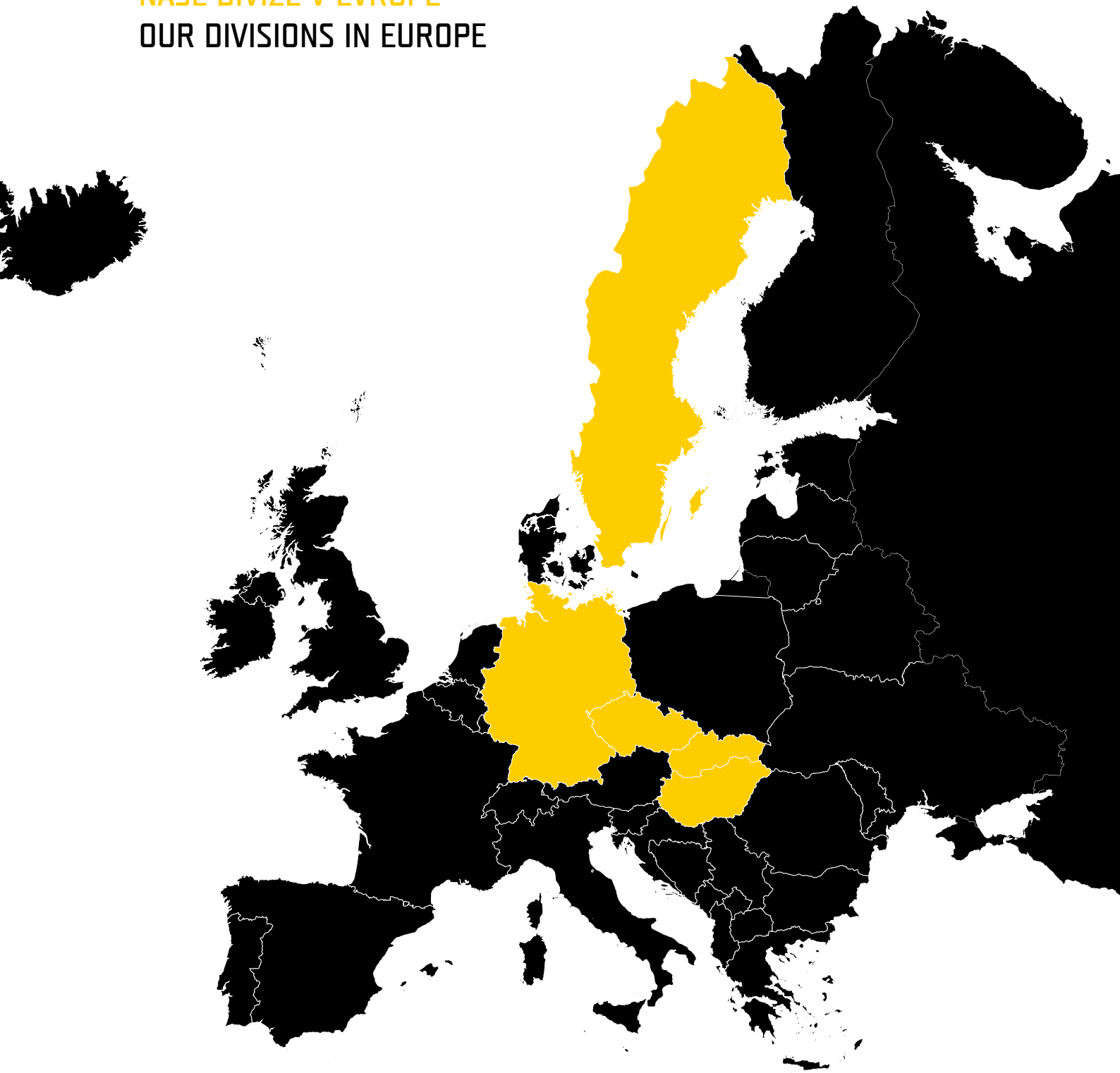
SUBTERRA

ROČNÍ ZPRÁVA | ANNUAL REPORT | 2020

OBSAH
CONTENTS

Úvodní slovo generálního ředitele	5	General Director's Opening Statement	5
Profil společnosti	7	Company Profile	7
Hlavní události roku 2020	9	Highlights of 2020	9
Společenská odpovědnost	13	Corporate Social Responsibility	13
Zaměstnanci společnosti	15	Company Staff	15
Divize 1 – podzemní stavby	17	Division 1 – Underground Construction	17
Podnikání společnosti v roce 2020	18	Company Business in 2020	18
Divize 2 – pozemní stavby	21	Division 2 – Building Construction	21
Podnikání v zahraničí	22	Business Activities Abroad	22
Divize 3 – dopravní stavby	25	Division 3 – Structural and Transport Construction	25
Zahraniční dceřiné společnosti	26	Subsidiary Companies Abroad	26
Divize 4 – technická zařízení budov a technologické celky	29	Division 4 – Building Services Systems and Technology	29
Hospodářské výsledky roku 2020	31	Financial Results in 2020	31
Organizační struktura	32	Organisational Structure	32
Statutární orgány a vedení společnosti	33	Statutory Bodies and Top Management	33
Vybrané hospodářské ukazatele	35	Selected Financial Indicators	35
Účetní výkazy	36	Financial Statements	37
Identifikační a kontaktní údaje	42	Identification and Contact Information	42

NAŠE DIVIZE V EVROPĚ
OUR DIVISIONS IN EUROPE



ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE
GENERAL DIRECTOR'S OPENING STATEMENT

Vážení obchodní partneři,

rok 2020 byl vším, jen ne běžným rokem. Na boj s celosvětovou pandemií nebylo lidstvo připraveno a s jejími následky se bude vyrovnávat ještě dlouho.

Subterra se s loňskou složitou situací vyrovnala naopak mimořádně dobře. Okolnostem můžeme být sice vděčni za to, že stavebnictví nepatřilo k pandemií nejvíce postiženým oborům, to by však samo o sobě k úspěchu nestačilo. Bylo třeba se vypořádat s mnoha omezeními a překážkami, které COVID stavěl do cesty. Šlo například o udržování chodu staveb, což bylo obtížné zejména v případě těch zahraničních. Přesto Subterra dosáhla velmi dobrých výsledků, a v souhrnných ukazatelích včetně dceřiných společností dokonce rekordních. Výše souhrnných výkonů ze stavební činnosti dosáhla v tomto případě 8,9 mld. Kč. Uvážíme-li, že přibližně dvě třetiny z tohoto objemu byly realizovány v zahraničí, představa o náročnosti docílení tohoto čísla dostane rázem jiný obrys.

Dvě třetiny jsou vysoká hodnota, bez teritoriální diverzifikace výrobního programu bychom však byli na mnohem nižší úrovni a pravděpodobně bychom museli podnikání v některých oborech zcela utlumit. Týká se to především podzemního stavitelství, na němž Subterra v minulosti vyrostla. K dobrým výsledkům loňského roku přispěla tedy oborová a teritoriální diverzifikace jejího výrobního programu. Obě jsou výsledkem našeho dlouhodobého směřování a strategie.

Ponecháme-li stranou suchá čísla, pozitiva loňského roku vidím především v následujících oblastech. Tou první je posílení naší pozice na zahraničních trzích, zejména ve Švédsku, kde se naše dceřiná společnost výrazně prosadila při rozšiřování sítě metra ve Stockholmu. Druhá oblast se také týká posílení pozice, v tomto případě jde o železniční stavitelství na tuzemském trhu. Výsledky naší divize, která se v tomto oboru specializuje, byly skutečně mimořádné. Její růst systematicky podporujeme investicemi do technologicky vyspělého strojního vybavení. K dalším kladným stránkám loňského roku patří udržení plné zaměstnanosti, tedy kvalifikovaného personálu i v době pandemie, a zajištění výrobního programu, tedy dobré výchozí pozice pro rok následující.

Dear business partners,

The year 2020 was anything but a normal year. Mankind was not prepared to fight the global pandemic and will be dealing with its consequences for a long time to come.

On the contrary, Subterra coped exceptionally well with last year's difficult situation. We may be grateful to the circumstances in the construction industry, being one of the least affected sectors in the pandemic, but that alone would not be enough to succeed. It was necessary to deal with the many limitations and obstacles that COVID put in our way, such as keeping the projects running, which was difficult, especially in the case of work abroad. Nevertheless, Subterra achieved very good results and even record aggregated results together with its subsidiaries, e.g. the aggregated output from construction reached CZK 8,9 billion. If we consider that approximately two thirds of this volume was carried out abroad, the extent of the difficulty in achieving this number suddenly comes into focus.

Two-thirds is a significant proportion but without the territorial diversification of the production program, we would be at a much lower level and would probably have to completely phase out business in some areas. This applies, in particular, to underground construction to which Subterra owes its initial growth. Sector and territorial diversification of its production program, which comes from its long-term direction and strategy, contributed to the good results of the past year.

Leaving aside the dry numbers, I see last year's positives mainly in the following areas. The first is the strengthening of our position in foreign markets, in particular in Sweden where our subsidiary has made a significant contribution to the extension of the Stockholm metro network. The second area, also concerning the strengthening of our position, is railway construction in the domestic market. The results from our division, which specialises in this field, were truly extraordinary. We have systematically supported its growth by investing in technologically advanced machinery. Other positive aspects of last year include maintaining full employment of our qualified staff, even during the pandemic, and securing our production program to ensure a good starting position for the following year.

V něm jsme připraveni tento vklad zúročit a posílit naše postavení na trzích doma i v zahraničí. Jsem přesvědčen, že Subterra se s tímto cílem úspěšně vypořádá a prokáže, stejně jako mnohokrát v minulosti, že je zdravou a odolnou stavební společností.

Ing. Ondřej Fuchs
předseda představenstva a generální ředitel

Into this current year, we are ready to capitalise on this investment and strengthen our position in the markets at home and abroad. I am convinced that Subterra will successfully meet this latter goal and prove, as it has done many times in the past, that it is a strong and resilient construction company.

Ondřej Fuchs
Board Chairman and General Director

PROFIL SPOLEČNOSTI
COMPANY PROFILE

Subterra je součástí koncernu Skupina Metrostav. Působí jako multioborová stavební společnost, jejíž výrobní program zahrnuje podzemní, pozemní i dopravní stavitelství, dále pak technická zařízení budov a technologické celky v rámci velkých infrastrukturálních staveb. Tomuto základnímu rozčlenění výrobního programu odpovídá i její organizační uspořádání do čtyř výrobních divizí. Subterra realizuje zakázky také v dalších stavebních oborech, jako jsou například stavby vodohospodářské či sanace starých ekologických zátěží. Kromě činnosti na domácím trhu se uplatňuje i v zahraničí, především na Slovensku, v Maďarsku, Německu a Švédsku. V těchto zemích působí buď Subterra přímo (Slovensko, Německo) nebo prostřednictvím svých dceřiných společností. Ty byly založeny v Maďarsku a ve Švédsku. V prvém případě jde o stoprocentní majetkovou účast ve společnosti Subterra – Raab Kft., v druhém o smíšenou česko-švédskou společnost SBT Sverige AB. Kapitálové účasti má Subterra i v České republice, a to ve třech právnických osobách.

V jejím výrobním programu převažují infrastrukturální stavby podzemní a dopravní. Ty jsou prováděny divizemi 1 a 3 v tuzemsku i v zahraničí. Pro další dvě divize, divizi 2 – pozemní stavby a divizi 4 – TZB a technologické celky, je prioritním domácí trh. Oborová i teritoriální diverzifikace jsou základem ekonomické stability společnosti.

Ve stavební výrobě se Subterra soustavně zaměřuje na vysokou kvalifikovanost svých zaměstnanců v technických i dělnických profesích. Soustřeďuje se i na jejich přípravu pro práci na vyspělých evropských trzích. Svoji konkurenceschopnost zvyšuje inovacemi strojního vybavení a používáním moderních technologií. Hlavní investice jsou v posledních letech směřovány převážně do segmentů železničního a podzemního stavitelství, které jsou pro firmu klíčové. Subterra má zaveden vnitřní integrovaný systém řízení, který je pravidelně aktualizován. Stejně tak jsou pravidelně prověřovány certifikované systémy QMS, EMS, SMS, ISMS a SA8000. Zvláštní pozornost je věnována zásadám a programu compliance s právním řádem ČR, stejně tak jako péči o ochranu osobních údajů GDPR.

Subterra se soustavně a dlouhodobě zapojuje i do projektů společenské odpovědnosti v sociální, kulturní a sportovní oblasti.

