, the modernisation of the Velim-Poříčany rail corridor, in which Division 3 participated, was ceremoniously completed in Velim.

On May 18, the concert, which was part of our partnership with the Prague Spring International Music Festival, took place in the Smetana Hall of the Municipality House. Subterra supported this important cultural event for the thirty-second time.

On May 29, the three-day international conference Underground Constructions Prague 2023 began. Subterra, a platinum sponsor of the event, was represented by Divisions 1, 4 and 5.

JUNE

On June 8, the second year of the Subterra Golf Cup tournament took place. Almost fifty players competed on the golf course of the Cihelny Golf & Wellness Resort in the Karlovy Vary region.

On June 8, the gala evening of the competition the Czech Transport Construction & Technology of the Year 2022 took place. The roundabouts in Kladno carried out by Division 4 and the Milochove railway tunnel in Slovakia, in which Divisions 1, 3 and 4 participated, were awarded.

On June 28, as part of his official visit to Prague, the President of the Czech Republic Petr Pavel inspected the construction of the new metro line D Pankrác-Olbrachtova, which is built by an international consortium led by Division 5.

SEPTEMBER

On September 4, the Panská pole primary school for the central Bohemian villages Přezletice, Podolanka and Jenštejn was cere-

Koncert Mezinárodního hudebního
festivalu Pražské jaro
*Concert of the Prague Spring
International Music Festival*



moniously opened. Division 2 led the construction of the whole complex, while Division 4 supplied the technological equipment.

On September 21, the results of the competition – the Construction of the Year in the Central Bohemian Region – were announced in Kutná Hora. The prize of the Foundation for Development of Architecture and Civil Engineering was won by the primary school Panská pole in Přezletice.

On September 22, the Subterra Open Weekend was launched at Poslův mlýn in Doksy. The event of the association Follow your Dream brought sports competitions and social activities for both able-bodied and disabled people.

On September 25, the reconstruction of the listed building of the Academy of Science of the Czech Republic in Prague's Hybernská street officially started. Its transformation of the building into the seat of three scientific institutes is led by Division 2.

OCTOBER

On October 13, the modernisation of the Havířov railway station, carried out by a consortium led by Division 3, was ceremoniously launched.

On October 22, the new tram line Divoká Šárka-Dědina was launched in Prague. Divisions 1, 3 and 4 cooperated in the construction of the section with five pairs of stops.

NOVEMBER

On November 1, a new branch of the municipal library, the construction of which was led by Division 2, was inaugurated in Prague's Petřiny district. The modern three-storey building is to become a local cultural and social center.

DECEMBER

On December 1, a ceremonious breakthrough of the first section of the Prague metro D – under the leadership of Division 5 – took place. All construction sites on the Pankrác-Olbrachtova line were interconnected.

On December 6, the reconstruction of the railway station in Královo Pole, Brno started. Division 3 is involved in the new look of the station.

On December 7, a ceremony at the Prague-Vysočany railway station completed the optimisation of the Prague-Vysočany – Mstětice line. Divisions 3 led the construction, while Divisions 2 and 4 also participated.

SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST

Strategie firemního sponzoringu

V roce 2023 Subterra nadále uplatňovala svou dlouhodobou strategii, zaměřenou nejen na podporu kultury a sportu, ale také na pomoc těm, kteří ji podle firemní filozofie potřebují nejvíce – mentálně a fyzicky postiženým spoluobčanům a dětem.

Sociální sponzoring

V oblasti sociálního sponzoringu Subterra dále udržovala spolupráci se svými tradičními partnery. Podpořila České hnutí speciálních olympiád, které se zavazuje poskytovat lidem s mentálním postižením příležitost k celoročnímu sportovnímu tréninku a účasti ve sportovních soutěžích v různých odvětvích olympijského typu. Dále poskytla podporu sdružení ALEN, jež nabízí komplexní pomoc ženám s onemocněním rakovinou prsu. Subterra též spolupracovala s Cestou za snem, zájmovým spolkem pořádajícím celoroční sérii charitativních projektů s cílem integrovat lidi s různými postiženími do každodenního života.

Finanční pomoc v kulturní oblasti

V roce 2023 pokračovala v dlouholeté podpoře Mezinárodního hudebního festivalu Pražské jaro, který je nejstarším hudebním festivalem v České republice. Patří k nejprestížnějším kulturním událostem v zemi a Subterra je jeho nejvěrnějším partnerem. V minulém roce společnost také aktivně podporovala kulturní akce, které se vážou buď k oblasti její činnosti, nebo se jedná o regionální projekty v místech, kde působí. Jedná se například o Ples české železnice, kulturní aktivity Hornického spolku nebo o podporu tišnovské Galerie Patriot.

Podpora sportu

I v oblasti sportu má Subterra svého tradičního partnera, kterým je hokejový klub HC Kladno, a jemuž poskytuje podporu již více než deset let. Zvláštní pozornost zasluhuje partnerství s Českým florballem na projektu celostátního středoškolského florbalového turnaje Subterra Cup, který je druhým největším sportovním turnajem u nás. V sezóně 2023/2024 se jej zúčastnilo rekordních 635 škol z celé České republiky. Subterra věnuje pozornost i podpoře sportovním nadějím v minoritních odvětvích a regionálním sportovním klubům. Příkladem je cyklistický Rouvy tým nebo menší fotbalové kluby regionálního

Vítězky florbalového turnaje Subterra Cup 2023
The winners of the Subterra Cup 2023 floorball tournament



charakteru, jako jsou AFK Tišnov a SK Kladno a TJ Sokol Rokytnice, oddíl národní házené. Je na místě zmínit i spolupráci s Filipem Jíchou, studentem stavební fakulty ČVUT a účastníkem českého poháru v zimním plavání, který vloni na podzim pokořil i kanál La Manche.

Spolupráce se školami

V roce 2023 Subterra pokračovala ve spolupráci se středními a vysokými školami stavebního oboru a dále ji rozšířila. Spolupráce probíhala s Gymnáziem a Střední průmyslovou školou v Duchcově, Střední průmyslovou školou stavební Letohrad, Střední průmyslovou školou Na Třebešíně, Střední průmyslovou školou a Vyšší odbornou školou Kladno, Střední průmyslovou školou a Vyšší odbornou školou v Kutné Hoře, Vyšší odbornou školou stavební a Střední průmyslovou školou stavební Praha, Dušní a Střední průmyslovou školou stavební a Obchodní akademií Kladno. Na úrovni vysokého učení Subterra spolupracovala se Stavební fakultou ČVUT v Praze, Stavební fakultou VŠB TUO v Ostravě a Stavební fakultou VÚT Brno. Nově bylo podepsáno Memorandum o spolupráci se Stavební fakultou Žilinské univerzity v Žilině.

Spolupráce je cílená na zvyšování atraktivity studia a popularizaci stavebnictví. Je vedena snahou inspirovat mladou generaci ke kariéře v tomto odvětví a motivovat studenty jako potenciální nové zaměstnance společnosti.

CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

Corporate sponsoring strategy

In 2023, Subterra continued to pursue its long-term strategy focused not only on support for culture and sports, but also on helping those who, according to the Company's philosophy, need it most, i.e. mentally and physically handicapped fellow citizens and children.

Social sponsoring

When it comes to social sponsorship, Subterra continued co-operation with traditional partners in the area of social sponsoring. The Company supported the Czech Special Olympics Movement, which commits to provide people with mental disabilities the opportunity for year-round training and participation in various Olympic-type sports. The Company also provided support to the ALEN association which offers comprehensive assistance to women with breast cancer. Subterra has also cooperated with the Cesta za snem (Follow your Dream) association, which organises a year-round series of charity events with the aim to integrate people with a various disabilities into the everyday life.

Culture sponsorship

In 2023, Subterra continued its long-standing support for the Prague Spring International Music Festival, which is the oldest music festival in the Czech Republic. It is one of the most prestigious cultural events in the country with Subterra as its most loyal partner. Last year, the Company also actively supported cultural events which are either related to the its activities or represent regional projects in the places where it operates. These are, for example, the Czech Railways Ball, the cultural activities of the Mining Association or the support to the Patriot Gallery in Tišnov.

Sports sponsorship

Subterra has also had its traditional partner among sports clubs: for example HC Kladno, an ice hockey club, which Subterra has supported for more than ten years. The partnership with the Czech floorball on the project of the Subterra Cup nationwide high school floorball tournament which is the second largest sports tournament in the country to be highlighted. In the 2023/2024 season, a record 635 schools from all over the Czech Republic participated.

Subterra also pays attention to supporting sports hopefuls in minority sectors and regional sports clubs. An example is the Rouvy cycling team or smaller regional football clubs such as AFK Tišnov and SK Kladno and TJ Sokol Rokytnice – national handball team. What is also to be mentioned is our partnership with Filip Jicha, a student of the Faculty of Civil Engineering of the Czech Technical University and a participant in the Czech Winter Swimming Cup, who also conquered the English Channel last autumn.

Co-operation with schools

In 2023, Subterra continued to co-operate with high schools and universities focused on construction and expanded the range of its partners in this field. Let's name the the Grammar School and Secondary Technical School in Duchcov; Secondary Technical School of Civil Engineering Letohrad; Secondary Technical School Hořice; Secondary Technical School Na Třebešíně; Secondary Technical School and Higher Professional School Kladno; Secondary Technical School and Higher Professional School in Kutná Hora; Higher Professional Construction School and Secondary Technical Construction School Prague, Dušní; and Secondary Technical Construction School and Business Academy Kladno. At the university level, Subterra co-operated with the Faculty of Civil Engineering at the Czech Technical University in Prague, with the Faculty of Civil Engineering at the Technical University of Ostrava, and with the Faculty of Civil Engineering at Brno University of Technology. A Memorandum of Co-operation was signed with the Faculty of Civil Engineering of the University of Žilina. The co-operation is aimed at increasing the attractiveness of study and popularizing the construction industry. It is driven by a desire to inspire the younger generation to a career in this sector and to motivate students as potential new employees of the Company.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI

Informace o plnění zákonných norem v oblasti pracovně právních vztahů

Subterra dodržuje veškeré zákonné normy v oblasti pracovně právních vztahů platné v ČR i v zemích, ve kterých podnikatelsky působí.

Podpora zvyšování kvalifikace

Subterra se dlouhodobě soustřeďuje na vysokou kvalifikovanost svých zaměstnanců v technických i dělnických profesích, a proto neustále podporuje techniky v získávání profesních autorizací ČKAIT a odborných certifikátů ve všech oblastech své činnosti. Důraz je kladen i na jazykovou vybavenost zaměstnanců a její zdokonalování nejčastěji formou individuální jazykové výuky. Jako každoročně v roce 2023 proběhlo roční hodnocení zaměstnanců, při kterém je nastavován osobní rozvoj každého zaměstnance. Stejně tak byly naplňovány individuální vzdělávací plány zaměřené na přípravu zaměstnanců do vyšších pracovních pozic.

