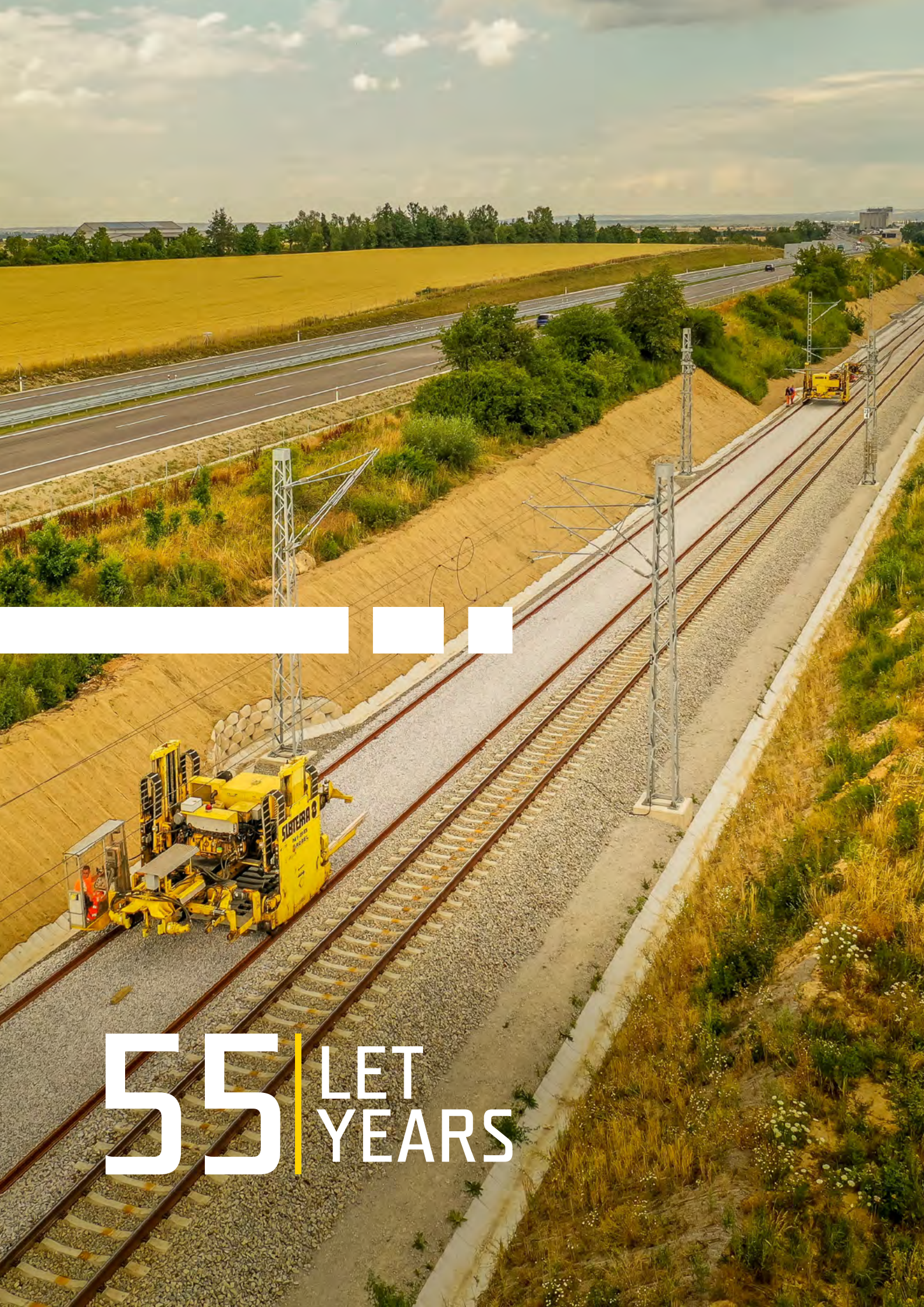
SUBTERRA

ROČNÍ ZPRÁVA
ANNUAL REPORT

2019

55 LET YEARS


55
LET
YEARS

OBSAH / CONTENTS

2 Historie / History

4 Významná ocenění / Significant Awards

6 Úvodní slovo generálního ředitele / General Director's Opening Statement

8 Profil společnosti / Company Profile

10 Vybrané hospodářské ukazatele / Selected Financial Indicators

12 Hlavní události roku 2019 / Highlights of 2019

16 Divize 1 – podzemní stavby / Division 1 – Underground Construction

18 Podnikání společnosti v roce 2019 / Company Business in 2019

22 Podnikání v zahraničí / Business Activities Abroad

24 Divize 2 – pozemní stavby / Division 2 – Building Construction

26 Zahraniční dceřiné společnosti / Subsidiary Companies Abroad

28 Společenská odpovědnost / Corporate Social Responsibility

30 Divize 3 – dopravní stavby / Division 3 – Structural and Transport Construction

32 Zaměstnanci společnosti / Company Staff

34 Organizační struktura / Organisational Structure

35 Statutární orgány a vedení společnosti / Statutory Bodies and Top Management

37 Hospodářské výsledky roku 2019 / Financial Results in 2019

38 Divize 4 – technická zařízení budov a technologické celky / Division 4 – Building Services Systems and Technology

40 Účetní výkazy / Financial Statements

46 Identifikační a kontaktní údaje / Identification and Contact Information

55 LET YEARS

1964–2019

Historie

Počátky společnosti Subterra se datují do roku 1964, v němž začala výstavba štolového vodního přivaděče Želivka. Útvar Uranových dolů Příbram se přeměnil na odštěpný závod Želivka, národní podnik Podzemní inženýrské stavby, koncernový podnik Výstavba dolů uranového průmyslu a státní podnik Subterra. V roce 1992 vznikla akciová společnost, která je od roku 2004 součástí koncernu Skupina Metrostav.

Subterra stála u zrodu tuzemského podzemního stavitelství, realizovala přečerpávací vodní elektrárnu Dlouhé stráně, kolektorový systém v Praze a Brně nebo dvě desítky dopravních tunelů. Do nového tisíciletí vstupovala jako multioborová společnost dodávající rovněž stavby pozemní, a především železniční. Od počátku 80. let působí Subterra také v zahraničí, dnes se podílí na infrastrukturních projektech na Slovensku, v Německu, Maďarsku a Švédsku.

History