Subterra, as part of the Metrostav Group, is a multi-faceted construction company, whose production programme includes underground, civil engineering and transport constructions, as well as building services systems and technological units for large infrastructure projects. The organisational arrangement of the company comprises four production divisions. Subterra executes contracts in other construction areas as well, such as water management projects and the rehabilitation of brownfield land. It operates not only in the domestic market but also abroad, especially in Slovakia, Hungary, Germany and Sweden. In these countries, Subterra operates either directly (Slovakia, Germany) or through its subsidiaries. The subsidiaries have been established in Hungary and Sweden, where the former, Subterra – Raab Kft., is fully owned by Subterra, while the latter, SBT Sverige AB, is in joint Czech-Swedish ownership. In the Czech Republic Subterra has capital interest in three legal entities.

The company's production programme is dominated by underground and transport infrastructure projects. These are handled by Divisions 1 and 3 in the home market and abroad. For the remaining divisions, Division 2 – Civil Engineering, and Division 4 – Building Services Systems and Technology, the domestic market is the priority for both. Both sectoral and territorial diversification form the basis of the company's financial stability.

Within the construction sector, Subterra prides itself on the high qualifications of both its technical and blue-collar employees and supports their training for projects in developed European markets. Due to its ongoing investment in new and innovative technologies, the company has continuously increased its competitiveness. The main investments in recent years have been directed mainly to the railway and underground construction sectors, which are crucial to its profitability.

Subterra has an internal integrated management system in place, which is regularly updated. The certified QMS, EMS, SMS, ISMS and SA8000 systems are also regularly reviewed. Special attention is paid to the principles and compliance programme within the legal order of the Czech Republic, as well as care for the protection of personal data of the GDPR.

HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2020
HIGHLIGHTS OF 2020

LEDEN

14. ledna byl proražen západní tubus německého tunelu Spitzenberg, ceremoniál se uskutečnil před jižním portálem. Divize 1 a BeMo Tunnelling GmbH pracují na stavbě, která je součástí dálnice A44 v Hesensku, od roku 2017.

28. ledna se v Přerově konalo slavnostní zahájení rekonstrukce tamní železniční stanice, na níž se podílí divize 3. Křížení II. a III. tranzitního železničního koridoru tvoří tzv. triangl mezi obcemi Oluhonice, Prosenice a Přerov.

ÚNOR

7. února byla vysvěcením sošky sv. Barbory oficiálně zahájena výstavba tunelu Kramer v délce 3,6 kilometru, jenž bude součástí obchvatu Garmisch-Partenkirchenu v německých Alpách. Na projektu spolupracuje divize 1 a BeMo Tunnelling GmbH.

29. února ve stanici Beroun divize 3 poprvé společně nasadila nové železniční stroje Plasser & Theurer, automatickou podbíječku 09-4x4/4S Dynamic a pluh pro úpravu kolejového lože USP 2000-C2.

BŘEZEN

2. března získala dceřiná společnost SBT Sverige AB zakázku na přístupový tunel Hammarby, který je součástí rozšíření modré linky metra ve Stockholmu. Projekt doplnil podobné kontrakty uzavřené o dva týdny dříve, přístupové tunely Sundstabacken na modré lince a Hagastaden na lince žluté.

DUBEN

23. dubna udělila v Brně odborná porota ocenění v soutěži Stavba Jihomoravského kraje 2019. Titul v kategorii dopravních a inženýrských staveb získala modernizace a elektrizace trati Hrušovany u Brna – Židlochovice, na níž se podílela divize 3.

JANUARY

On January 14, the western tube of the German Spitzenberg tunnel was broken through, and a ceremony took place in front of the southern portal. Division 1 and the company BeMo Tunnelling have been involved in constructing the A44 motorway in Hessen since 2017.

On January 28, the reconstruction of the local railway station was launched in Přerov. Division 3 participated in this project involving the Crossings II and III of the transit railway corridor which forms the so-called triangle between the municipalities of Oluhonice, Prosenice and Přerov.

FEBRUARY

On February 7, the consecration of the statue of St Barbara officially launched the construction of the 3.6 kilometre-long Kramer tunnel, which will form part of the Garmisch-Partenkirchen bypass in the German Alps. Division 1 and BeMo Tunnelling cooperate on this project.

On February 29, Division 3 deployed for the first time the new Plasser & Theurer railway machines, the 09-4x4/4S Dynamic automatic tamping machine and the USP 2000-C2 ballast regulating device at Beroun station.

MARCH

On March 2, the SBT Sverige subsidiary won a contract for the Hammarby access tunnel, which forms part of the extension of the blue metro line in Stockholm. The project, thus, became an addition to similar contracts signed two weeks aerlier which are for the Sundstabacken access tunnels on the blue metro line and the Hagastaden access tunnels on the yellow line.

APRIL

On April 23, Subterra was awarded in the Construction of the South Moravian Region 2019 competition in Brno. The upgrading

27. dubna před portálem přístupového tunelu Veddesta podepsala dceřiná společnost SBT Sverige AB smlouvu na výstavbu modré linky stockholmského metra. Projekt Järfälla tvoří čtyřkilometrový úsek se dvěma raženými stanicemi.

KVĚTEN

12. května byl zahájen 75. ročník mezinárodního hudebního festivalu Pražské jaro. Přestože obvyklý partnerský koncert se kvůli koronavirové pandemii nemohl uskutečnit, Subterra kulturní událost opět podpořila.

ČERVEN

23. června se v železniční stanici Praha – Horní Počernice konalo oficiální zahájení optimalizace trati Mstětice – Praha-Vysočany. Na rozsáhlých úpravách patnáctikilometrového úseku se kromě divize 3 podílí rovněž divize 2 a 4.

29. června byla v Dyníně slavnostně ukončena modernizace železniční trati Nemanice I – Ševětín. Na čtyřkilometrovém úseku IV. tranzitního železničního koridoru nedaleko Českých Budějovic od roku 2018 pracovala i divize 3.

ČERVENEC

28. července se na startu na pražské Palmovce setkali účastníci pětidenního štafetového závodu Metrostav handy cyklo maraton. Subterra, která dlouhodobě podporuje pořádající spolek Cesta za snem, opět nasadila svůj tým.

ZÁŘÍ

1. září se žákům i veřejnosti ve Zdicích oficiálně otevřela nová budova základní školy. Na výstavbě moderního čtyřpodlažního objektu se od roku 2018 podílela divize 2.

7. září byl slavnostně proražen slovenský železniční tunel Milochov, součást modernizované trati Púchov – Považská Teplá. Jednotubusový tunel v délce 1 861 metrů razila divize 1 od roku 2018.

17. září byly v Kutné Hoře vyhlášeny výsledky soutěže Stavba roku Středočeského kraje 2020. Zvláštní cenu pro soukromého investora za dlouhodobou koncepci rozvoje obce získal Pivovar Řevnice, který realizovala divize 2.

ŘÍJEN

26. října byla nedaleko města Sopron na severozápadě Maďarska oficiálně zahájena ražba tunelu pod vrchem Bécsi domb. Tunel bude součástí rychlostní silnice M85, na jejíž výstavbě se podílí dceřiná společnost Subterra – Raab Kft..

and electrification of the Hrušovany u Brna – Židlochovice railway, in which Division 3 was involved, won the Transport and Civil Engineering category.

On April 27, the SBT Sverige subsidiary signed the contract to construct the blue line of the Stockholm metro in front of the Veddesta access tunnel portal. The Järfälla project consists of a four-kilometre section with two drilled underground stations.

MAY

On May 12, the 75th Prague Spring International Music Festival was launched. Subterra, once again, supported this cultural event even though the concert of which Subterra is a partner could not take place due to the coronavirus pandemic.

JUNE

On June 23, the optimisation of the Mstětice – Prague-Vysočany railway project was officially launched at the Prague – Horní Počernice railway station. Our three Divisions (2, 3, and 4) are participating in the extensive adjustments of the 15-kilometre-long railway section.

On June 29, the upgrading of the Nemanice I – Ševětín railway line was ceremoniously completed in Dynín. Division 3 had been involved since 2018 in the four-kilometre section of the fourth transit railway corridor near České Budějovice.

JULY

On July 28, the participants of the five-day relay race Metrostav cycling marathon met at the start in Prague Palmovka. The race is organized for handicapped people who participate in every racing team. The Subterra company team joined the competition, organised by the association Cesta za snem, traditionally supported by Subterra.

SEPTEMBER

On September 1, a new primary school building was officially opened to pupils and the public in Zdice . Division 2 had been involved in the construction of this modern four-storey building since 2018.

On September 7, the railway tunnel Milochov, part of the upgraded Púchov - Považská Teplá railway in the Slovak Republic, was officially broken through. Division 1 had been drilling the 1,861-metre-long, single-tube tunnel since 2018.

On September 17, the competition results of the Central Bohemian Region Construction of the Year 2020 were announced in Kutná Hora. The Řevnice Brewery project, which was implemented by

LISTOPAD

3. listopadu byla v Brně uzavřena smlouva na II. etapu Velkého městského okruhu Žabovřeská. Na výstavbě komunikace podél Svratky se ražbou půlkilometrového tramvajového tunelu bude podílet divize 1.

12. listopadu podepsali zástupci slovenských železnic smlouvu o modernizaci železničního uzlu Žilina. Na rozsáhlém projektu plánovaném na čtyři roky bude pracovat také divize 3.

PROSINEC

16. prosince byl zprovozněn úsek maďarské rychlostní silnice M85 mezi městy Csorna a Sopron v délce 51 kilometrů, jehož část realizovala dceřiná společnost Subterra – Raab Kft..

Division 2, won a special award for private investors for the long-term concept of the village's development.

OCTOBER

On October 26, the drilling of the tunnel under the Bécsi domb hill was officially launched near the town of Sopron in north-western Hungary. The tunnel forms part of the M85 expressway; the Subterra – Raab Kft. subsidiary is involved in its construction.

NOVEMBER

On November 3, a contract for the second phase of the Great City Ring Road of Žabovřeská was signed in Brno. Division 1 will participate in constructing the road along the Svratka River by drilling the half-kilometre-long tram tunnel.

On November 12, representatives of the Slovak railways signed the agreement to upgrade the Žilina railway junction. Division 3 will also be involved in this large-scale project planned for four years.

DECEMBER

On December 16, a 51-kilometre-long section of the M85 expressway between Csorna and Sopron in Hungary was put into operation. The Subterra – Raab Kft. subsidiary realised part of this project.

ZASTÁVKA

SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST
CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

Strategie firemního sponzoringu
V roce 2020 byla situace v této oblasti velmi ovlivněna omezeními, která souvisela s pandemickou situací nejen v ČR. I přes to se Subterra snažila naplnit dlouhodobou strategii zaměřenou nejen na podporu kultury a sportu, ale i na poskytování pomoci těm, kteří ji dle firemní filozofie potřebují nejvíce, tedy mentálně a fyzicky postiženým spoluobčanům a dětem. Stranou nezůstala ani tradiční podpora sportu.

Sociální sponzoring
Subterra tradičně podpořila České hnutí speciálních olympiád. Jeho posláním je poskytovat lidem s mentálním postižením příležitost k celoročnímu sportovnímu tréninku a k účasti ve sportovních soutěžích v různých sportech olympijského typu.
Dalšími z tradičních subjektů, které Subterra podpořila i v roce 2020, byly ALEN – sdružení žen postižených rakovinou a také zájmový spolek Cesta za snem, který organizuje celoroční seriál charitativních projektů. Primárním cílem tohoto projektu je integrace lidí s různým postižením do běžného života.
Dalším podporovaným subjektem v této oblasti je Výbor dobré vůle – Nadace Olgy Havlové.

Finanční pomoc v kulturní oblasti
Subterra je tradičním partnerem Mezinárodního hudebního festivalu Pražské jaro. Svoji podporu společnost potvrdila i v roce, kdy se festival konal v alternativní podobě formou cca deseti živě přenášených koncertů, které byly pro diváky k dispozici zdarma.
Většina menších kulturních projektů, které Subterra obvykle podporuje, byla pro rok 2020 zrušena. Mezi ty, které se podařilo uskutečnit, byly například Jeden svět – mezinárodní festival dokumentárních filmů a Dobřichovické vinařské slavnosti.

Podpora sportu
Subterra byla tradičně partnerem hokejového klubu HC Kladno a také pokračuje v podpoře juniorské reprezentantky v jízdě na horských kolech Terezy Sáskové.
Subterra rovněž podpořila řadu malých regionálních klubů v různých odvětvích sportu, kterými jsou např. AFK Tišnov, SK Kladno, TJ Sokol Rokytnice a další.

Corporate Sponsorship
In 2020, the situation in this area was greatly affected by restrictions related to the pandemic situation, not only in the Czech Republic. Despite this, Subterra sought to fulfil its long-term strategy focused not only on support for culture and sports, but also on helping those who, according to the Company's philosophy, need it most, i.e. fellow citizens and children with mental or physical impairments. Our traditional support of sport was not left either aside.