Péče o zdraví zaměstnanců a zdravotní prostředí

Zdravotní prohlídky zaměstnanců v režimu pracovnělékařské služby byly zajišťovány v síti smluvních poskytovatelů a absolvovali je všichni určení zaměstnanci. Všem zaměstnancům byla nabídnuta možnost očkování proti chřipce. V rámci obhájení Certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle normy ČSN ISO 45001:2018 byly prováděny periodické kontroly pracovišť, a to včetně sledování vlivů práce a pracovních podmínek na vývoj zdravotního stavu zaměstnanců. Subterra od roku 2022 zpřístupnila zaměstnancům podporu v oblasti psychického zdraví a jeho prevence; jde o možnost anonymních, firmou hrazených on-line konzultací s psychoterapeutem.



Plnění kolektivní smlouvy

Kolektivní smlouva akciové společnosti uzavřená na roky 2022–2023 byla v průběhu roku 2023 ve všech svých smluvních ustanoveních plněna.



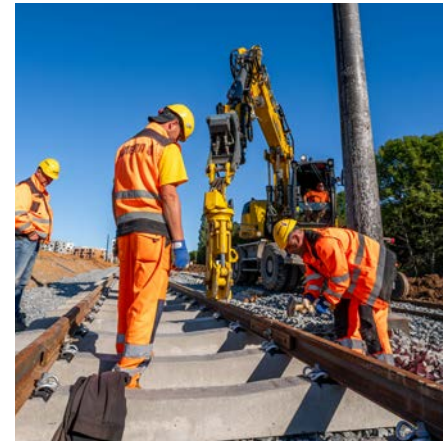
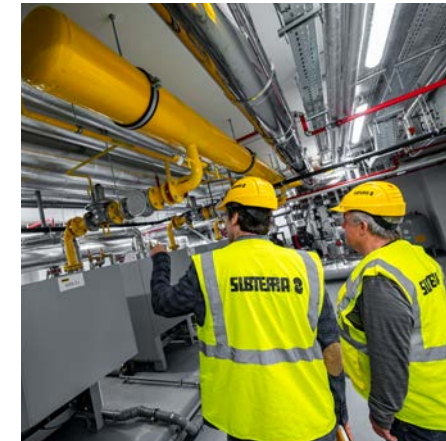
Výstavba trasy I.D metra v Praze, úsek I.D1a Pankrác – Olbrachtova
Construction of the D Metro Line, Prague Section I.D1a Pankrác – Olbrachtova



Výstavba ražených protlaků pro kabelovod, Praha
Construction of punched through-holes for the cable duct, Prague

Výstavba objektu městské knihovny
Construction of one building of the Municipal Library, Prague

Výstavba tramvajové trati Divoká Šárka – Dědina, Praha
Construction of the tram line Divoká Šárka – Dědina, Prague



TZB při rekonstrukci obchodního domu Máj, Praha
Service Systems for the reconstruction of the Máj department store, Prague

COMPANY STAFF

Information on compliance with labour law

Subterra complies with all labour-law standards in the Czech Republic and in other countries where it operates.

Supporting skills development

Subterra has long focused on the high qualifications of its employees in technical and blue-collar professions, which is why it constantly supports its technicians in obtaining professional authorisation from ČKAIT (the Czech Chamber of Certified Engineers and Technicians Active in Construction) and professional certificates in all segments of its business. The Company also pays attention to the language skills of its employees and their improvement mostly in the form of individual language lessons. Individual personal development plans were set up in 2023 during regular annual performance appraisals and interviews with each employee. Similarly, individual educational plans were made for those aspiring to higher management positions in the Company.

Employee health care and healthy environment

Medical check-ups were provided within occupational medical service in contracted medical facilities. All employees were offered the possibility of flu vaccination. Regular inspections of workplaces were carried out in order to retain the Occupational Health and Safety Management System Certificate under the ISO 45001:2018 standard. These also involved monitoring the impact of work and

working conditions on the health of employees. Since 2022, Subterra has been providing its employees with mental health support and prevention services, specifically the possibility of anonymous, company-funded online consultations with a psychotherapist.

Collective bargaining agreement

All the provisions of the collective bargaining agreement for the 2022-2023 period were met during 2023.

Rekonstrukce žst. Žilina, 1. etapa, Slovensko
Reconstruction of the Railway station Žilina, 1st stage, Slovakia



DIVIZE/DIVISION 1

PODZEMNÍ STAVBY
UNDERGROUND CONSTRUCTION



Výstavba tramvajového tunelu na VMO Žabovřeská, Brno
Construction of the Žabovřeská tram tunnel, Brno

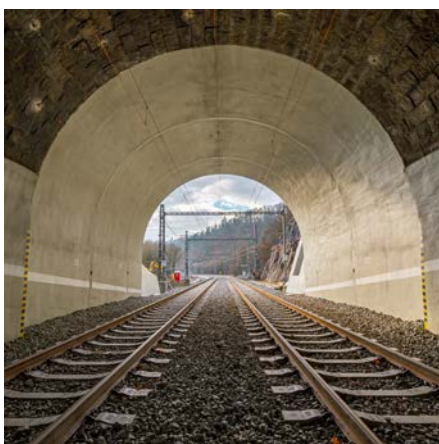
DIVIZE 1 – PODZEMNÍ STAVBY

- Staví a rekonstruuje podzemní stavby již více než padesát let. Realizuje silniční, dálniční a železniční tunely, kolektory, průzkumné štoly či liniové inženýrské sítě. Podílela se také na budování pražského metra.
- Dlouhodobě využívá vlastní kapacity. Zkušenosti svých odborníků a moderní strojní vybavení uplatňuje na ražených i hloubených stavbách prováděných různými metodami (NRTM, Drill and Blast, ražba malých profilů, technologie ISEKI).
- Působí rovněž za hranicemi Česka, pracuje na významných dopravních projektech v Německu, Švédsku a na Slovensku.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

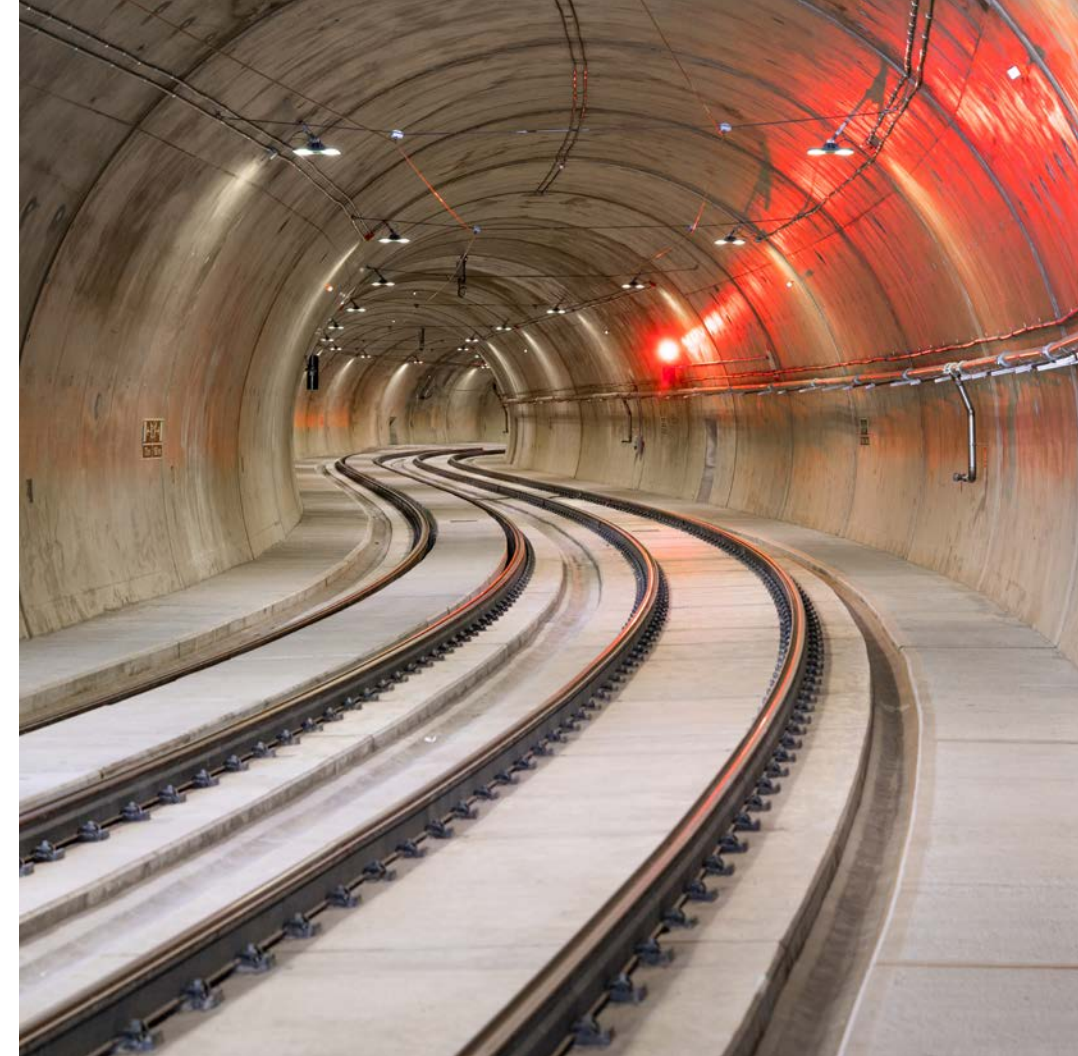
- Výstavba tunelu Dobrovského II, Velký městský okruh, Brno
- Výstavba dálničního tunelu Spitzenberg, Německo
- Rekonstrukce Jablunkovského tunelu na trati státní hranice SR – Mosty u Jablunkova
- Rekonstrukce Teplického tunelu na trati Trutnov – Teplice nad Metují
- Ražba trojlodní stanice Nádraží Veleslavín, metro V.A, Praha
- Výstavba silničního tunelu Herrschatsbuck, Německo
- Průzkumná geologická štola tunelu Radlice, Praha
- Výstavba kolektoru Hlávkův most, Praha
- Výstavba dálničního tunelu Bancarevo, Srbsko
- Výstavba železničního tunelu Miločov na trati Púchov – Považská Teplá, Slovensko

Rekonstrukce traťového úseku
Brno-Maloměřice – Adamov
*Reconstruction of the Railway track
Brno-Maloměřice – Adamov*



Výstavba tunelu Skarholmen, Stockholm
Construction of the Skarholmen tunnel, Stockholm

Výstavba tramvajového tunelu
na VMD Žabovřeská, Brno
*Construction of the Žabovřeská
tram tunnel, Brno*



DIVISION 1 – UNDERGROUND CONSTRUCTION

- Division 1 has been building and renovating underground structures for over fifty years. It carries out construction of road, motorway and rail tunnels, utility collector tunnels, exploratory tunnels and linear infrastructure projects. It also has participated in the construction of the Prague metro.
- It has long relied on its own machinery and staff. The expertise of division specialists and its advanced equipment are utilized for bored and excavated projects, applying a variety of methods (NATM, Drill and Blast, small profile boring, ISEKI no-dig technology).
- It operates also outside the Czech Republic, working on major transport engineering projects in Germany, Sweden and Slovakia.