Subterra's inception dates back to 1964 when the construction of the Želivka gallery water feeder commenced. A section of Uranové doly Příbram (Příbram Uranium Mines) was then transformed into a spin-off company Želivka, and later into the national enterprise Podzemní inženýrské stavby (Underground Engineering Structures). This enterprise then became the Výstavba dolů uranového průmyslu (Uranium Industry Mines Construction Group) and, finally, the state enterprise Subterra. In 1992 a joint-stock company was established that was incorporated into the Metrostav Group in 2004.

Subterra was one of the first companies to participate in the nascent domestic underground construction industry: building the Dlouhé stráně pumped-storage hydroelectric power plant, the collector systems in Prague and Brno and two dozen traffic tunnels. The company, thus, entered the new millennium as a multi-branched undertaking, also implementing civil engineering and, in particular, rail construction projects. Since the beginning of the 1980s, Subterra has been operating abroad; nowadays it is involved in infrastructure projects in Slovakia, Germany, Hungary and Sweden.

1964–1972

Vodní přivaděč Želivka
Water feeder Želivka

1972–2019

Kabelové tunely a kolektory
Cable tunnels and utility collectors

1972–2019

Vodohospodářské stavby
Water infrastructure projects

1997–2019

Železniční stavitelství
Railway construction

1995–2019

Tunely pro silnice, železnice a metro
Tunnels for roads, railways
and underground

1997–2019

Pozemní stavby a obnova památek
Building construction and restoration
of monuments

2008–2019

Technologie pro budovy a infrastrukturu
Technologies for buildings
and infrastructure

2014–2019

Oceřiná společnost v Maďarsku
Subsidiary in Hungary

2015–2019

Oceřiná společnost ve Švédsku
Subsidiary in Sweden

VÝZNAMNÁ OCENĚNÍ
SIGNIFICANT AWARDS

Již od svého vzniku realizuje Subterra významné projekty, které se vyznačují jak technickou náročností, tak kvalitním návrhem. Provedení a přínos staveb pravidelně oceňují odborné poroty celostátních i regionálních soutěží, jakými jsou například Česká dopravní stavba, technologie a inovace roku nebo Stavba roku, nejvýznamnější tuzemská přehlídka investorů, projektantů a dodavatelů. Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství, jež soutěž Stavba roku pořádá, v posledních několika letech zveřejňuje celkové hodnocení účastníků, Rating ABF. Subterra v tomto žebříčku za období 2015–2019 drží celkové druhé místo, za mateřskou společností Metrostav.