Social sponsoring
Subterra provided a financial contribution to the Czech Special Olympics Movement. Its mission is to provide individuals with mental challenges with an opportunity of year-round training and participation in various sporting events of the Olympic type.
Other entities, traditionally sponsored by Subterra, and similarly supported in 2020 included ALEN, an association for women afflicted with cancer and Cesta za snem (Follow Your Dream) association, which organises a year-round series of charity projects. The primary goal of project is to integrate people with a range of disabilities into everyday life.
Entities supported in this area also include The Committee of Good Will – Olga Havel Foundation (Výbor dobré vůle – Nadace Olgy Havlové).

Culture
Subterra is a traditional partner of the Prague Spring International Music Festival. The Company also confirmed its support in the year when the festival was held in an alternative form of approximately ten live concerts which were available to audiences on-line and free of charge.
Most of the smaller cultural projects that Subterra usually supports were cancelled in 2020. Among those that were not, Subterra sponsored One World – the International Documentary Film Festival and the Dobřichovice Wine Festival.

Sports
Subterra continued in 2020 to be the traditional partner of the HC Kladno hockey club and also gave a helping hand to Tereza Sásková, a member of the Czech mountain bike junior national team.

Spolupráce se školami

V roce 2020 Subterra nadále spolupracovala se středními a vysokými školami stavebního oboru a připravila kroky k rozšíření jejich sítě. Spolupráce probíhala s Gymnáziem a Střední průmyslovou školou v Duchcově, Střední průmyslovou školou stavební Letohrad, Střední průmyslovou školou kamenickou a sochařskou v Hořicích, stavební a dopravní fakultou ČVUT v Praze, Vysokou školou Báňskou v Ostravě a stavební fakultou VUT Brno.

Cílem je především podpora a motivace studentů, potenciálních nových zaměstnanců společnosti a aktivní spolupráce s těmito institucemi mimo jiné při zvyšování atraktivity studia.

Subterra also helped a number of small regional clubs in various sports, such as AFK Tišnov, SK Kladno, TJ Sokol Rokytnice and others.

Cooperation with schools

In 2020, Subterra has continued to cooperate with high schools and universities specialised in the field of construction and prepared actions to expand their network. Gymnasium and Secondary Technical School in Duchcov, Secondary Technical School of Civil Engineering Letohrad, Secondary Technical School Hořice, Faculty of Civil Engineering and Transport of the Czech Technical University in Prague and Technical University in Ostrava and Faculty of Civil Engineering of the Technical University in Brno.

The primary objective is to support and motivate students, the potential new employees of the Company and increase the attractiveness of their studies.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI
COMPANY STAFF

Informace o plnění zákonných norem v oblasti pracovně právních vztahů
Subterra dodržuje veškeré zákonné normy v oblasti pracovně právních vztahů platné v ČR i v zemích, ve kterých podnikatelsky působí.

Podpora zvyšování kvalifikace
Subterra se dlouhodobě soustřeďuje na vysokou kvalifikovanost svých zaměstnanců v technických i dělnických profesích. Také v roce 2020 i přes nepříznivou epidemickou situaci podporovala techniky v získávání profesních autorizací ČKAIT a odborných certifikátů ve všech oblastech své činnosti. S ohledem na rozvoj zahraničního podnikání kladla velký důraz na jazykovou vybavenost zaměstnanců, kteří měli možnost jazykové přípravy formou individuální výuky. Spolu s rozvojem podnikání a rozšířením strojního vybavení v oboru železničního stavitelství došlo stejně jako v předešlém roce k vyšším investicím do rozvoje odborných pracovníků železniční mechanizace. Jako každoročně proběhlo roční hodnocení zaměstnanců, při kterém je nastavován osobní rozvoj každého zaměstnance. Stejně tak probíhaly projekty osobního kvalifikačního rozvoje zaměřené na přípravu zaměstnanců do vyšších pracovních pozic.

Péče o zdraví zaměstnanců a zdravotní prostředí
Zdravotní prohlídky zaměstnanců v režimu pracovně lékařské služby byly zajišťovány v síti smluvních poskytovatelů a absolvovali je všichni určení zaměstnanci. Všem zaměstnancům byla nabídnuta možnost očkování proti chřipce. V rámci obhájení Certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle normy ČSN ISO 45001:2018 byly prováděny periodické kontroly pracovišť, a to včetně sledování vlivů práce a pracovních podmínek na vývoj zdravotního stavu zaměstnanců. Subterra zajišťovala testování na COVID požadované jednotlivými národními legislativami a přizpůsobovala organizaci práce ke snížení rizika nákazy na pracovišti se zachováním výkonnosti a kvality práce.

Plnění kolektivní smlouvy
Kolektivní smlouva akciové společnosti uzavřená na roky 2020 – 2021 byla v průběhu roku 2020 ve všech svých smluvních ustanoveních plněna.

Information on compliance with labour law
Subterra complies with all standards pertaining to the labour laws of the Czech Republic and with equivalent laws in countries where the company operates.

Skills upgrading
Subterra has long focused on improving the skills of employees in technical and blue-collar jobs. In 2020, despite the epidemic situation, the Company continued to support technicians in obtaining professional authorisations from ČKAIT (Czech Chamber of Certified Engineers and Technicians Active in Construction) and professional certificates in all segments of its operation. Aware of the growth in foreign business, the Company has paid increased attention to the language skills of employees who have the opportunity to participate in learning foreign languages, either within a group or in individual lessons. Along with the development of business and the expansion of machinery in the field of railway construction, there was a significant increace in investments for the development of railway mechanisation professionals as in the previous year. During regular annual performance appraisals and assessments with each employee, personal development plans are set up and also for those aspiring to higher management positions within the company.

Employee Health Care and Health Services
As part of the company's health care service scheme, a network of contracted providers conducted medical examinations on specified employees. All employees were offered the possibility of a flu vaccination. Regular inspections of workplaces were carried out in order to retain the Occupational Health and Safety Management System Certificate under the CSN ISO 45001:2018 standard. This also involved monitoring the impact of work and working conditions on the health of employees. Subterra provided testing for COVID as required by national legislation and adjusted the organisation of work to reduce the risk of infection in the workplace while maintaining performance and quality of work.

Fulfilment of Collective Agreement
In 2020, the collective agreement signed for 2020 – 2021 was fulfilled in all its contractual provisions.

DIVIZE 1 – PODZEMNÍ STAVBY
DIVISION 1 – UNDERGROUND CONSTRUCTION

• Staví a rekonstruuje podzemní stavby již více než padesát let. Realizuje silniční, dálniční a železniční tunely, kolektory, průzkumné štoly či liniové inženýrské sítě. Podílela se také na budování pražského metra.

• Dlouhodobě využívá vlastní kapacity. Zkušenosti svých odborníků a moderní strojní vybavení uplatňuje na ražených i hloubených stavbách prováděných různými metodami (NRTM, Drill and Blast, ražba malých profilů, technologie ISEKI).

• Působí rovněž za hranicemi Česka, pracuje na významných dopravních projektech v Německu, Švédsku, Srbsku a na Slovensku.

• Division 1 has been building and renovating underground structures for over fifty years. It executes construction of road, motorway and rail tunnels, utility collector tunnels, exploratory tunnels and linear infrastructure projects. It has also participated in the construction of the Prague metro.

• It has long relied on its own machinery and staff. The expertise of its specialists and its advanced equipment are utilized for bored and excavated projects, applying a variety of methods (NRTM, Drill and Blast, small profile boring, ISEKI technology).

• It operates also outside the Czech Republic, working on major transport engineering projects in Germany, Sweden, Serbia and Slovakia.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Výstavba tunelu Dobrovského II, Velký městský okruh, Brno
- Výstavba Severního vítkovského tunelu, Nové spojení, Praha
- Výstavba tunelů (Olbramovický, Zahradnický, Tomice I, Tomice II) na trati Votice–Benešov
- Rekonstrukce Jablunkovského tunelu na trati státní hranice SR – Mosty u Jablunkova
- Rekonstrukce Teplického tunelu na trati Trutnov – Teplice nad Metují
- Ražba trojlodní stanice Nádraží Veleslavín, metro V.A, Praha
- Výstavba silničního tunelu Herrschaftsbuck, Německo
- Průzkumná geologická štola tunelu Radlice, Praha
- Výstavba kolektoru Hlávkův most, Praha
- Výstavba dálničního tunelu Bancarevo, Srbsko

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Construction of the Dobrovský II Tunnel, Outer Ring Road, Brno
- Construction of the North Vítkov Tunnel, New Connection, Prague
- Construction of tunnels (Olbramovice, Zahradnický, Tomice I, Tomice II) on the Votice–Benešov railway line
- Reconstruction of the Jablunkov Tunnel on the railway line from Mosty u Jablunkova to the Slovak state border
- Reconstruction of the Teplice Tunnel on the Trutnov – Teplice nad Metují railway line
- Boring of the three-nave metro station Nádraží Veleslavín, V.A metro line, Prague
- Construction of the Road Tunnel Herrschaftsbuck, Germany
- Exploration Tunnel for Radlice Tunnel
- Construction of a Hlávka Bridge collector, Prague
- Construction of the Bancarevo Motorway Tunnel, Serbia

PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2020
COMPANY BUSINESS IN 2020

Vývoj společnosti a jejího postavení na trhu stavebních prací

Výnosy za rok 2020 dosáhly 5 090,4 mil. Kč, což představuje meziroční růst o 769,2 mil. Kč (+17,8 %). Výsledek hospodaření před zdaněním včetně přijatých dividend činil 40,8 mil. Kč, bez přijatých dividend pak -10,1 mil. Kč. Nejvýznamnějšími segmenty činnosti společnosti byly dopravní stavby (2 364,6 mil. Kč) a podzemní stavby (1 454,8 mil. Kč). Tyto segmenty se podílely na celkových výnosech ze 75 %. Poměr státního a privátního sektoru činil 92:8, podíl společnosti na celkovém objemu stavebních prací v České republice představoval 1,0 %.

Podnikání v regionech v ČR včetně významných projektů

Z celkového objemu stavebních prací v roce 2020 byl největší objem realizován v Hlavním městě Praze (1 131,1 mil. Kč). Nejvýznamnější stavbou zde byla rekonstrukce Clam-Gallasova paláce (107,2 mil. Kč za rok 2020). Dalším významným regionem z pohledu objemů realizovaných prací byl Olomoucký kraj (801,1 mil. Kč). Nejvýznamnější stavbou zde byla elektrizace a zkapacitnění železniční trati Olomouc–Uničov (457,2 mil. Kč za rok 2020).

Významné technologie a jejich inovace, výzkum a vývoj

Subterra disponuje celkem třemi vnitropodnikovými nosnými technologiemi. V roce 2020 byl strojový park u některých z nich rozšířen. Pro realizaci podzemních staveb divize 1 bylo pořízeno několik strojů: důlní dumper Bergmann 5025, teleskopický manipulátor Manitou MRT 2150, nakladač CAT 906M, čerpadlo na transport betonu Putzmeister 1405 a malé tunelové rypadlo CAT 308D.
Pro železniční stavby byla dodána podbíječka Unimat 09-4x4/4S Dynamic od výrobce Plasser & Theurer, vagony RES, 30 výsypných vagonů na přepravu štěrku, přepravník KOP a řada drobných zařízení pro stavbu železnic (zatáčečka, vrtačka a řezačka kolejnic, radiostanice apod). Pro středisko dopravy byl pořízen přepravník van od firmy MAN.

V roce 2020 se Subterra výzkumu a vývoji nevěnovala.

Development of the Company and its position in the construction market

Revenues for 2020 reached CZK 5,090.4 million, which represents a year-on-year increase of CZK 769.2 million (+17.8%). Profit before tax, including dividends received, equalled CZK 40.8 million and CZK -10.1 million excluding the dividends. Transport engineering (CZK 2,364.6 million) and underground engineering (CZK 1,454.8 million) were the most important segments of the Company's operations. These segments accounted for 75% of the total revenues. The ratio of work for the public and private sectors was 92:8, where the Company's share of the total volume of construction work in the Czech Republic was 1.0%.

Business in regions in the Czech Republic including major projects

Out of the total volume of our construction work carried out in the Czech Republic in 2020, the largest volume was carried out in the capital city of Prague (CZK 1,131.1 million), including the most important project, which was the Clam-Gallas Palace reconstruction (CZK 107.2 million in 2020). The Olomouc Region (CZK 801.1 million) was another important area in terms of the volume of work performed. The most important construction project here was the electrification and optimisation of the Olomouc – Uničov railway line (CZK 457.2 million in 2020).