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Construction of the Dobrovský II Tunnel, Outer Ring Road, Brno
- Construction of the Spitzenberg Tunnel, Germany
- Reconstruction of the Jablunkov Tunnel on the railway line from Mosty u Jablunkova to the Slovak state border
- Reconstruction of the Teplice Tunnel on the Trutnov – Teplice nad Metují railway line
- Boring of the three-nave metro station Nádraží Veleslavín, V.A metro line, Prague
- Construction of the Road Tunnel Herrschatsbuck, Germany
- Exploration Tunnel for Radlice Tunnel
- Construction of the Hlávka Bridge Utility Tunnel, Prague
- Construction of the Bancarevo Motorway Tunnel, Serbia
- Construction of the railway tunnel Miločov on the line Púchov - Považská Teplá, Slovakia

DIVIZE/DIVISION 2

POZEMNÍ STAVBY
BUILDING CONSTRUCTION

Rekonstrukce SŠ a SOU Českobrodská, Praha
Reconstruction of SŠ a SOU Českobrodská, Prague



DIVIZE 2 – POZEMNÍ STAVBY

- Zajišťuje kompletní dodávku novostaveb i rekonstrukcí. Realizuje všechny typy projektů – bytové, občanské i průmyslové stavby. Dále buduje například čistírny odpadních vod, stavěla rovněž jednu ze stanic pražského metra.
- Podílela se na realizaci řady architektonicky výjimečných a oceňovaných staveb.
- Zabývá se také obnovou historických objektů včetně nejvýznamnějších tuzemských památek.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Rekonstrukce a dostavba Městského divadla, Kladno
- Výstavba vybraných objektů v rámci rekonstrukce a rozšíření ÚČOV, Praha
- Rekonstrukce Clam-Gallasova paláce, Praha
- Rekonstrukce střechy zimního stadionu, Kladno
- Výstavba areálu svazkové základní školy, Přezletice
- Výstavba objektu městské knihovny vč. demolice, Praha
- Výstavba obytného souboru Malešický háj, Praha
- Rekonstrukce SDOŠ a SOU Českobrodská, Praha
- Rekonstrukce polikliniky Malešice, Praha



Výstavba objektu městské knihovny, Praha
Construction of the building of the Municipal Library, Prague

DIVISION 2 – BUILDING CONSTRUCTION

- Division 2 constructs new buildings and manages complete reconstructions. It implements all types of construction projects – residential, civil and industrial buildings. It also constructs other types of structures, such as wastewater treatment plants, and built one of the metro stations in Prague.
- It has participated in the implementation of a number of architecturally unique and award-winning construction projects.
- It engages in the restoration of historical buildings, including the most significant monuments and sites in the Czech Republic.

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Reconstruction and completion of the Municipal Theatre, Kladno
- Construction of specific structures as part of reconstruction and extension of the Central Wastewater Treatment Plant, Prague
- Restoration of Clam-Gallas Palace, Prague
- Reconstruction of the ice stadium roof, Kladno
- Construction of the elementary school complex, Přezletice
- Construction of the building of the Municipal Library, Prague
- Construction of the residential complex Malešický háj, Prague
- Reconstruction of SDOŠ a SOU Českobrodská, Prague
- Reconstruction of the Malešice Health Centre, Prague



Výstavba obytného souboru Malešický háj, Praha
Construction of the residential complex Malešický háj, Prague



Výstavba areálu svazkové základní školy, Přezletice
Construction of the elementary school complex, Přezletice

DIVIZE/DIVISION 3

DOPRAVNÍ STAVBY
TRANSPORT CONSTRUCTION

Rekonstrukce traťového úseku Brno-Maloměřice – Adamov
Reconstruction of the Railway track Brno-Maloměřice – Adamov



DIVIZE 3 – DOPRAVNÍ STAVBY

- Staví, modernizuje a rekonstruuje především železniční stavby, od tranzitních koridorů až po regionální tratě. Zajišťuje také ekologické stavby, zejména likvidaci starých zátěží.
- Dlouhodobě využívá vlastní kapacity a moderní strojní vybavení (mj. automatické strojní podbíječky, pluhy na úpravu štěrkového lože, pokladače pražců a kolejových polí, dvoucestná rýpadla, samovysypné vozy). Realizuje rovněž pevnou jízdní dráhu.
- Pracuje také za hranicemi Česka, podílela se na významných dopravních projektech na Slovensku a v Maďarsku.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Výstavba 18 silničních mostů přes a na dálnici M43, Maďarsko
- Modernizace trati Rokycany–Plzeň
- Modernizace a elektrizace trati Šakvice–Hustopeče
- Optimalizace železniční trati Beroun – Králův Dvůr
- Rekonstrukce traťového úseku Brno-Maloměřice – Adamov
- Elektrizace a zkapacitnění trati Uničov–Olomouc
- Rekonstrukce traťového úseku Velim–Poříčany
- Výstavba tramvajové trati Divoká Šárka – Dědina, Praha
- Optimalizace železniční trati Praha-Vysočany – Mstětice
- Rekonstrukce železniční stanice Pířerov, 2. stavba



Optimalizace železniční trati
Praha-Vysočany – Mstětice
*Railway Line Upgrade, Section
Prague-Vysočany – Mstětice*

DIVISION 3 – TRANSPORT CONSTRUCTION

- Division 3 builds, upgrades and renovates primarily railway structures, from transit corridors to regional lines. It also engages in environmental projects, in particular reclamation and decontamination.
- It has been using its own staff and advanced machinery for a long time (including automatic tamping machines, ballast regulators, a railway track laying machine, two-way excavators, self-discharging vehicles). It also constructs solid-bed track.
- It operates also outside the Czech Republic, participating in major transport engineering projects in Slovakia and Hungary.

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Construction of 18 road bridges over and on the M43 Motorway, Hungary
- Railway Line Upgrade, Section Rokycany – Pilsen
- Railway Line Upgrade, Section Šakvice – Hustopeče
- Railway Line Upgrade, Section Beroun – Králův Dvůr
- Reconstruction of the railway track Brno-Maloměřice – Adamov
- Electrification and capacity expansion of the Uničov – Olomouc line
- Reconstruction of the railway track Velim–Poříčany
- Construction of the tram line Divoká Šárka – Dědina, Prague
- Railway Line Upgrade, Section Prague-Vysočany – Mstětice
- Reconstruction of the Railway station Pířerov, 2nd stage



Optimalizace železniční trati
Praha-Vysočany – Mstětice
*Railway Line Upgrade, Section
Prague-Vysočany – Mstětice*



Výstavba tramvajové trati
Divoká Šárka – Dědina, Praha
*Construction of the tram line
'Divoká Šárka – Dědina, Prague*

DIVIZE/DIVISION 4

TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ BUDOV A TECHNOLOGICKÉ CELKY
BUILDING SERVICE SYSTEMS AND TECHNOLOGICAL UNITS



*TZB při rekonstrukci a dostavbě VŠUP UMRUM Mikulandská, Praha
Service Systems during the reconstruction and construction of VŠUP
UMPRUM Mikulandská street, Prague*

DIVIZE 4 – TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ BUDOV A TECHNOLOGICKÉ CELKY

- Zaměřuje se především na technické zařízení budov, pro bytové, administrativní a další stavby dodává všechny druhy instalací. Dále zajišťuje technologické celky velkých infrastrukturních projektů, například vybavení silničních a železničních tunelů.
- Realizuje rovněž dodávky inženýrských sítí a menších dopravních staveb, např. rekonstrukce místních komunikací a budování cyklostezek.
- Disponuje také certifikovanou technologií pro dodávku samočinného vodního hasicího zařízení.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Technologie při výstavbě prodloužení metra V.A, Praha
- Elektroinstalace a vzduchotechnika při výstavbě tunelu Blanka, MO Myslbekova – Pelc Tyrolka
- Výstavba a rekonstrukce inženýrských sítí na území hlavního města Prahy
- TZB při dostavbě obchodního centra Chodov, Praha
- Rekonstrukce technologie neutralizační a dekontaminační stanice NDS-6, Stráž pod Ralskem
- TZB při rekonstrukci dětského pavilonu E, FN Motol, Praha
- TZB při rekonstrukci depozitáře Národní knihovny ČR, Praha
- Rekonstrukce technologického vybavení Lochkovského a Komořanského tunelu na Pražském okruhu
- TZB při výstavbě hotelu The Cloud One, Praha
- Rekonstrukce osvětlení tunelů a silových rozvodů metra A, Náměstí Míru – Želivského, Praha
- TZB při výstavbě tramvajového tunelu na VMO Žabovřeská, I. a II. etapa, Brno

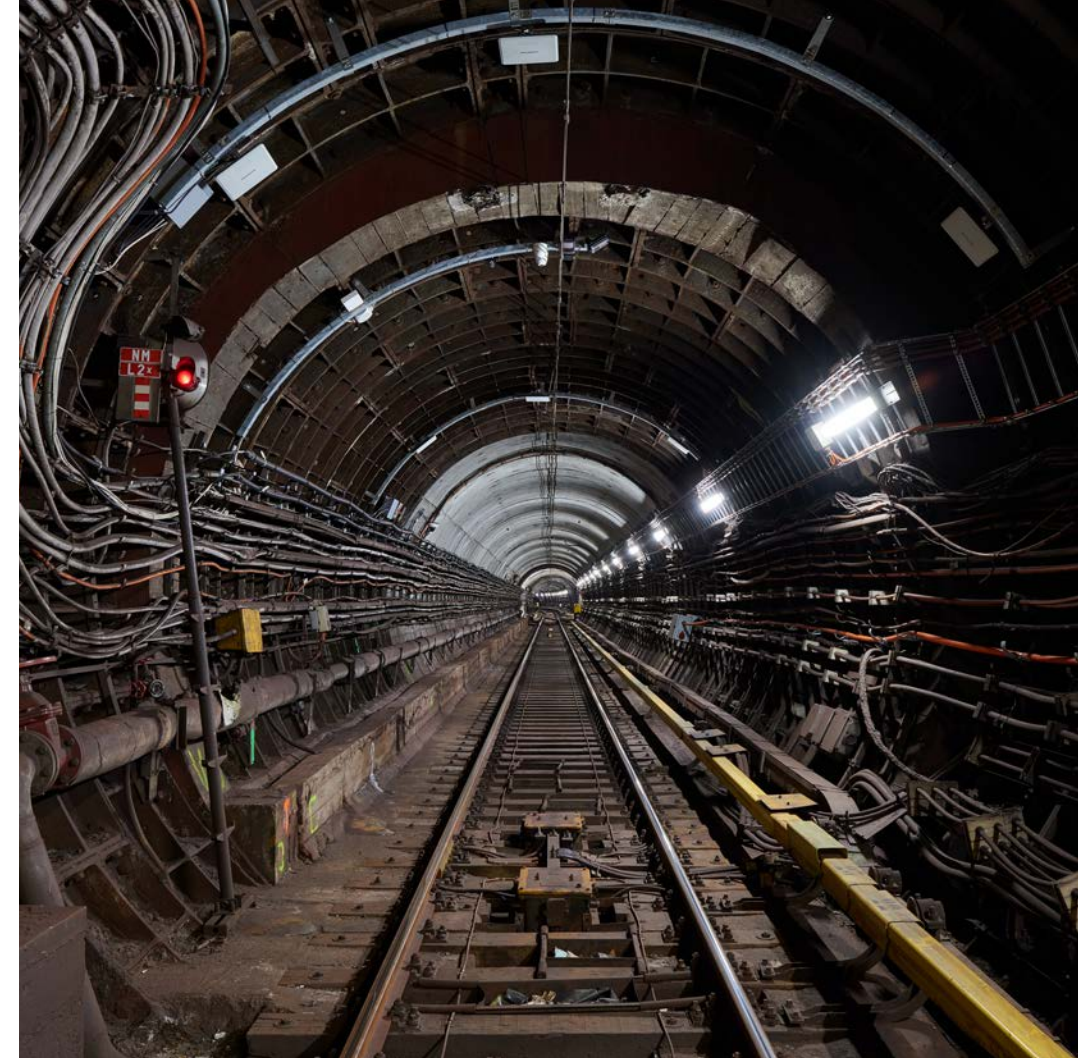


TZB při rekonstrukci Bubenská, Praha
Service Systems for the reconstruction of Bubenská building, Prague