Since its inception, Subterra has engaged in major projects distinctive for their technological complexity and quality design. The implementation and excellence of such construction projects are regularly awarded by expert juries of national and regional competitions, such as Czech Transport Construction, Technology and Innovation of the Year or Construction of the Year, the latter being the most important domestic contest of investors, designers and suppliers. In recent years, the Architecture and Building Foundation, which organizes the Construction of the Year competition, has published an overall rating of competitors, RABF. Subterra holds the overall second place in this ranking for the period 2015–2019, just behind its parent company Metrostav.

Cena Státního fondu dopravní infrastruktury v soutěži Stavba roku 2019 a titul Stavba roku Plzeňského kraje 2018 v kategorii Dopravní a inženýrské stavby

The prize for Building of the Year 2019, awarded by the State Fund of Transport Infrastructure. It had previously received the title Building of the Year of the Pilsen Region 2018 in the category of Transport and Civil Engineering

MODERNIZACE ŽELEZNIČNÍ TRATI ROKYCANY–PLZEŇ
RAILWAY LINE UPGRADE, SECTION ROKYCANY–PILSEN
07/2013–08/2019

Investor / Client: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
Projektant / Designer: SUDOP Praha a.s.
Dodavatel / Contractor: Sdružení MTS + SBT – MTÚ Rokycany – Plzeň – Metrostav a.s. a Subterra a.s.

Modernizace 14kilometrového úseku III. tranzitního železničního koridoru zkrátila jízní dobu díky dvěma přeložkám a zvýšení traťové rychlosti až na 160 km/h. Zásadní součást projektu představuje dvoutubusový tunel Ejpovice, s 4 150 metry nejdelší železniční tunel v Česku, v kterém divize 3 Subterra realizovala pevnou jízdní dráhu systému ÖBB-PORR.

The modernisation of the 14-kilometre section of the railway corridor III has reduced travel time due to two track relocations and an increase in line speed to 160 km per hour. The key component of the project is the two-tube Ejpovice tunnel, the longest railway tunnel in the Czech Republic measuring 4,150 metres, Subterra's Division 3 having built the ÖBB-PORR slab track system.

Titul v soutěži Stavba roku 2019
The title Building of the Year 2019

VÝSTAVBA OBYTNÉHO SOUBORU CORSO POD LIPAMI V ŘEVNICÍCH
CONSTRUCTION OF THE RESIDENTIAL COMPLEX CORSO POD LIPAMI IN ŘEVNICE
04/2016–06/2018

Investor / Client: Z Q spol. s r.o.
Projektant / Designer: DELTAPLAN spol. s r.o.
Dodavatel / Contractor: Subterra a.s.

Pětice obytných domů doplněná o jeden rekonstruovaný objekt byla navržena ateliérem Ehl & Koumar architekti, spolupracovníky a následovníky profesorky Aleny Šrámkové. Podstatnou součástí souboru začleněného do centra města, mezi náměstí a nádraží, jsou veřejná prostranství.

Five residential buildings and one reconstructed building were designed by the Ehl & Koumar Architekti design studio, which consists

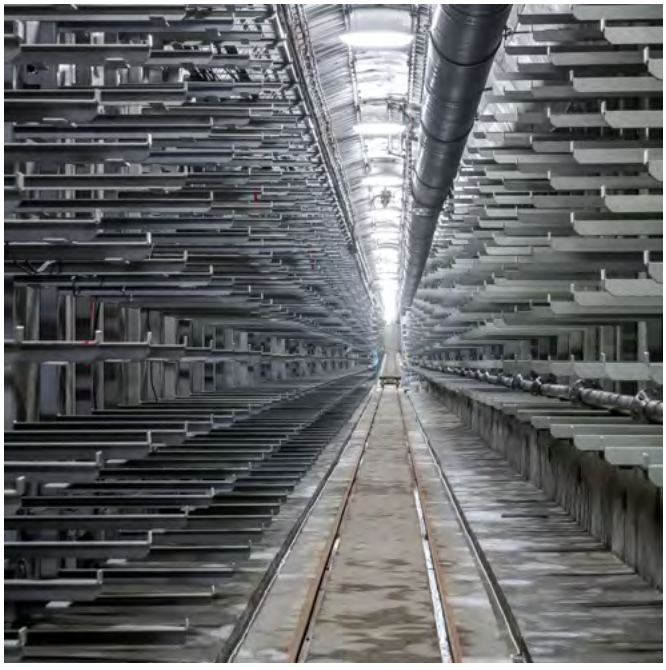
of collaborators and followers of Professor Alena Šrámková. Public spaces are an essential part of the complex integrated into the city centre, between the main square and the railway station.