Core technologies, safety management, quality management, environmental management

Core technologies and innovations, research and development

Subterra currently uses three core technologies. In 2020, some of these technologies were reinforced in terms of their existing machinery. Several machines were acquired for underground construction projects in Division 1: Bergmann 5025 mining dumper, Manitou MRT 2150 telescopic handler, CAT 906M loader, Putzmeister 1405 concrete transport pump and CAT 308D small tunnel excavator.
For railway constructions, the Unimat 09-4x4/4S Dynamic tamping machine from the manufacturer Plasser & Theurer, RES wagons,

Bezpečnost a hygiena práce (SMS)

Kontroly a interní audity v oblasti SMS probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2020 v souladu s požadavky normy ČSN ISO 45001:2018. V listopadu 2020 proběhl úspěšně dozorový audit systému SMS s přechodem z normy ČSN OHSAS 18001:2008 na normu ČSN ISO 45001:2018, který provedla certifikační společnost URS Czech, s. r. o.

Systém managementu kvality (QMS)

Kontroly a interní audity v oblasti kvality probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2020 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2016. V listopadu 2020 proběhl úspěšně dozorový audit systému QMS, který provedla certifikační společnost URS Czech, s. r. o.

Vztah k životnímu prostředí (EMS)

Kontroly a interní audity v oblasti EMS probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2020 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2016. V listopadu 2020 proběhl úspěšně dozorový audit systému EMS, který provedla certifikační společnost URS Czech, s. r. o.

Systém managementu bezpečnosti informací (ISMS)

Kontroly a interní audity v oblasti ISMS probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2020 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO/IEC 27001:2014. V listopadu 2020 proběhl úspěšně dozorový audit systému ISMS, který provedla certifikační společnost URS Czech, s. r. o.

Společenská odpovědnost – SA 8000

Společnost nadále plní veškeré požadavky mezinárodní normy SA 8000 Social Accountability (Společenská odpovědnost).

30 dump wagons for transporting gravel, the KOP transporter and a number of smaller equipment for railway construction (power wrench, drilling machine and rail cutter, radio stations, etc.) were delivered. A container transporter from MAN was purchased for the transport centre.

In 2020, Subterra did not pursue any research and development.

Safety Management System (SMS)

SMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2020 in accordance with CSN ISO 45001:2018. A supervisory audit of the SMS system took place successfully in November 2020 and was carried out by URS Czech s.r.o. It also included the transition from the CSN OHSAS 18001:2008 standard to the CSN ISO 45001:2018 standard.

Quality Management System (QMS)

QMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2020 in accordance with CSN EN ISO 9001:2016. A supervisory audit of the QMS system took place successfully in November 2020 and was carried out by URS Czech s.r.o.

Environmental Management System (EMS)

EMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2020 in accordance with CSN EN ISO 14001:2016. A supervisory audit of the EMS system took place successfully in November 2020 and was carried out by URS Czech s.r.o.

Information Security Management System (ISMS)

ISMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2020 in accordance with CSN EN ISO/IEC 27001:2014. A supervisory audit of the ISMS system took place successfully in November 2020 and was carried out by URS Czech s.r.o.

Social Accountability – SA 8000

The Company continues to fulfil all requirements stipulated by the International SA 8000 Social Accountability standard.

DIVIZE 2 – POZEMNÍ STAVBY
DIVISION 2 – BUILDING CONSTRUCTION

- Zajišťuje kompletní dodávku novostaveb i rekonstrukcí. Realizuje všechny typy projektů – bytové, občanské i průmyslové stavby. Dále buduje například čistírny odpadních vod, stavěla rovněž jednu ze stanic pražského metra.

- Podílela se na realizaci řady architektonicky výjimečných a oceňovaných staveb.

- Zabývá se také obnovou historických objektů včetně nejvýznamnějších tuzemských památek.

- Division 2 constructs new buildings and manages complete reconstructions. It implements all types of construction projects – residential, civil and industrial buildings. It also constructs other types of structures, such as wastewater treatment plants, and built one of the metro stations in Prague.

- It has participated in the construction of a number of architecturally unique and award-winning construction projects.

- It engages in the restoration of historical buildings, including the most significant monuments and sites in the Czech Republic.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Výstavba trojlodní stanice Nádraží Veleslavín, metro V.A, Praha
- Výstavba budovy Svět techniky, Ostrava
- Rekonstrukce a dostavba Městského divadla, Kladno
- Rekonstrukce a dostavba základní školy, Zdice
- Výstavba vybraných objektů v rámci rekonstrukce a rozšíření ÚČOV, Praha
- Výstavba zimní haly Škoda Icerink, Praha
- Výstavba bytového souboru Corso pod Lipami, Řevnice
- Celková rekonstrukce věže Staroměstské radnice, Praha
- Revitalizace areálu Klementina, Praha
- Rekonstrukce administrativní budovy Nekázanka, Praha

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Construction of the three-nave metro station Nádraží Veleslavín, V.A metro line, Prague
- Science and Technology Centre in Ostrava – New Building of World of Technology
- Reconstruction and completion of the Municipal Theatre, Kladno
- Extension of Elementary School in Zdice
- Construction of selected buildings as part of reconstruction and extension of the Central Wastewater Treatment Plant, Prague
- Construction of the Škoda Icerink, Prague
- Construction of the residential complex Corso pod Lipami, Řevnice
- Complete reconstruction of the Prague Old Town Hall tower, Prague
- Restoration of the Clementinum Complex, Prague
- Reconstruction of the administrative building Nekázanka, Prague

PODNIKÁNÍ V ZAHRANIČÍ
BUSINESS ACTIVITIES ABROAD

Z celkového objemu stavebních prací realizovala společnost Subterra v zahraničí cca jednu třetinu. V souhrnu včetně zahraničních dceřiných společností to byly přibližně dvě třetiny.

V Maďarsku byly prostřednictvím dceřiné společnosti Subterra – Raab Kft. provedeny práce na zakázkách Výstavba silnice M85, 3. etapa, Sopron – Nagylózs v hodnotě 883,5 mil. Kč, Výstavba silnice M85, 4. etapa Sopron východ – Fertőrákos v hodnotě 310,7 mil. Kč a na zakázce Výstavba silnice M85, 5. etapa Fertőrákos–Sopron západ v hodnotě 215,0 mil. Kč. V závěru roku, 16. 12. 2020, byla předána do užívání 3. etapa výstavby silnice M85, Sopron – Nagylózs. Všechny výše uvedené zakázky jsou realizovány ve sdružení, podíl dceřiné společnosti v nich činí 50 %.

Ve Švédsku byly v první polovině roku 2020 podepsány dceřinou společností SBT Sverige AB smlouvy na čtyři zakázky v rámci rozšiřování sítě metra ve Stockholmu. Nejprve v únoru zakázky Přístupový tunel Hagastaden v hodnotě 338,2 mil. Kč a Přístupový tunel Sundstabacken v hodnotě 451,3 mil. Kč, následně v březnu zakázka Přístupový tunel Hammarby Fabriksväg v hodnotě 412,9 mil. Kč. Čtvrtou zakázkou se v dubnu stal Tunel Järfälla v hodnotě 4 792,4 mil. Kč. V květnu byla dokončena zakázka přístupového tunelu Veddesta, kde byly provedeny práce v celkové hodnotě 216,0 mil. Kč. Na ni v červnu navázalo zahájení výstavby projektu Tunel Järfälla v rámci prodloužení modré linky stockholmského metra o dvě nové stanice a traťové úseky metra. Do konce roku byly na této zakázce zrealizovány práce v hodnotě 415,9 mil. Kč. Na dalších zakázkách byly objemy zrealizovaných prací následující: ve výši 106,0 mil. Kč na přístupovém tunelu Hagastaden, ve výši 181,0 mil. Kč na přístupovém tunelu Sundstabacken a ve výši 113,5 mil. Kč na přístupovém tunelu Hammarby Fabriksväg.

V Německu pokračovaly v roce 2020 práce na zakázkách ve sdružení se společností BeMo Tunnelling GmbH. Na výstavbě silničního tunelu Herrschaftsbuck na dálnici A98 byl objem prací provedených za rok 2020 společnosti Subterra 68,8 mil. Kč, zakázka byla dokončena a předána objednateli. Na výstavbě silničního tunelu Spitzenberg činil objem realizovaných prací 371,9 mil. Kč, na realizaci zakázky Výstavba západního obchvatu Garmisch-Partenkir-

Of the total volume of Subterra's construction works, approximately one third were completed abroad. However, including foreign subsidiaries, the volume is closer to two thirds.

In Hungary, the subsidiary Subterra – Raab Kft., performed works under the contracts "Construction of the M85 Road, Stage 3, Sopron – Nagylózs" worth CZK 883.5 million, "Construction of the M85 Road, Stage 4, Sopron East – Fertőrákos" worth CZK 310.7 million and "Construction of the M85 Road, Stage 5, Sopron – West" worth CZK 215.0 million. At the end of the year, on 16 December 2020, Stage 3 of the construction of the M85 road, Sopron – Nagylózs, was handed over for use. All the above contracts are carried out within various associations, in which the subsidiary's share equals 50%.

In Sweden, in the first half of 2020, four contracts for the extension of the Stockholm metro network were signed by the subsidiary SBT Sverige AB. First in February, the Hagastaden Access Tunnel contract worth CZK 338.2 million and the Sundstabacken Access Tunnel worth CZK 451.3 million, then in March the Hammarby Fabriksväg Access Tunnel contract worth CZK 412.9 million. The fourth contract sidned in April relating to the Järfälla Tunnel was worth CZK 4,792.4 million. In May, the contract for the Veddesta Access Tunnel was completed, where work worth a total of CZK 216.0 million was carried out. It was followed by the start of construction of the Järfälla Tunnel project in June as part of the extension of the blue line of the Stockholm Metro including two new stations and metro line sections. By the end of the year, works worth CZK 415.9 million had been completed on this contract. The volumes of work carried out on other contracts were as follows: CZK 106.0 million in the Hagastaden Access Tunnel, CZK 181.0 million in the Sundstabacken Access Tunnel and CZK 113.5 million in the Hammarby Fabriksväg Access Tunnel.

In Germany, works continued in 2020 on contracts carried out in an association with BeMo Tunnelling GmbH. The volume of work performed by Subterra in 2020 equalled CZK 68.8 million within construction of the Herrschaftsbuck highway tunnel on the A98 motorway; the contract has been completed and handed over.

chen s tunelem Kramer byly provedeny práce v celkové hodnotě 424,2 mil. Kč.

Na Slovensku Subterra pokračovala v pracích na zakázce Modernizace TÚ Púchov–Žilina, I. etapa Púchov – Považská Teplá. Subterra, jako člen sdružení, má podíl 24,6 %. Za rok 2020 realizovala práce v hodnotě 569,5 mil. Kč. V srpnu 2020 byla podepsána nová zakázka Rekonstrukce železniční trati Kraľovany–Lubochňa v hodnotě 97,1 mil. Kč, což odpovídá 30 % podílu ve sdružení s TSS GRADE, a. s., Tempra, s. r. o. a GJW Praha, spol. s r. o. Na zakázce byly zrealizovány práce ve výši 73,4 mil. Kč. V listopadu 2020 byla podepsána smlouva na realizaci Rekonstrukce železniční stanice Žilina, 1. etapa v částce 2 225,1 mil. Kč, což odpovídá 26 % podílu ve sdružení se Strabag, s. r. o., EUROVIA CS, a. s. a AŽD Praha, s. r. o.

V Srbsku Subterra ukončila několikaleté jednání s objednatelem o sporných otázkách spojených s vyúčtováním díla Výstavba dálničního tunelu Bancarevo, podepsala s ním dohodu a v závěru roku obdržela úhradu dohodnutého doplatku ceny díla.

V rámci zahraniční obchodní činnosti, bez dceřiných společností, bylo v roce 2020 podáno celkem 5 nabídek v celkové hodnotě cca 3 993,4 mld. Kč na území Slovenska.

The volume of work for the Spitzenberg highway tunnel equalled CZK 371.9 million. Works worth a total of CZK 424.2 million were carried out for the construction of the Garmisch-Partenkirchen Western By-Pass with the Kramer Tunnel.

In Slovakia, Subterra continued its work on the project of Modernisation of the Púchov–Žilina railway line, stage I, Púchov – Považská Teplá. Subterra, as a member of an association, has a share of 24.6%. In 2020, the Company performed works worth CZK 569.5 million. In August 2020, a new contract for the Reconstruction of the Kraľovany - Lubochňa Railway Route to the amount of CZK 97.1 million was signed, which corresponds to a 30% share in the association with TSS GRADE, a.s., Tempra, s.r.o. and GJW Praha, spol. s r.o. Work to the amount of CZK 73.4 million was carried out within the contract. In November 2020, a contract for the implementation of the Reconstruction of the Žilina Railway Station, Phase 1 to the amount of CZK 2,225.1 million was signed, which corresponds to a 26% share in the association with Strabag, s.r.o., EUROVIA CS, a.s. and AŽD Praha s.r.o.

In Serbia, Subterra concluded several years of negotiations with the client on disputed issues related to the billing of the work "Construction of the Bancarevo motorway tunnel". Subterra signed an agreement with the client and at the end of the year received payment of the due amount.