TZB při výstavbě hotelu The Cloude One, Praha
Service Systems for the construction of The Cloud One Hotel, Prague

Rekonstrukce osvětlení tunelů
a silových rozvodů metra A, Náměstí
Míru – Želivského, Praha
*Reconstruction of tunnel lighting and
power lines of metro A, Náměstí Míru
– Želivského, Prague*



DIVISION 4 – BUILDING SERVICE SYSTEMS

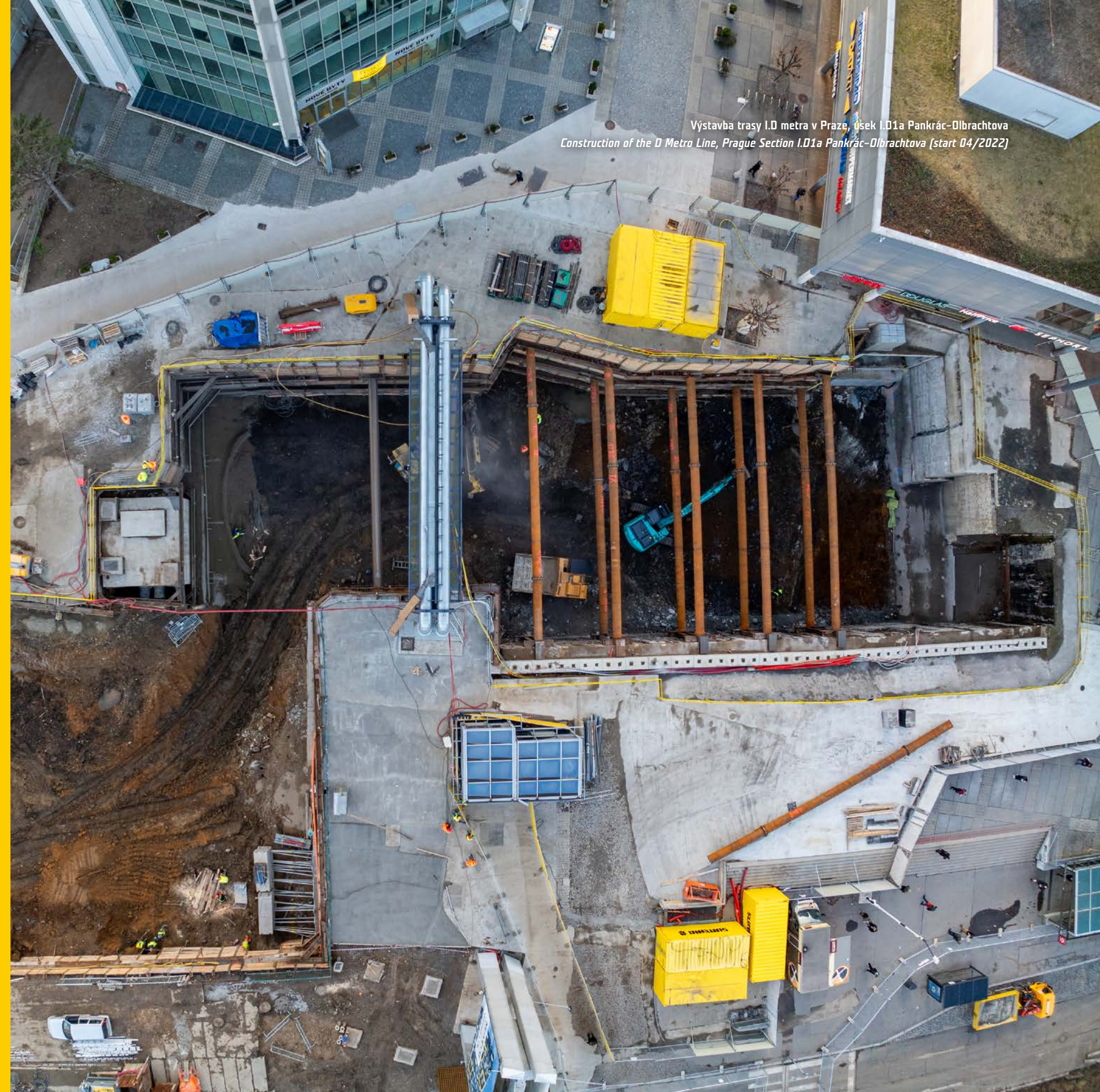
- Division 4 provides all types of technical installations for residential, office and other buildings. It also supplies technology units for large-scale infrastructure projects, such as road and railway tunnels.
- In addition, its construction programme includes also utility networks and small-scale transport constructions, such as reconstructions of roads and constructions of cycle paths.
- It supplies certified automatic water fire extinguishing systems.

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Service Systems for the extension of the V.A metro line, Prague
- Electrical installation and ventilation in the Blanka Tunnel, Prague Ring Road, Section Myslbekova – Pelc-Tyrolka
- Construction and reconstruction of utility networks in the Capital of Prague
- Service Systems for the Chodov Shopping Centre extension
- Refurbishment of Neutralization and Decontamination Station NDS - 6, Stráž pod Ralskem
- Service Systems for the childrens pavilion E of the Motol University Hospital, Prague
- Service Systems for the reconstruction of the Depository of the National Library of the Czech Republic, Prague
- Modernization of the technological equipment of the Lochkovský and Komořanský tunnels on the Prague Ring Road
- Service Systems for The Cloud One Hotel, Prague
- Reconstruction of tunnel lighting and power lines of metro A, Náměstí Míru – Želivského, Prague
- Service Systems for the Žabovřeská tram tunnel VMO Žabovřeská, I. a II. stage, Brno

DIVIZE/DIVISION 5

METRO
METRO



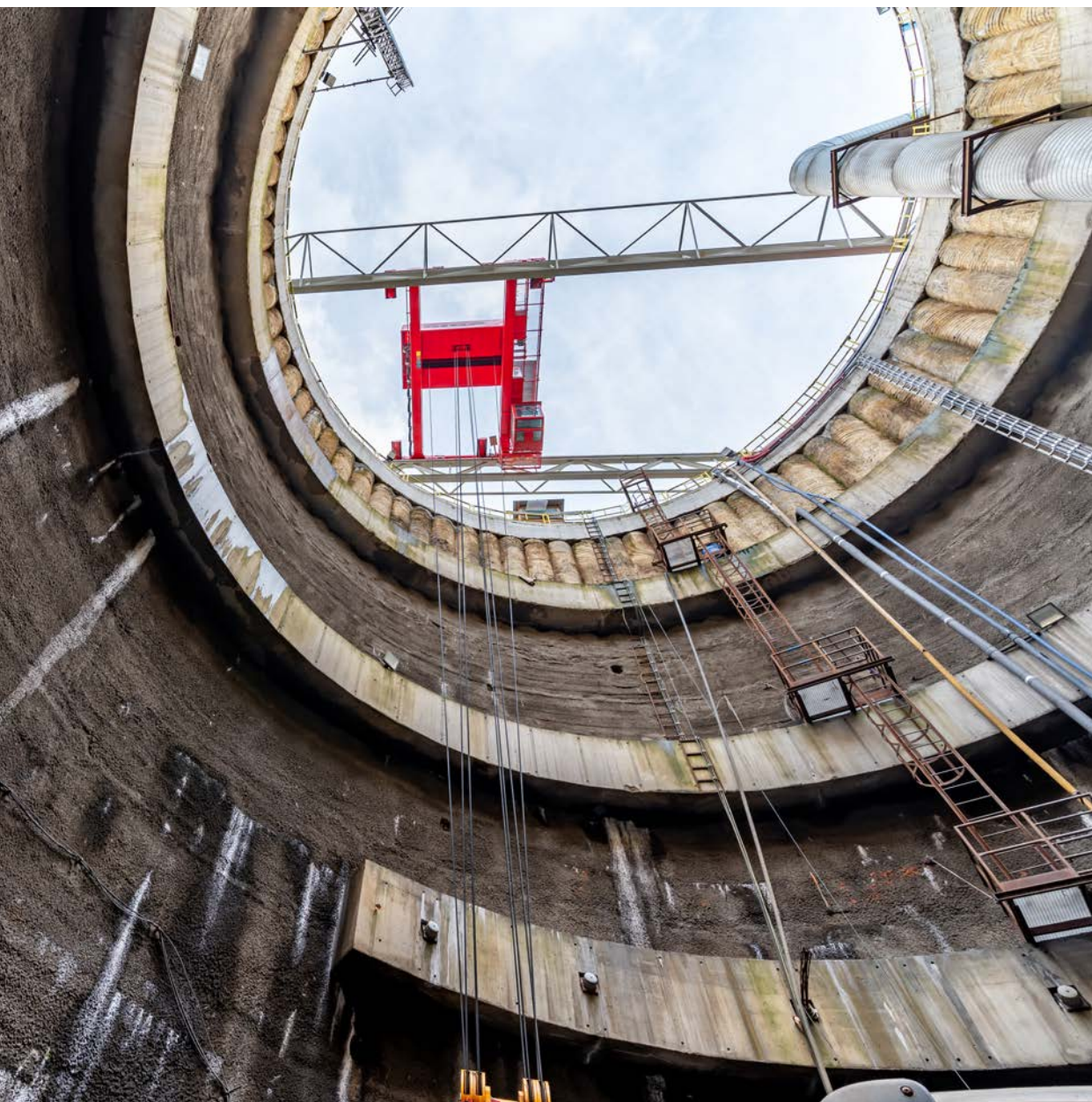
Výstavba trasy I.D metra v Praze, úsek I.D1a Pankrác–Olbrachtova
Construction of the D Metro Line, Prague Section I.D1a Pankrác–Olbrachtova (start 04/2022)

DIVIZE 5 – METRO

- Staví všechny součásti podzemní dráhy – ražené nebo hloubené stanice a tunely.
- Dodává sekundární konstrukce, povrchy i zařízení stanic včetně podzemních i nadzemních vestibulů a komunikací.
- Zabezpečuje technologické vybavení stanic a tunelových úseků.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Výstavba trasy I.D metra v Praze, úsek I.D1a Pankrác–Olbrachtova (zahájení 04/2022)



DIVISION 5 – METRO

- Constructs all parts of the underground railway – drilled and excavated stations and tunnels.
- Supplies secondary lining, surfaces and equipment of stations including underground and aboveground lobbies and connections.
- Provides technological equipment for stations and tunnel sections.

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Construction of the D Metro Line, Prague Section I.D1a Pankrác–Olbrachtova (start 04/2022)



Výstavba trasy I.D metra v Praze, úsek I.D1a Pankrác–Olbrachtova (zahájení 04/2022)
Construction of the D Metro Line, Prague Section I.D1a Pankrác–Olbrachtova (start 04/2022)

ZAHRANIČNÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI

MAĎARSKO

Obchodní jméno společnosti:	Subterra – Raab Kft.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným (Kft – Korlátolt Felelősségű Társaság)
Sídlo společnosti:	Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Rok založení:	2014
Obchodní rejstřík:	Cg. 08-09-025909
Forma kapitálové účasti:	vlastník obchodního podílu
Podíl na základním kapitálu:	100 %
Kontaktní adresa:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Kontaktní osoba:	Gergely Bölcskei, jednatel
e-mail, telefon:	Gergely.Bolcskei@subterraraab.hu, mobil: +36 70 606 3059

Hlavním důvodem založení dceřiné společnosti byly zakázky na území Maďarska.
Subterra – Raab Kft. je jak ekonomicky, tak právně samostatnou společností.

- Realizovaná stavba v roce 2023:
- Výstavba silnice M85, 5. etapa Fertőrákos – Šoproň západ

ŠVÉDSKO

Obchodní jméno společnosti:	SBT Sverige AB
Právní forma:	akciová společnost (AB)
Sídlo společnosti:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna
Rok založení:	2015
Obchodní rejstřík:	559022-5594
Forma kapitálové účasti:	vlastník 1000 kusů akcií na jméno o jmenovité hodnotě 500 SEK
Podíl na základním kapitálu:	100 %
Kontaktní adresa:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna
Kontaktní osoba:	Ing. Miroslav Zobaník, MBA, výkonný ředitel
e-mail, telefon:	miroslav.zobanik@sbtsweden.se, mobil: +46 724 076 095

SBT Sverige AB navázala na předchozí činnost organizační složky. Hlavním předmětem její činnosti je působení jako zhotovitel infrastrukturálních staveb v oblasti podzemního stavitelství.

- Realizované stavby v roce 2023:
- Výstavba tunelu Skärholmen, Stockholm
 - Výstavba tunelu Järfälla, Stockholm
 - Výstavba přístupových chodeb kabelového tunelu Anneberg-Skanstulls, Stockholm

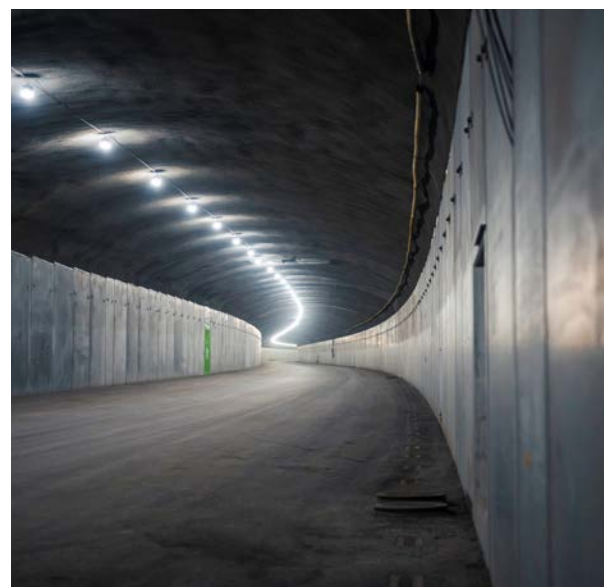


Výstavba silnice M85, 5. etapa
Fertőrákos – Šoproň západ
*Construction of the M85 Road,
Stage 5, Fertőrákos – Sopron West*

Výstavba silnice M85, 5. etapa Fertőrákos – Šoproň západ
Construction of the M85 Road, Stage 5, Fertőrákos – Sopron West



Výstavba tunelu Skärholmen, Stockholm
Construction of the Skärholmen Tunnel, Stockholm



Výstavba tunelu Skärholmen, Stockholm
Construction of the Skärholmen Tunnel, Stockholm

SUBSIDIARY COMPANIES ABROAD

HUNGARY

Business name:	Subterra – Raab Kft.
Legal form of business:	limited liability company (Kft - Korlátolt Felelősségű Társaság)
Registered office:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Established in:	2014
Business registration number:	Cg. 08-09-025909
Shareholder contribution form:	interest holder
Share capital participation:	100 %
Contact address:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Contact person:	Gergely Bölcskei, Statutory Representative
e-mail, telephone:	Gergely.Bolcskei@subterraraab.hu, mobile: +36 70 606 3059

The main reason for its establishment were contracts in the in the Hungary.
Subterra – Raab Kft. is both a financially and legally independent company.

Realised construction project in 2023:

- Construction of the M85 Road, Stage 5, Fertőrákos – Sopron West

SWEDEN

Business name:	SBT Sverige AB
Legal form of business:	joint stock company (AB)
Registered office:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna
Established in:	2015
Business registration number:	559022-5594
Shareholder contribution form:	holder of 1000 pcs of registered shares to the nominal value of SEK 500
Share capital participation:	100 %
Contact address:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna
Contact person:	Ing. Miroslav Zobaník, Executive Director
e-mail, telephone:	miroslav.zobanik@sbtsweden.se, mobile: +46 724 076 095

SBT Sverige AB is continuing the operations of the previously active branch. The company's main purpose is to provide infrastructure constructions in the underground engineering.

Realised construction projects in 2023:

- Construction of the Skärholmen Tunnel, Stockholm
- Construction of the Järfälla Tunnel, Stockholm
- Construction of the access corridors of the Anneberg-Skanstulls cable tunnel, Stockholm

PODNIKÁNÍ V ZAHRANIČÍ

Z celkového objemu stavebních prací realizovala Subterra v zahraničí cca jednu šestinu. V souhrnu včetně zahraničních dceřiných společností to byla přibližně jedna třetina. Ve srovnání s minulostí šlo v obou případech o pokles objemu.

V Maďarsku byly prostřednictvím dceřiné společnosti Subterra – Raab Kft. provedeny práce na zakázce Výstavba silnice M85, 5. etapa Fertőrákos – Šoproň západ v hodnotě 457 mil. Kč. Zakázka je realizována ve sdružení s maďarským a slovenským partnerem, podíl dceřiné společnosti v ní činí 50 %.

Ve Švédsku dceřiná společnost SBT Sverige AB pokračovala v realizaci projektu FSE 209 Tunel Skärholmen, který je částí dálničního obchvatu Stockholmu. V průběhu ledna 2024 dílo dokončila a úspěšně předala investorovi. Zde byly v roce 2023 provedeny práce za 1046 mil. Kč. Dále dokončila výstavbu ražených přístupových chodeb kabelového tunelu Anneberg-Skanstulls ve Stockholmu, kde provedené práce představovaly hodnotu 19 mil. Kč. U třetího projektu – metro Järfälla – odstoupila v důsledku neplacení investora od smlouvy. Provedené práce zde byly v celkové hodnotě 321 mil. Kč. Mateřská společnost v rámci těchto zakázek realizovala subdodávky v celkové hodnotě 284 mil. Kč.

V Německu pracovala Subterra na zakázkách ve sdružení se společností BeMo Tunnelling GmbH. Dokončila výstavbu silničního tunelu Spitzenberg, kde podíl ve sdružení představoval 50 % a objem realizovaných prací činil 8 mil. Kč. Na zakázce výstavba západního obchvatu Garmisch-Partenkirchen s tunelem Kramer odstoupilo sdružení s 30 % podílem Subterra od smlouvy. Provedené práce měly hodnotu 482 mil. Kč.

Na Slovensku Subterra dokončila v roce 2023 realizaci zakázky TZB při výstavbě haly údržby s myčkou v železniční stanici Zvolen, kde byly provedeny práce v hodnotě 9 mil. Kč. U projektu Rekonstrukce železniční stanice Žilina, 1. etapa práce pokračovaly s přesahem do roku následujícího a jejich hodnota činila 569 mil. Kč.

V rámci obchodní činnosti na zahraničních trzích podala Subterra v roce 2023 celkem 11 nabídek v celkové hodnotě cca 4400 mil. Kč na území Slovenska, Německa, Švédska a Rakouska.

BUSINESS ACTIVITIES ABROAD

Subterra carried out approximately one sixth of the total volume of construction works abroad. In total, including foreign subsidiaries, it was approximately one third. In both cases, there was a decrease in volume compared to the past.

In Hungary, Subterra's subsidiary, Subterra – Raab Kft., performed works under the contracts “Construction of the M85 Road, Stage 5, Fertőrákos – Sopron East” worth CZK 457 million. The contract was carried out in cooperation with the Hungarian and Slovak partners. The subsidiary's share in this association was 50%.

In Sweden, the subsidiary SBT Sverige AB continued the FSE 209 Skärholmen Tunnel project, which is part of the Stockholm bypass. During January 2024, the work was completed and successfully handed over to the investor. Works worth CZK 1,046 million were performed there in 2023. SBT Sverige AB also completed the construction of mined access corridors of the Anneberg-Skanstulls cable tunnel in Stockholm, with works worth CZK 19 million. In a third project – the Järfälla metro – Subterra withdrew from the contract due to non-payment by investor. The works carried out there totalled CZK 321 million. In those contracts, the parent company implemented subcontracts worth CZK 284 million.

In Germany, Subterra continued the work on several contracts carried out in an association with BeMo Tunneling GmbH. Subterra completed the construction of the Spitzenberg road tunnel; its share was 50% in in the association and the volume of the works carried out amounted to CZK 8 million. The association (with Subterra holding a 30% share) withdrew from the contract for the construction of the GarmischPartenkirchen Westem bypass with Kramer tunnel. The works carried out were worth CZK 482 million.

In Slovakia, Subterra completed the implementation of the technical equipment in the maintenance hall with a train wash at the Zvolen railway station in 2023, with works worth CZK 9 million. The works under the Restoration of Zilina Railway Station project, Stage 1, continued also in the following year, with a value amounting to CZK 569 million. As part of its business activities on foreign markets, Subterra submitted a total of 11 bids in 2023 in the total amount of approx. CZK 4,400 million in the territories of Slovakia, Germany, Sweden and Austria.

PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2023

Vývoj společnosti a jejího postavení na trhu stavebních prací

Výnosy za rok 2023 dosáhly 7756 mil. Kč, což představuje meziroční pokles o 507 mil. Kč (-6,1 %). Nejvýznamnějšími segmenty činnosti společnosti byly dopravní stavby (3436 mil. Kč) a metro (1366 mil. Kč). Tyto segmenty se podílely na celkových výnosech ze 62 %. Poměr státního a privátního sektoru činil 80:20, podíl společnosti na celkovém objemu stavebních prací v České republice představoval 1,2 %.

Podnikání v regionech v ČR včetně významných projektů

Největší objem stavebních prací byl v roce 2023 realizován v Hlavním městě Praze (4645 mil. Kč), kde byla nejvýznamnějším dílem výstavba metra v úseku I.D1 (1270 mil. Kč za rok 2023). Dalším významným regionem se stal Jihomoravský kraj (816 mil. Kč), kde objemově dominovala Modernizace trati v úseku Brno-Maloměřice – Adamov (365 mil. Kč za rok 2023).