Excluding the subsidiaries, 5 bids were submitted worth a total of approximately CZK 3,993.4 billion in Slovakia in 2020, as part of the Company's business activities abroad.

Poříčany

DIVIZE 3 – DOPRAVNÍ STAVBY
DIVISION 3 – STRUCTURAL AND TRANSPORT CONSTRUCTION

- Staví, modernizuje a rekonstruuje především železniční stavby, od tranzitních koridorů až po regionální tratě. Zajišťuje také ekologické stavby, zejména likvidaci starých zátěží.

- Dlouhodobě využívá vlastní kapacity a moderní strojní vybavení (mj. automatické strojní podbíječky, pluhy na úpravu štěrkového lože, pokladače pražců a kolejových polí, dvoucestná rýpadla, samovýsypné vozy). Realizuje rovněž pevnou jízdní dráhu.

- Pracuje také za hranicemi Česka, podílela se na významných dopravních projektech na Slovensku, v Polsku, Maďarsku či Chorvatsku.

- Division 3 builds, upgrades and renovates primarily railway structures, from transit corridors to regional lines. It also engages in environmental projects, in particular reclamation and decontamination.

- In the long run, it has taken full advantage of its own staff and advanced machinery (including automatic tamping machines, ballast regulators, a railway track laying machine, two-way excavators, self-discharging vehicles). It also constructs embedded track systems.

- It operates also outside the Czech Republic, participating in major transport engineering projects in Slovakia and Hungary.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Modernizace trati Votice–Benešov
- Optimalizace trati Zbiroh–Rokycany
- Rekonstrukce koleje č. 2 na trati Brno-Královo Pole – Kuřim
- Rekonstrukce tramvajové trati Evropská, Praha
- Výstavba neutralizační dekontaminační stanice NDS – 10, Stráž pod Ralskem
- Výstavba 18 silničních mostů přes a na dálnici M43, Maďarsko
- Rekonstrukce železniční stanice Kuřim
- Modernizace trati Rokycany–Plzeň
- Optimalizace stanice Český Těšín – Dětmarovice
- Modernizace trati Nemanice–Ševětín

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Railway Line Upgrade, Section Votice–Benešov u Prahy
- Railway Line Upgrade, Section Zbiroh–Rokycany
- Reconstruction of track No. 2 on the Brno-Královo Pole – Kuřim railway line
- Reconstruction of the tram line, Evropská Street, Prague
- Construction of Neutralisation and Decontamination Station NDS – 10, Stráž pod Ralskem
- Construction of 18 road bridges over and on the M43 Motorway
- Reconstruction of the Railway station Kuřim
- Railway Line Upgrade, Section Rokycany–Pilsen
- Railway Line Upgrade, Český Těšín – Dětmarovice
- Railway Line Upgrade, Section Nemanice–Ševětín

ZAHRANIČNÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI
SUBSIDIARY COMPANIES ABROAD

Maďarsko

Obchodní jméno společnosti:	Subterra – Raab Kft.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným (Kft – Korlátolt Felelősségű Társaság)
Sídlo společnosti:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Rok založení:	2014
Obchodní rejstřík:	Cg. 08-09-025909
Forma kapitálové účasti:	vlastník obchodního podílu
Podíl na základním kapitálu:	100 %
Kontaktní adresa:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Kontaktní osoba:	Gergely Bölcskei, jednatel
E-mail, telefon:	Gergely.Bolcskei@subterraraab.hu, mobil: +36 70 606 3059

Hlavním důvodem založení dceřiné společnosti byly potenciální zakázky na území Maďarska. Subterra – Raab Kft. je jak ekonomicky, tak právně samostatnou společností.

Realizované stavby v roce 2020:

- Výstavba silnice M85, 3. etapa, Sopron–Nagylózs
- Výstavba silnice M85, 4. etapa. Sopron východ – Fertőrákos
- Výstavba silnice M85, 5. etapa Fertőrákos – Sopron západ

Hungary

Business name:	Subterra – Raab Kft.
Legal form of business:	limited liability company (Kft – Korlátolt Felelősségű Társaság)
Registered office:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr,
Established in:	2014
Business registration number:	Cg. 08-09-025909
Shareholder contribution form:	interest holder
Share capital participation:	100%
Contact address:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr,
Contact person:	Gergely Bölcskei, Statutory Representative
E-mail, telephone:	Gergely.Bolcskei@subterraraab.hu, mobil: +36 70 606 3059

The main reason for the creation of the susidiary were potential contracts in Hungary. Subterra – Raab Kft. is both a financially and legally independent company.

Realised construction projects in 2020:

- M85 Road Construction, Stage 3, Sopron - Nagylózs
- M85 Road Construction, Stage 4, Sopron East – Fertőrákos
- M85 Road Construction, Stage 5, Fertőrákos – Sopron West

Švédsko

Obchodní jméno společnosti:	SBT Sverige AB
Právní forma:	akciová společnost (AB)
Sídlo společnosti:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna Švédsko
Rok založení:	2015
Obchodní rejstřík:	559022-5594
Forma kapitálové účasti:	vlastník 700 kusů akcií na jméno o jmenovité hodnotě 500 SEK
Podíl na základním kapitálu:	70 %
Kontaktní adresa:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna
Kontaktní osoba:	Patrick Marelius, výkonný ředitel
E-mail, telefon:	patrick.marelius@sbtsweden.se, mobil: +46 70 279 42 29

SBT Sverige AB navázala na předchozí činnost organizační složky. Hlavním předmětem její činnosti je působení jako zhotovitel infrastrukturální staveb v oblasti podzemního stavitelství.

Realizované stavby v roce 2020:

- Výstavba přístupového tunelu Hagastaden, Stockholm
- Výstavba přístupového tunelu Sundstabacken, Stockholm
- Výstavba přístupového tunelu Hammarby Fabriksvag, Stockholm

Sweden

Business name:	SBT Sverige AB
Legal form of business:	joint stock company (AB)
Registered office:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna Sweden
Established in:	2015
Business registration number:	559022-5594
Shareholder contribution form:	holder of 700 pcs of registered shares to the nominal value of SEK 500
Share capital participation:	70%
Contact address:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna
Contact person:	Patrick Marelius, Executive Director
E-mail, telephone:	patrick.marelius@sbtsweden.se, mobil: +46 70 279 42 29

SBT Sverige AB follows in the footsteps of the previous Subterra branch. The company's main purpose is to execute infrastructure constructions in the underground engineering sphere.

Realised construction projects in 2020:

- Construction of the access tunnel Hagastaden, Stockholm
- Construction of the access tunnel Sundstabacken, Stockholm
- Construction of the access tunnel Hammarby Fabriksvag, Stockholm

DIVIZE 4 – TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ BUDOV A TECHNOLOGICKÉ CELKY
DIVISION 4 – BUILDING SERVICES SYSTEMS AND TECHNOLOGY

- Zaměřuje se především na technické zařízení budov, pro bytové, administrativní a další stavby dodává všechny druhy instalací. Dále zajišťuje technologické celky velkých infrastrukturních projektů, například vybavení silničních a železničních tunelů.

- Realizuje rovněž dodávky inženýrských sítí a menších dopravních staveb, například rekonstrukce místních komunikací a budování cyklostezek.

- Disponuje také certifikovanou technologií pro dodávku samočinného vodního hasicího zařízení.

- Division 4 provides all types of technical installations for residential, office and other buildings. It also supplies technology units for large-scale infrastructure projects, such as road and railway tunnels.

- In addition, it undertakes utility networks and small-scale transport construction projects, such as road reconstruction and building cycle trails.

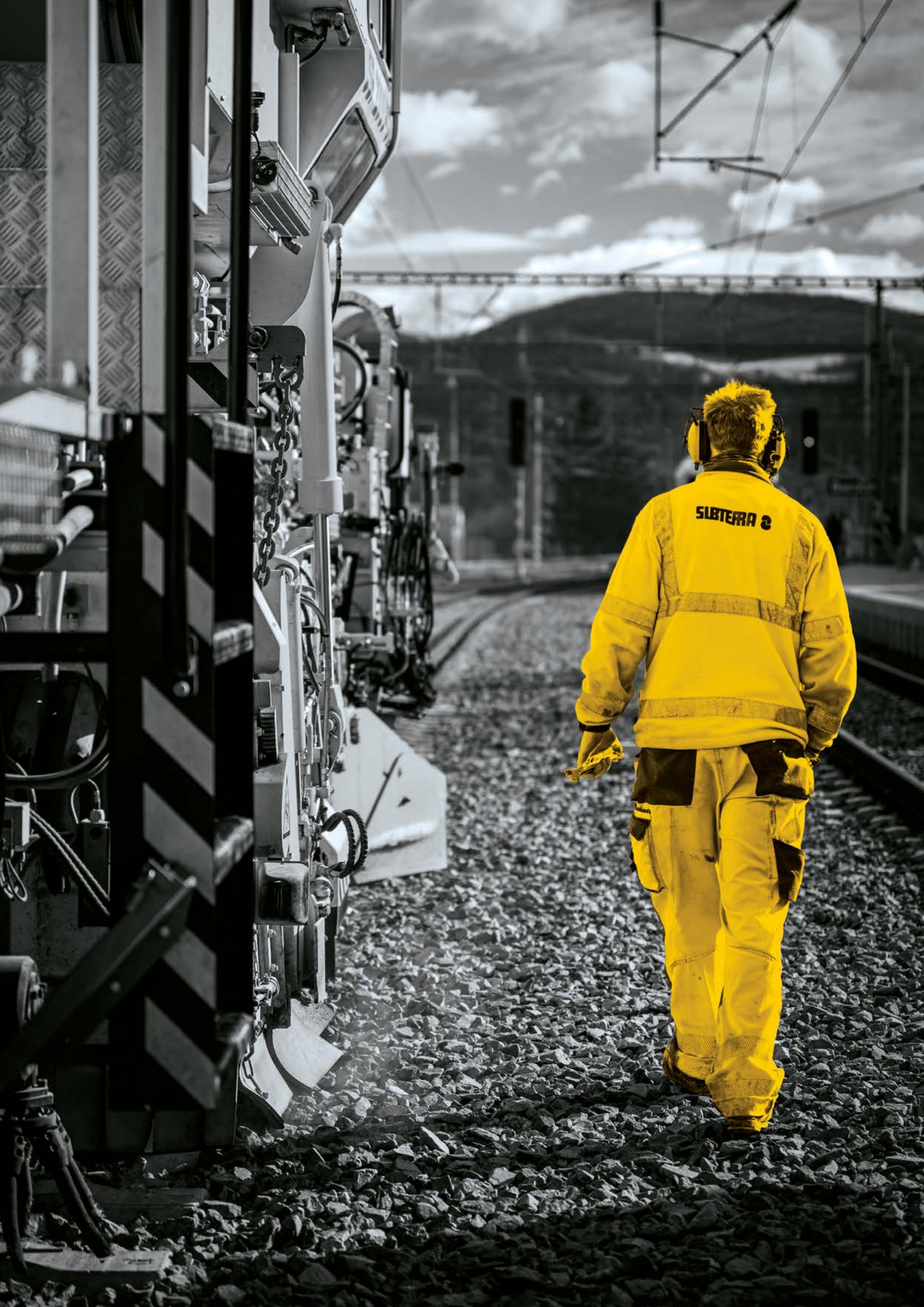
- It supplies certified automatic water fire extinguishing systems.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY

- Technologie při výstavbě prodloužení metra V.A, Praha
- Elektroinstalace a vzduchotechnika při výstavbě tunelu Blanka, MO Myslbekova – Pelc Tyrolka
- Elektroinstalace při rekonstrukci traťového úseku Klatovy – Železná Ruda
- Výstavba a rekonstrukce inženýrských sítí na území hlavního města Prahy
- Technologie při výstavbě tunelů Prackovice a Radejčín na dálnici D8
- TZB při dostavbě obchodního centra Chodov, Praha
- Rekonstrukce technologie neutralizační a dekontaminační stanice NDS-6, Stráž pod Ralskem
- TZB při rekonstrukci dětského pavilonu E, FN Motol, Praha
- TZB při rekonstrukci depozitáře Národní knihovny ČR, Praha
- TZB při výstavbě obchodně-administrativního a bytového souboru Churchill Square, Praha

MAJOR REFERENCE CONTRACTS

- Provision of Building Services Systems for the extension of the V.A metro line, Prague
- Electrical installation and ventilation in the construction of the Blanka Tunnel, Prague Ring Road, Section Myslbekova – Pelc-Tyrolka
- Electrical installation in the reconstruction of the railway line Klatovy – Železná Ruda
- Construction and reconstruction of utility networks in the Capital of Prague
- Provision of Building Services Systems for the extension of the Prackovice and Radejčín Tunnels on D8 motorway
- Provision of Building Services Systems for the Chodov Shopping Centre Extension
- Refurbishment of Neutralisation and Decontamination Station NDS - 6, Stráž pod Ralskem
- Provision of Building Services Systems for the childrens' pavilion E of the Motol University Hospital, Prague
- Provision of Building Services Systems for the reconstruction of the Depository of the National Library of the Czech Republic, Prague
- Provision of Building Services Systems for the construction of the commercial, office and residential complex Churchill Square, Prague


SUBTERRA 2

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ROKU 2020
FINANCIAL RESULTS IN 2020

Subterra vykázala v roce 2020 výsledek hospodaření za účetní období ve výši 3 186 tis. Kč, výsledek hospodaření před zdaněním 40 832 tis. Kč.