Z pohledu počtu realizovaných staveb jich bylo nejvíce v Hlavním městě Praze (61 staveb s realizovaným objemem stavebních prací v roce 2023). Druhé místo patří Středočeskému kraji (14 staveb s realizovaným objemem stavebních prací v roce 2023).

Z našich divizí měla největší počet staveb v realizaci divize 4, která se zaměřuje na technická zařízení budov, technologické celky velkých infrastrukturních projektů, inženýrské sítě a menší dopravní stavby.

V roce 2023 získalo 6 staveb celkem 7 ocenění v různých soutěžích. V soutěži železniční stavba roku 2022 byly oceněny stavby Rekonstrukce železniční stanice Přerov a Modernizace koridorové trati Velim-Poříčany. V soutěži Česká dopravní stavba & technologie roku 2022 to byly stavby okružní křižovatky v Kladně realizované divizí 4 a slovenský železniční tunel Milochoy. V soutěži Stavba roku Středočeského kraje získala Cenu Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství Základní škola Panská pole v Přezleticích.

Významné technologie, bezpečnost práce, řízení kvality, vztah k životnímu prostředí

Významné technologie a jejich inovace, výzkum a vývoj

V roce 2023 byl dále doplňován strojový park u Provozu železniční mechanizace. Byla pořízena starší posunovací lokomotiva, starší železniční jeřáb s příslušenstvím a 2 vagony řady SGS. Doplněna byla

i řada drobných zařízení pro stavbu železnic (zařízení pro přepravu kolejnic, benzinové podbijáky, kladeče pražců, přepravní vozíky apod.). Sestava strojů pro důlní stavby nebyla rozšiřována ani obměňována. V roce 2023 byla ukončena praktická část Programu aplikovaného výzkumu TREND – Technologičtí lídři, a to v projektu Monitorování parametrů odstřelů malého a velkého rozsahu optovláknovými senzory.

Bezpečnost a hygiena práce (SMS)

Kontroly a interní audity v oblasti SMS byly prováděny podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2023 v souladu s požadavky normy ČSN ISO 45001:2018. Ve dnech 29. 11. až 1. 12. 2023 proběhl úspěšně dozorový audit systému SMS, který provedla certifikační společnost URS Czech s.r.o. Od roku 2021 je společnost držitelem titulu „Bezpečný podnik“. Certifikát vystavil Státní úřad inspekce práce s platností do listopadu 2024.

Řízení jakosti (QMS)

Kontroly a interní audity v oblasti kvality byly prováděny podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2023 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2016. Ve dnech 29. 11. až 1. 12. 2023 proběhl úspěšně dozorový audit systému, který provedla certifikační společnost URS Czech s.r.o.

Vztah k životnímu prostředí (EMS)

Kontroly a interní audity v oblasti EMS byly prováděny podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2023 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2016. Ve dnech 29. 11. až 1. 12. 2023 proběhl úspěšně dozorový audit systému EMS, který provedla certifikační společnost URS Czech s.r.o. V březnu 2023 proběhl úspěšně dozorový audit systému EMAS.

Systém managementu bezpečnosti informací (ISMS)

Kontroly a interní audity v oblasti ISMS byly prováděny podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2023 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO/IEC 27001:2014. V listopadu 2023 proběhl úspěšně dozorový audit systému ISMS, který provedla certifikační společnost URS Czech s.r.o.

Systém protikorupčního managementu (ISO 37001)

Systém byl zaveden s účinností od 1. 1. 2023. Kontroly a interní audity byly provedeny v souladu s řídicí dokumentací a s požadavky

normy ISO 37001:2016. Na přelomu listopadu a prosince roku 2023 proběhl úspěšně audit systému společností URS Czech s.r.o. Subterra získala certifikát s platností do prosince 2026.

System managementu shody (ISO 37301)

Systém byl zaveden s účinností od 1. 1. 2023. Kontroly a interní audity byly provedeny v souladu s řídicí dokumentací a s požadavky normy ISO 37301:2021. Na přelomu listopadu a prosince roku 2023 proběhl úspěšně audit systému, který provedla společnost URS Czech s.r.o. a vydala certifikát s platností do ledna 2027.

Společenská odpovědnost (SA 8000)

V roce 2023 byly splněny veškeré požadavky mezinárodní normy SA 8000 Social Accountability (Společenská odpovědnost).

ESG

V roce 2023 plnila Subterra veškeré legislativní požadavky, definované zejména ve Směrnici Evropského parlamentu a Rady (EU) 2022/2464 ze dne 14. 12. 2022, CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive). Společnost prováděla analýzu stávajících procesů systému řízení v oblastech, které spadají pod ESG. Byly identifikovány klíčové prvky pro posílení přístupu společnosti k ESG a iniciována příprava na zpracování nefinančního (ESG) reportu dle CSRD a ESRS standardů.

COMPANY BUSINESS IN 2023

Development of the Company and its position on the construction market

Revenues for 2023 reached CZK 7,756 million which represents a year-on-year decrease by CZK 507 million (-6.1%). Transport construction engineering (CZK 3,436 million) and metro (CZK 1,366 million) were the most important segments of the Company's business. These segments accounted for 62% to the total revenues. The ratio of work for public and private sectors was 80:20. The Company's share of the total volume of construction work in the Czech Republic represented 1.2%.

Business in regions of the Czech Republic and major projects

The largest volume of construction work was carried out in the Capital City of Prague (CZK 4,645 million) in 2023. The most important project was the construction of metro in the I.OI section (CZK 1,270 million in 2023). The South Moravian Region became another important region (CZK 816 million), with the Modernization of the railway from Bmo-Maloměřice to Adamov dominating in terms of volume (CZK 365 million in 2023).

In terms of the number of projects carried out, the highest number was in the Capital City of Prague (61 projects with a volume of construction works completed in 2023). The Central Bohemian Region came second (14 projects with a volume of construction work completed in 2023).

From all our divisions, Division 4 was the one with the highest number of projects under construction. The division focuses on technological equipment of buildings, utility networks and smaller structures.

In 2023, 6 projects received a total of 7 awards in various competitions.

Projects Restoration of the Přerov Railway Station and Modernisation of the Velim—Poříčany Corridor Rail Line won an award in the Railway Construction of the Year 2022 competition. In the Czech Transport Structure & Technology of the Year 2022 competition, awards went to the construction of a roundabout in Kladno carried out by Division 4 and to the Slovak Milochovo railway tunnel. In the Central Bohemia Region's Structure of the Year competition The Prize of the Foundation for the Development of Architecture and Construction was awarded to Panská Pole Elementary School in Přezletice.

Core technologies and innovations. research and development

In 2023, our Railway Mechanisation Department expanded its machinery fleet. A used shunting locomotive, a used railway crane with accessories, and two SGS railway carriages were acquired. Several small pieces of equipment for railway construction (equipment for transportation of rails, petrol engine vertical ballast tampers, sleeper layers, transport trolleys, etc.) were purchased as well. The mining machinery fleet was not expanded or changed. In 2023, the practical part of the applied research programme named TREND — Technology Leader was completed. It concerned the project “Monitoring of small and large scale blasting parameters with fibre-optic sensors”.

Safety Management System (SMS)

SMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the 2023 Audit Plan in accordance with CSN ISO 45001:2018. From November 29 to December 1, 2023, a supervisory audit of the SMS system was successfully completed by a certification company URS Czech s.r.o. Since 2021, we held the “Safe Enterprise” certification. The certificate was issued by the State Labour Inspectorate and is valid until November 2024.

Quality management (QMS)

QMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the 2023 Audit Plan in accordance with CSN EN ISO 9001:2016. From November 29 to December 1, 2023, a supervisory audit of the SMS system was successfully completed by a certification authority URS Czech s.r.o.

Environmental Management System (EMS)

EMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the 2023 Audit Plan in accordance with CSN EN ISO 14001:2016. From November 29 to December 1, 2023, a supervisory audit of the SMS system was successfully completed by a certification authority URS Czech s.r.o. The EMAS supervisory audit was successfully completed in March 2023.

Information Security Management System (ISMS)

ISMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the 2023 Audit Plan in accordance with CSN EN ISO/IEC 27001:2014. In November 2023, a supervisory audit of the SMS system was successfully completed by a certification authority URS Czech s.r.o.

Anti-bribery management system (ISO 37001)

The system was implemented with effect from 1 January 2023. Inspections and internal audits were carried out in accordance with the controlled documentation and ISO 37001:2016. At the turn of November and December 2023, a supervisory audit of the system was successfully completed by a certification authority URS Czech s.r.o. Subterra received a certificate valid until December 2026.

Compliance management system (ISO 37301)

The system was implemented with effect from 1 January 2023. Inspections and internal audits were carried out in accordance with the controlled documentation and f ISO 37301:2021. At the turn of November and December 2023, a supervisory audit of the system was successfully completed by a certification authority URS Czech s.r.o. Subterra received a certificate valid until January 2027.

Social Accountability (SA 8000)

In 2023, all the requirements specified by the International SA 8000 Social Accountability standard were met.

ESG

In 2023, Subterra met all the legislative requirements, defined especially in Directive (EU) 2022/2464 of the European Parliament and of the Council of 14 December 2022, the CSRD (Corporate Sustainability Reporting Directive). The Company conducted an analysis of the existing processes of the management system in areas that fall under ESG. Key elements strengthening the company's approach to ESG were identified and preparation for processing a non-financial (ESG) report according to the CSRD and ESRS standards was launched.

COMPLIANCE

Subterra jako součást koncernu Skupina Metrostav přistoupila a hlásí se k Programu trestněprávní compliance skupiny. Deklaruje trvalý a vážný zájem na dodržování zákonnosti a etiky ve všech oblastech, ve kterých působí.

Společnost dlouhodobě, a to bez ohledu na existenci zákona č. 418/2011Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, jedná v souladu s platným právním řádem České republiky a dalších zemí, ve kterých podniká. Stejně tak soustavně plní požadavky norem ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001, ČSN ISO 4501, ČSN ISO/IEC 27001 a SA8000 a je pravidelně auditována.

Společnost deklaruje, že dlouhodobě splňuje parametry, které vyžaduje řádně fungující systém právní prevence a nastavení firemní kultury. Splňuje požadavky compliance programu, a to nejen ve vztahu k tzv. trestněprávní compliance, ale i ve vztahu ke compliance v širším slova smyslu (ve vztahu k pracovněprávním vztahům, vztahu k veřejné správě, prevenci správních deliktů, dodržování pravidel hospodářské soutěže, ochraně osobních údajů GDPR apod.). Důkazem je i skutečnost, že v oblasti compliance a boje proti korupci získala v roce 2023 příslušné certifikace.

COMPLIANCE

Subterra, as part of the Metrostav Group, has joined and subscribed to the Group's Criminal Law Compliance Programme. It declares its lasting and serious interest in adhering to legality and ethics in all areas where it operates.

Irrespective of the existence of Act No 418/2011 Coll., on corporate criminal liability and prosecution, the Company has always acted in accordance with the applicable legislation of the Czech Republic and other countries in which it does business. It also complies with the requirements of ČSN EN ISO 9001, ČSN EN ISO 14001, ČSN ISO 4501, ČSN ISO/IEC 27001 and SA8000 standards systematically and is regularly audited.

The Company declares that it has adhered in the long-term to the parameters required by a properly functioning legal prevention system and corporate culture. It meets the compliance programme requirements, not only in relation to so-called criminal law compliance, but also in terms of compliance in the broader sense (in relation to labour law; in relation to public administration; prevention of administrative offences; compliance with competition rules; personal data protection (GDPR), etc.). This is also evidenced by the fact that the Company obtained the relevant certifications in the areas of compliance and anti-bribery in 2023.



Výstavba bytového domu Pod Menhirem, Praha
*Construction of the Pod Menhirem
apartment building, Prague*



TZB při výstavbě VMD Žabovřeská, Brno
Service Systems of the Žabovřeská tunnel, Brno

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ROKU 2023

Výkonová spotřeba činila 5586 mil. Kč, čistý obrat za účetní období 7756 mil. Kč.

Při meziročním srovnání došlo k následujícím změnám v aktivech:

- pokles dlouhodobého majetku o 281 mil. Kč,
- zásoby poklesly o 18 mil. Kč,
- pohledávky poklesly o 112 mil. Kč,
- peněžní prostředky se zvýšily o 160 mil. Kč.

V pasivech lze komentovat tyto změny:

- rezervy vzrostly o 341 mil. Kč,
- závazky poklesly o 124 mil. Kč.

Výsledky hospodaření za rok 2023 byly zpracovány do řádné účetní závěrky, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a příloha k účetní závěrce.

FINANCIAL RESULTS IN 2023

The production consumption amounted to CZK 5,586 million. Net turnover for the financial year was CZK 7,756 million.

The year-on-year comparison shows the following changes in assets:

- Fixed assets decreased by CZK 281 million;
- Inventories decreased by CZK 18 million;
- Receivables decreased by CZK 112 million;
- Cash increased by CZK 160 million.

Changes in liabilities were as follows:

- Provisions increased by CZK 341 million;
- Liabilities decreased by CZK 124 million.

The 2023 financial results were reported in regular financial statements, consisting of the balance sheet, profit and loss account, statement of changes in equity, cash flow statement and notes to the financial statements.

STATUTÁRNÍ ORGÁNY A VEDENÍ SPOLEČNOSTI

STATUTORY BODIES AND TOP MANAGEMENT

Představenstvo / *Board of Directors*

Ing. Ondřej Fuchs – předseda / Chairman
Ing. Pavel Zykán – místopředseda / Vice-Chairman
Ing. Jaroslav Čížinský
Ing. Jiří Tesař
Ing. Tibor Trnovszký
Mgr. Karel Vašta
Ing. Miroslav Zobaník, MBA

Dozorčí rada / *Supervisory Board*

Ing. František Kočí – předseda / Chairman
Ing. Jiří Bělohav – místopředseda / Vice-Chairman
Ing. Zdeněk Šinovský
Ing. Daniel Knotek
Ing. Ladislav Novák
Michal Žáček

Vedení společnosti / *Top Management*

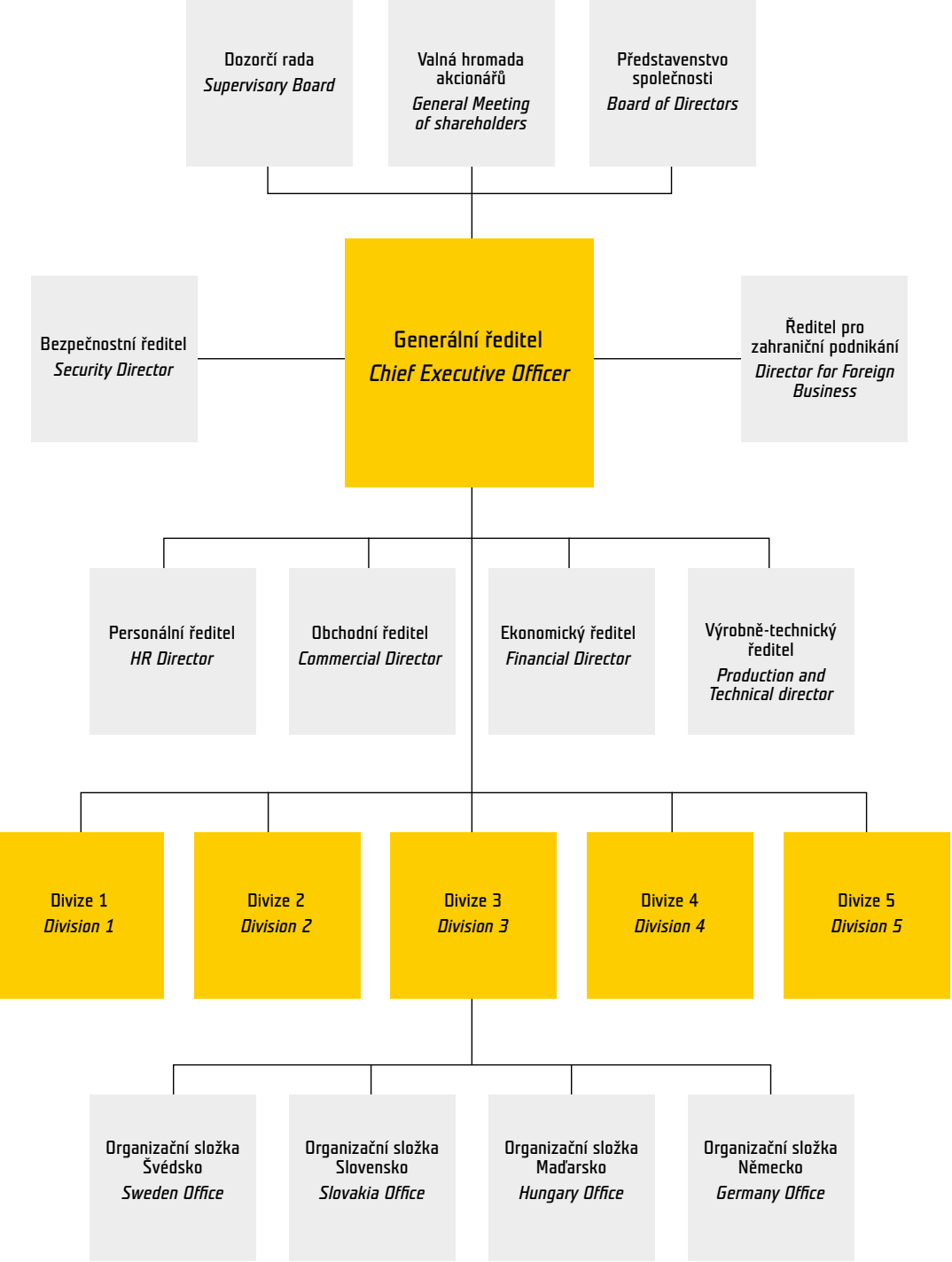
Ing. Ondřej Fuchs – generální ředitel / *General Director*
Ing. Pavel Zykán – ekonomický ředitel / *Financial Director*
Ing. Jiří Tesař – obchodní ředitel / *Commercial Director*
Ing. Jaroslav Čížinský – výrobně-technický ředitel / *Production and Technical Director*
Mgr. Karel Vašta – personální ředitel / *HR Director*
Ing. Miroslav Zobaník, MBA – ředitel pro zahraniční podnikání / *Director for Foreign Business*

Ředitelé divizí / *Divisional Directors*

Ing. David Cyroň – ředitel divize 1 / *Director of Division 1*
Ing. Petr Kajer – ředitel divize 2 / *Director of Division 2*
Ing. Miroslav Kadlec, LL.M., MBA – ředitel divize 3 / *Director of Division 3*
Ing. Jiří Lev – ředitel divize 4 / *Director of Division 4*
Ing. Miroslav Filip – ředitel divize 5 / *Director of Division 5*

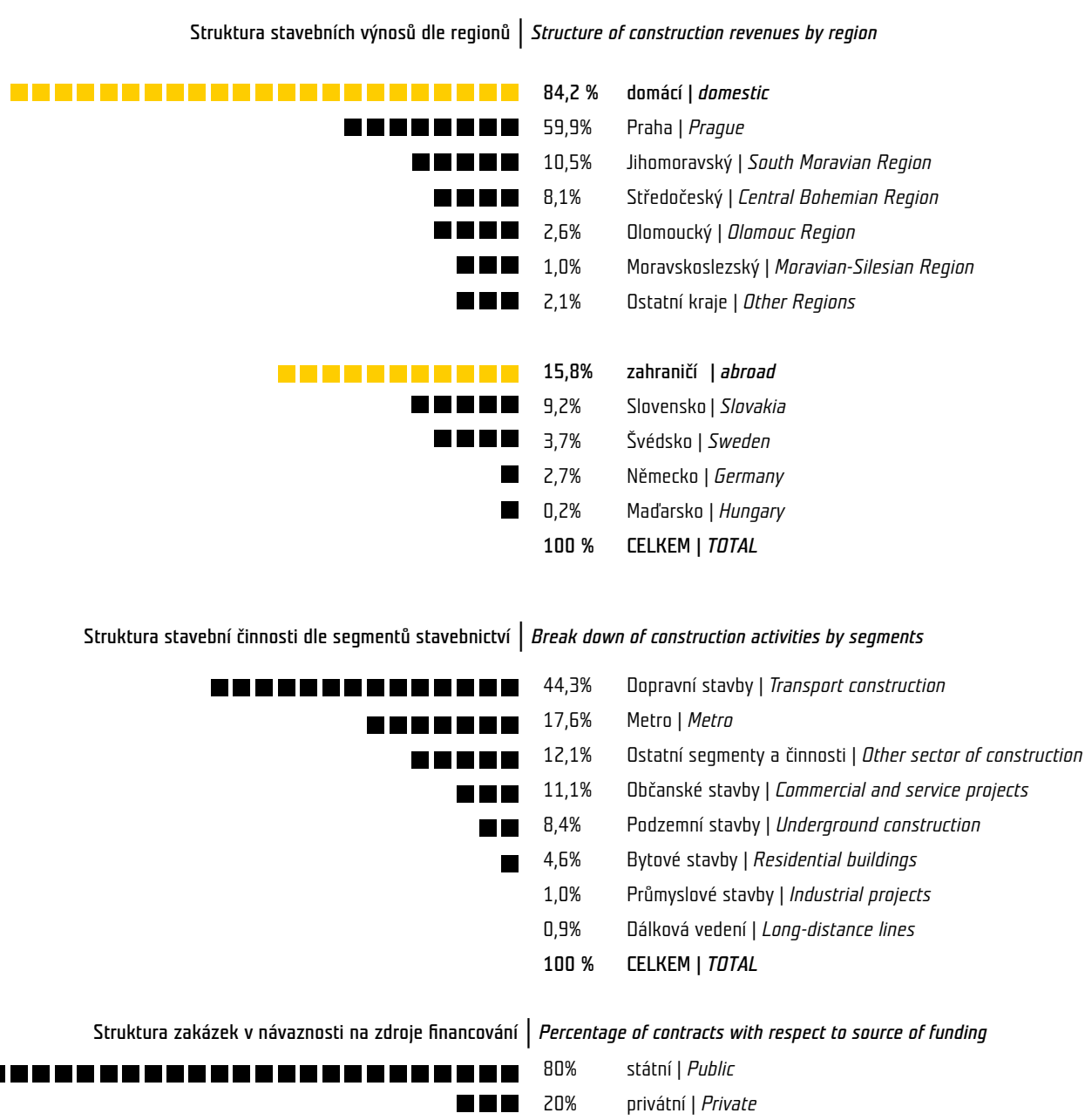
ORGANIZAČNÍ STRUKTURA

ORGANIZATIONAL STRUCTURE



VYBRANÉ HOSPODÁŘSKÉ UKAZATELE

SELECTED ECONOMIC INDICATORS



Výnosy celkem 7 755 685 Kč | *Total income CZK 7,755,685*

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno společnosti:	Subterra a.s.	DIVIZE 4 – technická zařízení budov	U Trati 1056/40, 100 00 Praha 10 tel.: +420 244 062 709 e-mail: jhavel@subterra.cz
Sídlo společnosti: Koželužská 2246/5			
Rok založení:	180 00 Praha 8 1964		
Datum vzniku akciové společnosti:	1. dubna 1992		
Identifikační číslo organizace (IČO):	45309612	DIVIZE 5 – metro	Zelený pruh 1091/111, 140 00 Praha 4 – Krč tel.: +420 266 017 201 e-mail: mfilip@subterra.cz
Daňové identifikační číslo (DIČ):	CZ45309612		
Identifikátor datové schránky (IDS):	jxtcg8w		

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložka č. 1383.