Výkonová spotřeba dosáhla částky 3 984 198 tis. Kč, čistý obrat za účetní období 5 090 354 tis. Kč.

Při meziročním srovnání došlo k následujícím změnám v aktivech:
- nárůst dlouhodobého majetku o 44 428 tis. Kč,
- zásoby se snížily o 29 866 tis. Kč,
- pohledávky se snížily o 84 395 tis. Kč,
- peněžní prostředky se snížily o 140 905 tis. Kč.

V pasivech proběhly tyto změny:
- pokles vlastního kapitálu o 46 765 tis. Kč,
- rezervy vzrostly o 19 646 tis. Kč,
- závazky se snížily o 160 912 tis. Kč.

Výsledky hospodaření za rok 2020 byly zpracovány do řádné účetní závěrky, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a příloha k účetní závěrce.

In 2020, Subterra reported a profit of CZK 3,186 thousand, the profit before tax being CZK 40,832 thousand.

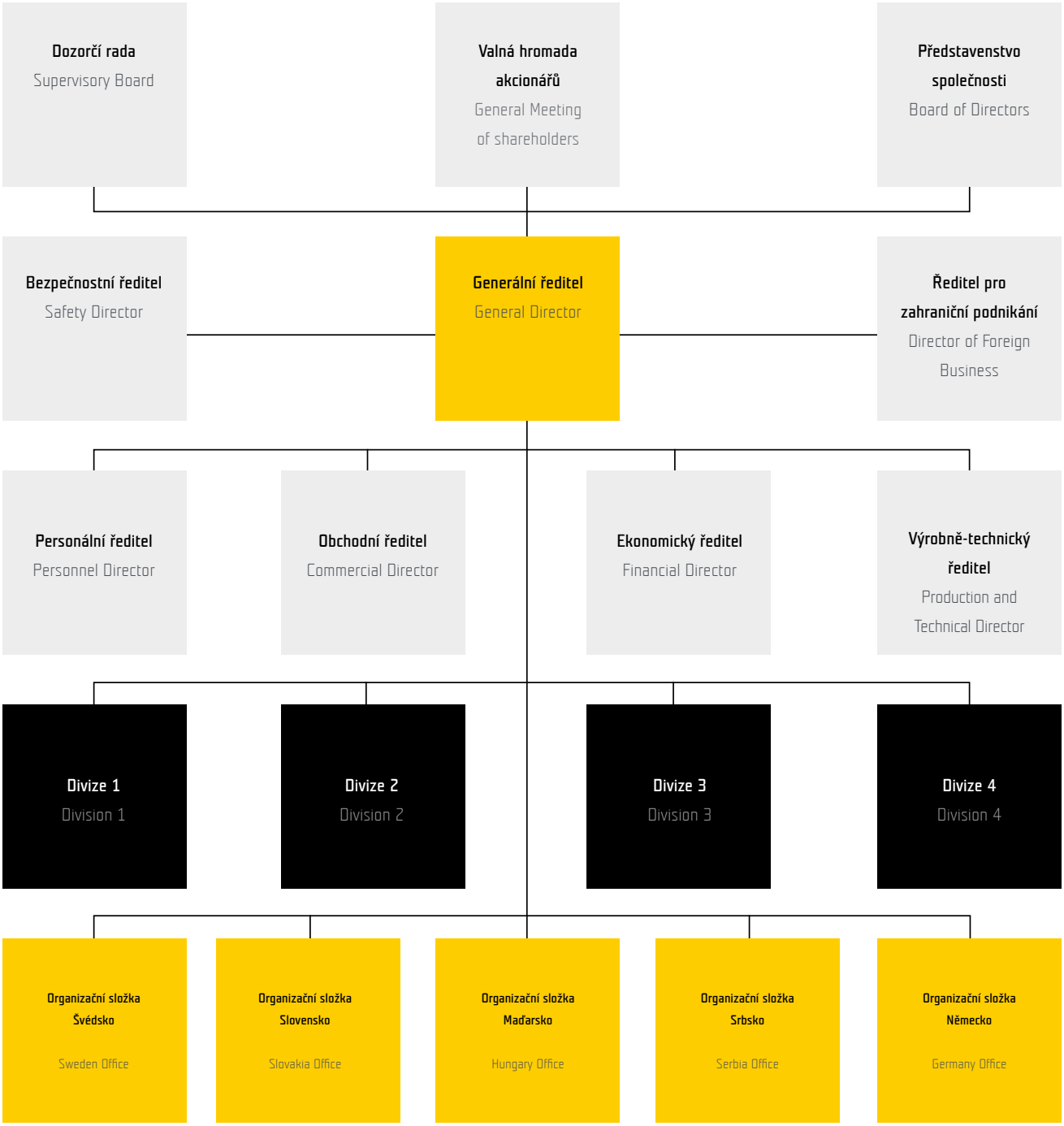
The operational consumption amounted to CZK 3,984,198 thousand and net turnover for the financial year was CZK 5,090,354 thousand.

The year-on-year comparison shows the following changes in assets:
- Fixed assets increased by CZK 44,428 thousand.
- Inventories decreased by CZK 29,866 thousand.
- Receivables decreased by CZK 84,395 thousand.
- Cash decreased by CZK 140,905 thousand.

Changes in liabilities were as follows:
- Equity capital decreased by CZK 46,765 thousand.
- Provisions increased by CZK 19,646 thousand.
- Payables decreased by CZK 160,912 thousand.

The 2020 financial results have been reported in regular financial statements consisting of the balance sheet, a profit and loss account, a statement of changes in equity, a cash flow statement and notes to the financial statements.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA
ORGANISATIONAL STRUCTURE



STATUTÁRNÍ ORGÁNY A VEDENÍ SPOLEČNOSTI
STATUTORY BODIES AND TOP MANAGEMENT

Představenstvo / Board of Directors
Ing. Ondřej Fuchs – předseda / Chairman
Ing. Jiří Bělohlav – místopředseda / Vice-Chairman
Ing. Zdeněk Šinovský
Ing. Pavel Zykán
Ing. Ivan Hrdina
Ing. Jiří Tesař
Ing. Jaroslav Čižinský
Ing. Tibor Trnovszký

Dozorčí rada / Supervisory Board
Ing. František Kočí – předseda / Chairman
Ing. Daniel Knotek
Ing. Martin Plíva
Ing. Ján Dudáš
Ing. Ladislav Novák
Michal Žáček

Vedení společnosti / Top Management
Ing. Ondřej Fuchs – generální ředitel / General Director
Ing. Pavel Zykán – ekonomický ředitel / Financial Director
Ing. Jiří Tesař – obchodní ředitel / Commercial Director
Ing. Jaroslav Čižinský – výrobně-technický ředitel / Production and Technical Director
Mgr. Karel Vašta – personální ředitel / Personnel Director

Ředitelé divizí / Divisional Directors
Ing. Josef Bača, od 1. 11. 2020 Ing. David Cyroň – ředitel divize 1 / Division 1 Director
Ing. Petr Kajer – ředitel divize 2 / Division 2 Director
Ing. Miroslav Kadlec – ředitel divize 3 / Division 3 Director
Ing. Jiří Lev – ředitel divize 4 / Division 4 Director

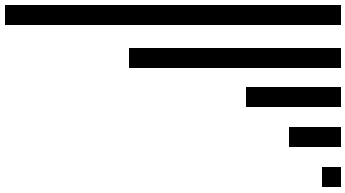
GRUNDFOS

VYBRANÉ HOSPODÁŘSKÉ UKAZATELE
SELECTED FINANCIAL INDICATORS

Struktura stavebních výnosů dle regionů | Contribution of Construction Activities by Region

65,2 %	**domácí	domestic**
22,2 %	Praha	Prague
15,7 %	Olomoucký	Olomouc Region
10,4 %	Středočeský	Central Bohemian Region
9,8 %	Jihomoravský	South Moravia Region
2,2 %	Královéhradecký	Hradec Kralove Region
1,6 %	Karlovarský	Karlovy Vary Region
1,0 %	Moravskoslezský	Moravian Silesian Region
0,8 %	Ostatní kraje	Other Regions
34,8 %	**zahraničí	abroad**
19,4 %	Německo	Germany
11,5 %	Slovensko	Slovakia
2,7 %	Srbsko	Serbia
0,8 %	Maďarsko	Hungary
0,4 %	Švédsko	Sweden
100 %	**CELKEM	TOTAL**

Struktura stavební činnosti dle segmentů stavebnictví | Break down of Construction Activities by Segment



46,5 %	Dopravní stavby	Transport Construction Projects
28,6 %	Podzemní stavby	Underground Construction Projects
12,5 %	Občanské stavby	Commercial and Service Projects
6,8 %	Ostatní segmenty a činnosti	Other Fields and Activities
2,6 %	Dálková vedení	Long Distance and Local Ducts
1,9 %	Bytové stavby	Residential Projects
1,1 %	Průmyslové stavby	Industrial Projects
100 %	**CELKEM	TOTAL**

Struktura zakázek v návaznosti na zdroje financování | Percentage of Contracts with Respect to Source of Funding

92 %	státní	public
8 %	privátní	private

Výnosy celkem 5 090 355 Kč | Total income CZK 5,090,355
(v tisících Kč) (in CZK thousand)

ÚČETNÍ VÝKAZY | ROZVAHA

(v celých tisících Kč)

Označení	AKTIVA	řád.	31. 12. 2020			31. 12. 2019
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	**001**	**5 161 964**	**-726 403**	**4 435 561**	**4 620 981**
B.	**Stálá aktiva**	**003**	**1 537 336**	**-520 886**	**1 016 450**	**972 022**
B. I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**	**004**	**5 596**	**-5 361**	**235**	**370**
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	3 160	-3 160	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	2 436	-2 201	235	370
B. I. 2. 1.	Software	007	2 436	-2 201	235	370
B. II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**	**014**	**851 738**	**-515 454**	**336 284**	**291 770**
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	1 700	-6	1 694	1 694
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	1 694	0	1 694	1 694
B. II. 1. 2.	Stavby	017	6	-6	0	0
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	848 706	-515 448	333 258	160 881
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	1 332	0	1 332	129 195
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	1 157	0	1 157	45 021
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	175	0	175	84 174
B. III.	**Dlouhodobý finanční majetek**	**027**	**680 002**	**-71**	**679 931**	**679 882**
B. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	1 202	-71	1 131	1 082
B. III. 3.	Podíly – podstatný vliv	030	552 342	0	552 342	552 342
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	126 458	0	126 458	126 458
C.	**Oběžná aktiva**	**037**	**3 575 358**	**-205 517**	**3 369 841**	**3 625 007**
C. I.	**Zásoby**	**038**	**257 210**	**-406**	**256 804**	**286 670**
C. I. 1.	Materiál	039	13 227	-406	12 821	18 515
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	243 583	0	243 583	268 138
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	400	0	400	17
C. II.	**Pohledávky**	**046**	**2 245 763**	**-205 111**	**2 040 652**	**2 125 047**
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	728 508	0	728 508	717 543
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	638 383	0	638 383	629 351
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	37 755	0	37 755	64 324
C. II. 1. 5.	Pohledávky – ostatní	052	52 370	0	52 370	23 868
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky	053	52 370	0	52 370	23 868
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	1 517 255	-205 111	1 312 144	1 407 504
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	1 264 484	-81 658	1 182 826	1 151 304
C. II. 2. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	170 593	-121 803	48 790	76 230
C. II. 2. 4.	Pohledávky – ostatní	061	82 178	-1 650	80 528	179 970
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky	062	18 316	0	18 316	126 549
C. II. 2. 4. 3.	Stát – daňové pohledávky	064	47 637	0	47 637	40 323
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	15 229	-1 650	13 579	11 584
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	596	0	596	1 098
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	400	0	400	416
C. IV.	**Peněžní prostředky**	**075**	**1 072 385**	**0**	**1 072 385**	**1 213 290**
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	445	0	445	576
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	1 071 940	0	1 071 940	1 212 714
D.	**Časové rozlišení aktiv**	**078**	**49 270**	**0**	**49 270**	**23 952**
D. 1.	Náklady příštích období	079	47 942	0	47 942	22 878
D. 3.	Příjmy příštích období	081	1 328	0	1 328	1 074