Adresa: Koželužská 2246/5,
180 00 Praha 8

Všeobecné telefony a e-mailové adresy:

Úsek generálního ředitele	tel.: +420 244 062 670 e-mail: info@subterra.cz
Tiskový mluvčí	tel.: +420 244 062 626 e-mail: vbenes@subterra.cz
Úsek obchodního ředitele	tel.: +420 244 062 607 e-mail: obchod@subterra.cz
Úsek ekonomického ředitele	tel.: +420 244 062 740 e-mail: faktury@subterra.cz
Úsek výrobně-technického ředitele	tel.: +420 244 062 897 e-mail: vyroba@subterra.cz
Úsek personálního ředitele	tel.: +420 244 062 701 e-mail: zamestnani@subterra.cz
Úsek ředitele pro zahraniční podnikání	tel.: +420 244 063 045 e-mail: mzobanik@subterra.cz
Internet	www.subterra.cz

Divize:

DIVIZE 1 – podzemní stavby	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 121 e-mail: lsabach@subterra.cz
DIVIZE 2 – pozemní stavby	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 060 e-mail: jpovejsil@subterra.cz
DIVIZE 3 – dopravní stavby	Ostrovec 233, P. O.Box 28, 666 01 Tišnov tel.: +420 244 063 019 e-mail: jlorenc@subterra.cz

Organizační složky:

Slovensko	
Obchodní jméno:	Subterra a. s. – organizačná zložka Slovenská republika
Sídlo:	Košická 49, 821 08 Bratislava-Ružinov
IČ:	36354678
Telefon:	+421 258 257 252
Telefon:	+420 244 062 948
e-mail:	mpliva@subterra.cz

Maďarsko	
Obchodní jméno:	Subterra a. s. – Magyarországi Fióktelep
Sídlo:	Rómer Flóris u. 5., 9024 Győr, Magyarország
IČ:	0817000019
Telefon:	+36 706 063 059
e-mail:	gbolcskei@subterra.cz

Německo	
Obchodní jméno:	Subterra a. s. – Zweigniederlassung Deutschland
Sídlo:	Erfurter Straße 31, D-85386 Eching, Bundesrepublik Deutschland
IČ:	zatím nepřiděleno
Telefon:	+420 602 226 121
e-mail:	robert.dostal@metrostav.cz

Švédsko	
Obchodní jméno:	SBT Sweden filial
Sídlo:	Landsvägen 50 A, 172 63 Sundbyberg, Sverige
IČ:	516409-2289
Telefon:	+46 70 551 20 96
e-mail:	mnovak@sbtswede.se

Business name:	Subterra a.s.
Registered office:	Koželužská 2246/5 180 00 Praha 8 1964
Established in:	1st April 1992
Date of incorporation:	
Company registration number:	45309612
VAT registration number:	CZ45309612
Data box ID:	jxtcg8w

The company is incorporated in the Commercial Register kept by the Municipal Court in Prague, Part B, File 1383.

Address: Koželužská 2246/5,
180 00 Praha 8

General Telephone and e-mail directory:

Section of General Director	tel.: +420 244 062 670 e-mail: info@subterra.cz
Spokesperson	tel.: +420 244 062 626 e-mail: vbenes@subterra.cz
Section of Commercial Director	tel.: +420 244 062 607 e-mail: obchod@subterra.cz
Section of Financial Director	tel.: +420 244 062 740 e-mail: faktury@subterra.cz
Section of Production and Technical Director	tel.: +420 244 062 897 e-mail: vyroba@subterra.cz
Section of HR Director	tel.: +420 244 062 701 e-mail: zamestnani@subterra.cz
Section of Director for Foreign Business	tel.: +420 244 063 045 e-mail: mzobanik@subterra.cz
Web	www.subterra.cz

Divisions:

DIVISION 1 – underground construction	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 121 e-mail: lsabach@subterra.cz
DIVISION 2 – building construction	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 060 e-mail: jpovejsil@subterra.cz
DIVISION 3 – structural and transport construction	Ostrovec 233, P. O.Box 28, 666 01 Tišnov tel.: +420 244 063 019 e-mail: jlorenc@subterra.cz

DIVISION 4 – building service systems	U Trati 1056/40, 100 00 Praha 10 tel.: +420 244 062 709 e-mail: jhavel@subterra.cz
DIVISION 5 – metro	Zelený pruh 1091/111, 140 00 Praha 4 - Krč tel.: +420 266 017 201 e-mail: mfilip@subterra.cz

Subterra a.s. Offices Abroad:

Slovakia	
Business name:	Subterra a. s. – organizačná zložka Slovenská republika
Address:	Košická 49 821 08 Bratislava-Ružinov
Comp. Reg. No.:	36354678
Telephone:	+421 258 257 252
Telephone:	+420 244 062 948
e-mail:	mpliva@subterra.cz

Hungary	
Business name:	Subterra a. s. – Magyarországi Fióktelep
Address:	Rómer Flóris u. 5., 9024 Győr, Magyarország
Comp. Reg. No.:	0817000019
Telephone:	+36 706 063 059
e-mail:	gbolcskei@subterra.cz

Germany	
Business name:	Subterra a. s. – Zweigniederlassung Deutschland
Address:	Erfurter Straße 31, D-85386 Eching, Bundesrepublik Deutschland
Telephone:	+420 602 226 121
e-mail:	robert.dostal@metrostav.cz

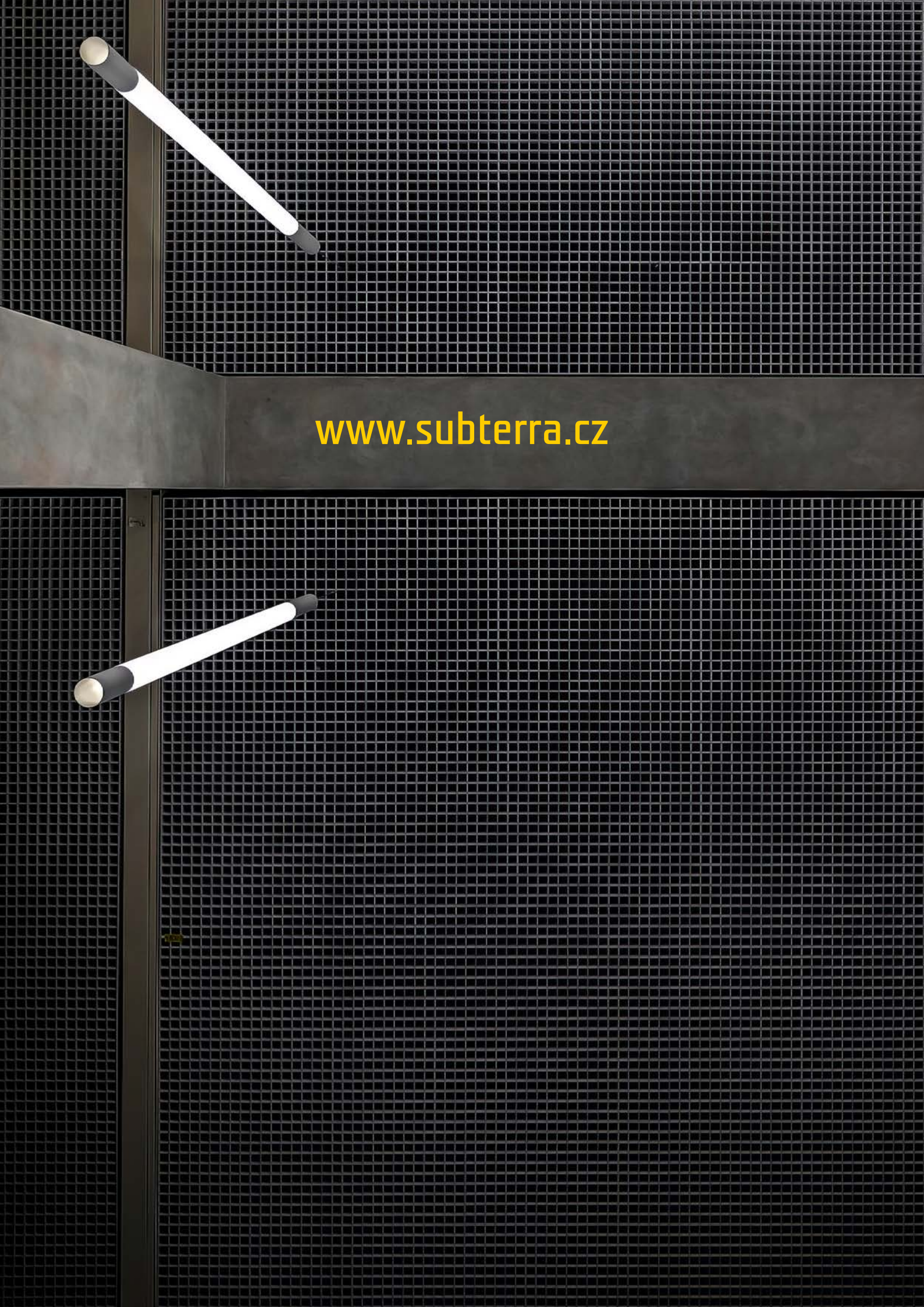
Sweden	
Business name:	SBT Sweden filial
Address:	Landsvägen 50 A, 172 63 Sundbyberg, Sverige
Comp. Reg. No.:	516409-2289
Telephone:	+46 70 551 20 96
e-mail:	mnovak@sbtswede.se

Výstavba vodovodní shybky přes Labe, Obříství
Construction of a water supply crossing over the Elbe, Obříství



© SUBTERRA a. s., 2024

Foto | Photos: Jiří Čermák, Petr Zinke, David Bohata, archiv Subterra a. s.
Design | Design: MgA. Hana Kolbe. Texty a produkce | Copywriting and Production: Subterra a. s.

The image shows a modern interior space with a wall covered in a dark, square grid pattern. A long, cylindrical light fixture with a white body and dark ends is mounted diagonally on the wall. The fixture is illuminated, casting a soft glow. The overall aesthetic is minimalist and industrial.

www.subterra.cz