FINANCIAL STATEMENTS | BALANCE SHEET

(in thousand Czech crowns)

Ref.	ASSETS	Row	31. 12. 2020			31. 12. 2019
			Gross	Provision	Net	Net
a	b	c	1	2	3	4
	TOTAL ASSETS	001	5 161 964	-726 403	4 435 561	4 620 981
B.	Fixed assets	003	1 537 336	-520 886	1 016 450	972 022
B. I.	Intangible fixed assets	004	5 596	-5 361	235	370
B. I. 1.	Development costs	005	3 160	-3 160	0	0
B. I. 2.	Royalties	006	2 436	-2 201	235	370
B. I. 2. 1.	Software	007	2 436	-2 201	235	370
B. II.	Tangible fixed assets	014	851 738	-515 454	336 284	291 770
B. II. 1.	Land and constructions	015	1 700	-6	1 694	1 694
B. II. 1. 1.	Land	016	1 694	0	1 694	1 694
B. II. 1. 2.	Constructions	017	6	-6	0	0
B. II. 2.	Equipment	018	848 706	-515 448	333 258	160 881
B. II. 5.	Advances paid and tangible fixed assets in the course of construction	024	1 332	0	1 332	129 195
B. II. 5. 1.	Advances paid for tangible fixed assets	025	1 157	0	1 157	45 021
B. II. 5. 2.	Tangible fixed assets in the course of construction	026	175	0	175	84 174
B. III.	Long-term investments	027	680 002	-71	679 931	679 882
B. III. 1.	Investments – subsidiaries and controlling party	028	1 202	-71	1 131	1 082
B. III. 3.	Investments – associates	030	552 342	0	552 342	552 342
B. III. 5.	Other long-term investments in securities	032	126 458	0	126 458	126 458
C.	Current assets	037	3 575 358	-205 517	3 369 841	3 625 007
C. I.	Inventories	038	257 210	-406	256 804	286 670
C. I. 1.	Raw materials	039	13 227	-406	12 821	18 515
C. I. 2.	Work in progress and semi-finished products	040	243 583	0	243 583	268 138
C. I. 5.	Advances paid for inventory	045	400	0	400	17
C. II.	Receivables	046	2 245 763	-205 111	2 040 652	2 125 047
C. II. 1.	Long-term receivables	047	728 508	0	728 508	717 543
C. II. 1. 1.	Trade receivables	048	638 383	0	638 383	629 351
C. II. 1. 4.	Deferred tax assets	051	37 755	0	37 755	64 324
C. II. 1. 5.	Receivables – other	052	52 370	0	52 370	23 868
C. II. 1. 5. 1.	Receivables from shareholders	053	52 370	0	52 370	23 868
C. II. 2.	Short-term receivables	057	1 517 255	-205 111	1 312 144	1 407 504
C. II. 2. 1.	Trade receivables	058	1 264 484	-81 658	1 182 826	1 151 304
C. II. 2. 2.	Receivables - subsidiaries and controlling party	059	170 593	-121 803	48 790	76 230
C. II. 2. 4.	Receivables - other	061	82 178	-1 650	80 528	179 970
C. II. 2. 4. 1.	Receivables from shareholders	062	18 316	0	18 316	126 549
C. II. 2. 4. 3.	Taxes - receivables from the state	064	47 637	0	47 637	40 323
C. II. 2. 4. 4.	Short-term advances paid	065	15 229	-1 650	13 579	11 584
C. II. 2. 4. 5.	Estimated receivables	066	596	0	596	1 098
C. II. 2. 4. 6.	Other receivables	067	400	0	400	416
C. IV.	Cash	075	1 072 385	0	1 072 385	1 213 290
C. IV. 1.	Cash in hand	076	445	0	445	576
C. IV. 2.	Cash at bank	077	1 071 940	0	1 071 940	1 212 714
D.	Prepayments and accrued income	078	49 270	0	49 270	23 952
D. 1.	Prepaid expenses	079	47 942	0	47 942	22 878
D. 3.	Accrued income	081	1 328	0	1 328	1 074

ÚČETNÍ VÝKAZY | VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

(v celých tisících Kč)

Označení			VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řád.	Skutečnost v účetním období	
					2020	2019
a			b	c	1	2
I.			**Tržby z prodeje výrobků a služeb**	**01**	**4 932 337**	**4 239 355**
A.			**Výkonová spotřeba**	**03**	**3 984 199**	**3 264 960**
A.	2.		Spotřeba materiálu a energie	05	2 745 984	2 451 271
A.	3.		Služby	06	1 238 215	813 689
B.			**Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)**	**07**	**127 177**	**-93 658**
C.			**Aktivace (-)**	**08**	**-1 433**	**-173**
D.			**Osobní náklady**	**09**	**668 420**	**616 053**
D.	1.		Mzdové náklady	10	489 296	449 551
D.	2.		Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	179 124	166 502
D.	2.	1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	155 790	147 136
D.	2.	2.	Ostatní náklady	13	23 334	19 366
E.			**Úpravy hodnot v provozní oblasti**	**14**	**41 695**	**113 439**
E.	1.		Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	34 773	25 700
E.	1.	1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	34 773	29 756
E.	1.	2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	0	-4 056
E.	2.		Úpravy hodnot zásob	18	-102 428	96 706
E.	3.		Úpravy hodnot pohledávek	19	109 350	-8 967
III.			**Ostatní provozní výnosy**	**20**	**28 437**	**16 661**
III.	1.		Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	6 852	81
III.	2.		Tržby z prodaného materiálu	22	2 528	284
III.	3.		Jiné provozní výnosy	23	19 057	16 296
F.			**Ostatní provozní náklady**	**24**	**135 785**	**217 619**
F.	1.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	3	0
F.	2.		Prodaný materiál	26	2 317	270
F.	3.		Daně a poplatky v provozní oblasti	27	1 152	5 002
F.	4.		Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	43 688	92 295
F.	5.		Jiné provozní náklady	29	88 625	120 052
*			**Provozní výsledek hospodaření (+/-)**	**30**	**4 931**	**137 776**
IV.			Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	31	50 932	40 311
IV.	1.		Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	50 932	40 311
VI.			Výnosové úroky a podobné výnosy	39	7 029	4 752
VI.	1.		Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	6 236	4 383
VI.	2.		Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	793	369
J.			Nákladové úroky a podobné náklady	43	3 144	2 410
J.	2.		Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	3 144	2 410
VII.			Ostatní finanční výnosy	46	71 619	20 092
K.			Ostatní finanční náklady	47	90 535	58 955
*			**Finanční výsledek hospodaření (+/-)**	**48**	**35 901**	**3 790**
**			**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)**	**49**	**40 832**	**141 566**
L.			**Daň z příjmů**	**50**	**37 646**	**58 700**
L.	1.		Daň z příjmů splatná	51	11 077	56 480
L.	2.		Daň z příjmů odložená (+/-)	52	26 569	2 220
**			**Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)**	**53**	**3 186**	**82 866**
***			**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)**	**55**	**3 186**	**82 866**
			Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	**56**	**5 090 354**	**4 321 171**

FINANCIAL STATEMENTS | PROFIT AND LOSS

(in thousand Czech crowns)

Ref.			PROFIT AND LOSS	Row	Accounting period	
					2020	2019
a			b	c	1	2
I.			**Sales of products and services**	**01**	**4 932 337**	**4 239 355**
A.			**Cost of sales**	**03**	**3 984 199**	**3 264 960**
A.	2.		Raw materials and consumables used	05	2 745 984	2 451 271
A.	3.		Services	06	1 238 215	813 689
B.			**Changes in inventories of finished goods and work in progress**	**07**	**127 177**	**-93 658**
C.			**Own work capitalised**	**08**	**-1 433**	**-173**
D.			**Staff costs**	**09**	**668 420**	**616 053**
D.	1.		Wages and salaries	10	489 296	449 551
D.	2.		Social security, health insurance and other social costs	11	179 124	166 502
D.	2.	1.	Social security and health insurance costs	12	155 790	147 136
D.	2.	2.	Other social costs	13	23 334	19 366
E.			**Value adjustments in operating activities**	**14**	**41 695**	**113 439**
E.	1.		Value adjustments of fixed assets	15	34 773	25 700
E.	1.	1.	Depreciation, amortisation and write off of fixed assets	16	34 773	29 756
E.	1.	2.	Provision for impairment of fixed assets	17	0	-4 056
E.	2.		Provision for impairment of inventories	18	-102 428	96 706
E.	3.		Provision for impairment of receivables	19	109 350	-8 967
III.			**Operating income – other**	**20**	**28 437**	**16 661**
III.	1.		Sales of fixed assets	21	6 852	81
III.	2.		Sales of raw materials	22	2 528	284
III.	3.		Other operating income	23	19 057	16 296
F.			**Operating expenses – other**	**24**	**135 785**	**217 619**
F.	1.		Net book value of fixed assets sold	25	3	0
F.	2.		Cost of raw materials sold	26	2 317	270
F.	3.		Taxes and charges from operating activities	27	1 152	5 002
F.	4.		Operating provisions and complex prepaid expenses	28	43 688	92 295
F.	5.		Other operating expenses	29	88 625	120 052
*			**Operating result**	**30**	**4 931**	**137 776**
IV.			Income from long-term investments – shares	31	50 932	40 311
IV.	1.		Income from investments – subsidiaries or controlling party	32	50 932	40 311
VI.			Interest and similar income	39	7 029	4 752
VI.	1.		Interest and similar income – subsidiaries or controlling party	40	6 236	4 383
VI.	2.		Other interest and similar income	41	793	369
J.			Interest and similar expenses	43	3 144	2 410
J.	2.		Other interest and similar expenses	45	3 144	2 410
VII.			Other financial income	46	71 619	20 092
K.			Other financial expenses	47	90 535	58 955
*			**Financial result**	**48**	**35 901**	**3 790**
**			**Net profit / (loss) before tax**	**49**	**40 832**	**141 566**
L.			**Tax on profit or loss**	**50**	**37 646**	**58 700**
L.	1.		Tax on profit or loss – current	51	11 077	56 480
L.	2.		Tax on profit or loss – deferred	52	26 569	2 220
**			**Net profit / (loss) after tax**	**53**	**3 186**	**82 866**
***			**Net profit / (loss) for the financial period**	**55**	**3 186**	**82 866**
			Net turnover for the financial period	**56**	**5 090 354**	**4 321 171**

ÚČETNÍ VÝKAZY | PASIVA

(v celých tisících Kč)

Označení	PASIVA	řád.	31. 12. 2020	31. 12. 2019
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	**082**	**4 435 561**	**4 620 981**
A.	**Vlastní kapitál**	**083**	**1 265 304**	**1 312 069**
A. I.	**Základní kapitál**	**084**	**546 229**	**546 229**
A. I. 1.	Základní kapitál	085	546 229	546 229
A. II.	**Ážio a kapitálové fondy**	**088**	**97 701**	**97 651**
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090	97 701	97 651
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091	1 463	1 463
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	96 238	96 188
A. III.	**Fondy ze zisku**	**096**	**113 068**	**113 068**
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	109 246	109 246
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098	3 822	3 822
A. IV.	**Výsledek hospodaření minulých let (+/-)**	**099**	**505 120**	**472 255**
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	505 120	472 255
A. V.	**Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)**	**102**	**3 186**	**82 866**
B. + C.	**Cizí zdroje**	**104**	**3 157 283**	**3 298 549**
B.	**Rezervy**	**105**	**532 354**	**512 708**
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	4 393	28 437
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	116 001	94 177
B. 4.	Ostatní rezervy	109	411 960	390 094
C.	**Závazky**	**110**	**2 624 929**	**2 785 841**
C. I.	**Dlouhodobé závazky**	**111**	**821 760**	**779 932**
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	666 964	668 865
C. I. 9.	Závazky – ostatní	122	154 796	111 067
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125	154 796	111 067
C. II.	**Krátkodobé závazky**	**126**	**1 803 169**	**2 005 909**
C. II. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	130	0	20 082
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	34 054	4 312
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	1 499 734	1 679 842
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	269 381	301 673
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	137	2 551	0
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	27 682	25 147
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	15 056	13 607
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace	141	28 220	31 297
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	168 710	227 387
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	27 162	4 235
D.	**Časové rozlišení pasiv**	**147**	**12 974**	**10 363**
D. 1.	Výdaje příštích období	148	12 974	10 363

FINANCIAL STATEMENTS | BALANCE SHEET

(in thousand Czech crowns)

Ref.	LIABILITIES AND EQUITY	Row	31/12/2020	31/12/2019
a	b	c	5	6
	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	082	4 435 561	4 620 981
A.	Equity	083	1 265 304	1 312 069
A. I.	Share capital	084	546 229	546 229
A. I. 1.	Share capital	085	546 229	546 229
A. II.	Share premium and capital contributions	088	97 701	97 651
A. II. 2.	Capital contributions	090	97 701	97 651
A. II. 2. 1.	Other capital contributions		1 463	1 463
A. II. 2. 2.	Assets and liabilities revaluation	092	96 238	96 188
A. III.	Other reserves	096	113 068	113 068
A. III. 1.	Other reserve funds	097	109 246	109 246
A. III. 2.	Statutory and other reserves	098	3 822	3 822
A. IV.	Retained earnings / Accumulated losses	099	505 120	472 255
A. IV. 1.	Retained earnings or accumulated losses (+/-)	100	505 120	472 255
A. V.	Profit / (loss) for the current period	102	3 186	82 866
B. + C.	Liabilities	104	3 157 283	3 298 549
B.	Provisions	105	532 354	512 708
B. 2.	Income tax provision	107	4 393	28 437
B. 3.	Tax-deductible provisions	108	116 001	94 177
B. 4.	Other provisions	109	411 960	390 094
C.	Payables	110	2 624 929	2 785 841
C. I.	Long-term payables	111	821 760	779 932
C. I. 4.	Trade payables	117	666 964	668 865
C. I. 9.	Liabilities– other	122	154 796	111 067
C. I. 9. 3.	Other liabilities	125	154 796	111 067
C. II.	Short-term payables	126	1 803 169	2 005 909
C. II. 2.	Liabilities due to financial institutions	130	0	20 082
C. II. 3.	Short-term advances received	131	34 054	4 312
C. II. 4.	Trade payables	132	1 499 734	1 679 842
C. II. 8.	Liabilities – other	136	269 381	301 673
C. II. 8. 1.	Liabilities to shareholders	137	2 551	0
C. II. 8. 3.	Liabilities to employees	139	27 682	25 147
C. II. 8. 4.	Liabilities for social security and health insurance	140	15 056	13 607
C. II. 8. 5.	Taxes and state subsidies payable	141	28 220	31 297
C. II. 8. 6.	Estimated payables	142	168 710	227 387
C. II. 8. 7.	Other liabilities	143	27 162	4 235
D.	Accruals and deferred income	147	12 974	10 363
D. 1.	Accrued expenses	148	12 974	10 363

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE
IDENTIFICATION AND CONTACT INFORMATION

Obchodní jméno společnosti:	**S u b t e r r a a. s.**
Sídlo společnosti:	Koželužská 2246/5 180 00 Praha 8
Rok založení:	1964
Datum vzniku akciové společnosti:	1. dubna 1992
Identifikační číslo organizace (IČO):	45309612
Daňové identifikační číslo (DIČ):	CZ45309612
Identifikátor datové schránky (IDS):	jxtcg8w

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložka č. 1383.

Adresa:	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8

Všeobecné telefony a e-mailové adresy:

Úsek generálního ředitele	tel.: +420 244 062 670 e-mail: info@subterra.cz
Tiskový mluvčí	tel.: +420 244 062 626 e-mail: vbenes@subterra.cz
Úsek obchodního ředitele	tel.: +420 244 062 607 e-mail: obchod@subterra.cz
Úsek ekonomického ředitele	tel.: +420 244 062 740
Úsek výrobně-technického ředitele	tel.: +420 244 062 897 e-mail: vyroba@subterra.cz
Úsek personálního ředitele	tel.: +420 244 062 701 e-mail: zamestnani@subterra.cz
Internet	www.subterra.cz

Divize:

DIVIZE 1 – podzemní stavby	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 121 e-mail: dcyron@subterra.cz
DIVIZE 2 – pozemní stavby	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 060 e-mail: jpovejsil@subterra.cz
DIVIZE 3 – dopravní stavby	Ostrovec 233, P. O.Box 28, 666 01 Tišnov tel.: +420 244 063 019 e-mail: jlorenc@subterra.cz

Business name:	**S u b t e r r a a. s.**
Registered office:	Koželužská 2246/5 180 00 Praha 8
Established in:	1964
Date of incorporation:	1st April 1992
Company registration number:	45309612
VAT registration number:	CZ45309612
Data box ID:	jxtcg8w

The company is incorporated in the Commercial Register kept by the Municipal Court in Prague, Part B, File 1383.

Address:	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8

General Telephone and E-mail addresses:

Section of General Director	tel.: +420 244 062 670 e-mail: info@subterra.cz
Spokesperson	tel.: +420 244 062 626 e-mail: vbenes@subterra.cz
Section of Commercial Director	tel.: +420 244 062 607 e-mail: obchod@subterra.cz
Section of Financial Director	tel.: +420 244 062 740
Section of Production and Technical Director	tel.: +420 244 062 897 e-mail: vyroba@subterra.cz
Section of Personnel Director	tel.: +420 244 062 701 e-mail: zamestnani@subterra.cz
Web	www.subterra.cz

Divisions:

DIVISION 1 – underground construction	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 121 e-mail: dcyron@subterra.cz
DIVISION 2 – building construction	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8 tel.: +420 244 063 060 e-mail: jpovejsil@subterra.cz
DIVISION 3 – structural and transport construction	Ostrovec 233, P. O.Box 28, 666 01 Tišnov tel.: +420 244 063 019 e-mail: jlorenc@subterra.cz

DIVIZE 4 – technická zařízení budov
U Trati 1056/40,
100 00 Praha 10
tel.: +420 244 062 709
e-mail: jhavel@subterra.cz

DIVISION 4 – building services systems
U Trati 1056/40,
100 00 Praha 10
tel.: +420 244 062 709
e-mail: jhavel@subterra.cz

Organizační složky:

Slovensko

Obchodní jméno:	Subterra a.s. – organizačná zložka Slovenská republika
Sídlo:	Košická 49, 821 08 Bratislava-Ružinov
IČ:	36354678
Telefon:	+421 258 257 252
Telefon:	+420 244 062 948
E-mail:	mpliva@subterra.cz

Maďarsko

Obchodní jméno:	Subterra a. s. – Magyarországi Fióktelep
Sídlo:	Rómer Flóris u. 5., 9024 Győr, Magyarország
IČ:	0817000019
Telefon:	+36 96 425 504
E-mail:	ttrnovszky@subterra.cz

Německo

Obchodní jméno:	Subterra a. s. – Zweigniederlassung Deutschland
Sídlo:	Erfurter Straße 31, D-85386 Eching, Bundesrepublik Deutschland
IČ:	zatím nepřiděleno
Telefon:	+420 602 226 121
E-mail:	robert.dostal@metrostav.cz

Švédsko

Obchodní jméno:	SBT Sweden filial
Sídlo:	Landsvägen 50 A, 172 63 Sundbyberg, Sverige
IČ:	516409-2289
Telefon:	+46 70 551 20 96
E-mail:	mnovak@sbtswede.se

Srbsko

Obchodní jméno:	Subterra a. s. – Ogranak Beograd
Sídlo:	Kronštatska 5, 110 00 Beograd, Srbija
IČ:	29502994
Telefon:	+381 628 066 815 +420 244 062 652
E-mail:	info.serbia@subterra.cz nebo bsimeunovic@subterra.cz

Subterra a.s. Offices Abroad:

Slovakia Office

Business name:	Subterra a. s. – organizačná zložka Slovenská republika
Address:	Košická 49, 821 08 Bratislava-Ružinov
Comp. Reg. No.:	36354678
Telefon:	+421 258 257 252
Telephone:	+420 244 062 948
E-mail:	mpliva@subterra.cz

Hungary

Business name:	Subterra a. s. – Magyarországi Fióktelep
Address:	Rómer Flóris u. 5., 9024 Győr, Magyarország
Comp. Reg. No.:	0817000019
Telephone:	+36 96 425 504
E-mail:	ttrnovszky@subterra.cz

Germany

Business name:	Subterra a. s. – Zweigniederlassung Deutschland
Address:	Erfurter Straße 31, D-85386 Eching, Bundesrepublik Deutschland
Comp. Reg. No.:	zatím nepřiděleno
Telephone:	+420 602 226 121
E-mail:	robert.dostal@metrostav.cz

Sweden

Business name:	SBT Sweden filial
Address:	Landsvägen 50 A, 172 63 Sundbyberg, Sverige
Comp. Reg. No.:	516409-2289
Telephone:	+46 70 551 20 96
E-mail:	mnovak@sbtswede.se

Serbia

Business name:	Subterra a. s. – Ogranak Beograd
Sídlo:	Kronštatska 5, 110 00 Beograd, Srbija
Comp. Reg. No.:	29502994
Telephone:	+381 628 066 815 +420 244 062 652
E-mail:	info.serbia@subterra.cz nebo bsimeunovic@subterra.cz

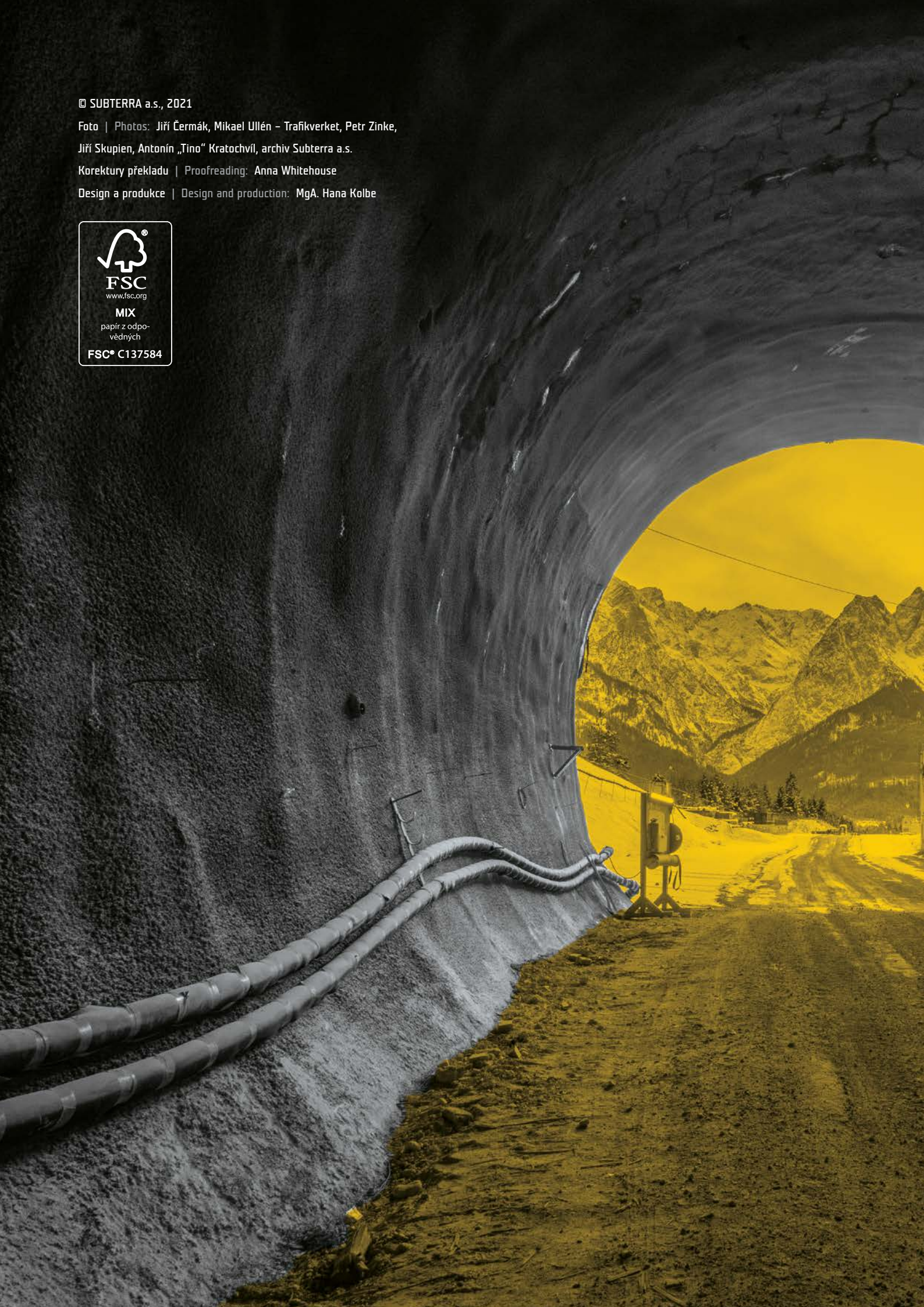
© SUBTERRA a.s., 2021

Foto | Photos: Jiří Čermák, Mikael Ullén – Trafikverket, Petr Zinke, Jiří Skupien, Antonín „Tino“ Kratochvíl, archiv Subterra a.s.

Korektury překladu | Proofreading: Anna Whitehouse

Design a produkce | Design and production: MgA. Hana Kolbe

FSC
www.fsc.org
MIX
papír z odpovědných
FSC® C137584



www.subterra.cz