Cena České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě v soutěži Stavba roku 2019

Award of the Czech Chamber of Chartered Engineers and Technicians Engaged in Construction as the Building of the Year 2019

VÝSTAVBA KOLEKTORU HLÁVKŮV MOST V PRAZE
UNDERGROUND UTILITY TUNNEL HLÁVKŮV BRIDGE IN PRAGUE
09/2016–12/2018

Investor / Client: Hlavní město Praha
Projektant / Designer: INGUTIS, spol. s r. o.
Dodavatel / Contractor: Společnost Subterra a.s. a HOCHTIEF CZ a.s.



Nová sdružená podzemní trasa je určena pro přeložení inženýrských sítí vedoucích dosud tělesem Hlávkova mostu. Kolektor II. kategorie o délce 418 metrů prochází pod vltavským dnem mezi Těšnovem a Holešovicemi přes ostrov Štvanice. Stavba zahrnuje ražené úseky včetně dvou technických komor, čtyři hloubené šachty a odbočnou větev.

The new combined underground route is intended for the relocation of infrastructure networks that are currently routed through the body of the Hlávka Bridge. The category II collector is 418 metres long and is laid under the Vltava river between Těšnov and Holešovice, intersecting the Štvanice Island. The construction includes bored sections with two technical chambers, four excavated shafts and a branch tunnel.

Ing. Ondřej Fuchs

předseda představenstva a generální ředitel
Board Chairman and General Director

ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE
GENERAL DIRECTOR'S OPENING STATEMENT

Vážení obchodní partneři,

v roce 2019 uplynulo 55 let od okamžiku, k němuž vážeme vznik naší společnosti. Toto výročí jsme si připomněli obsáhlejší – převážně fotografickou – publikací zobrazující úctyhodnou řadu našich nejvýznamnějších a nejzajímavějších staveb za toto období. Důležitá je však současnost. Ta potvrzuje, že jsme v loňském jubilejním roce dosáhli zatím našich historicky nejlepších hospodářských výsledků: ve výkonech Subterra společně se svými dvěma zahraničními dceřinými společnostmi poprvé překonala hranici 7 mld. Kč, sama pak bez dcer hranici 100 mil. Kč v tvorbě zisku. Dodáme-li k tomu prestižní titul Stavba roku 2019 za obytný soubor Corso Řevnice a další ocenění za kolektor Hlávkův most v Praze a za modernizaci trati Rokycany–Plzeň, lepší oslavu pětapadesátých narozenin si lze jen těžko přát.

Dear business partners,

The year 2019 marked the 55th anniversary of the inception of our company. We commemorated this special occasion by publishing a book – consisting mostly of photographs – illustrating the remarkable number of important and interesting construction projects we had undertaken over that period of time. However, what really matters is what has happened most recently. We have attained record-breaking economic results in the past year; together with our two foreign subsidiaries, we surpassed the amount of CZK 7 billion in sales, and, without the subsidiaries, the level of CZK 100 million in profits. If we add to this the prestigious 2019 Building of the Year award for our Corso Řevnice residential complex and also further awards for the Hlávkův bridge collector in Prague and for the modernisation of the Rokycany–Plzeň railway line, we could not have wished for a better celebration of our fifty-fifth birthday.

Rok 2019 přinesl i další stavby, jejichž přínosy již ocenili nebo teprve ocení především uživatelé našich staveb. Do této skupiny patří například naše práce na zkapacitnění a elektrizaci železniční trati Olomouc–Uničov, která je první regionální tratí, kde vlaky s cestujícími budou moci jezdit rychlostí až 160 km/h nebo úspěšně provedená rekonstrukce technologického vybavení dálničního tunelu Valík, která přinesla řidičům zvýšení povolené rychlosti na 100 km/h.

Při zmínce o tunelu však nemohu nepodotknout: „Škoda, že jsme loni stavěli tunely jen v zahraničí." Bylo tomu tak na Slovensku – železniční tunel Milochov, v Německu – silniční tunely Spitzenberg a Herrschaftsbuck a ve Švédsku, kde naše dceřiná společnost SBT Sverige AB pokračovala ve výstavbě tunelu Skärholmen, který bude významnou součástí nově budovaného dálničního obchvatu Stockholmu. Pracovala též na první zakázce získané v rámci rozšiřování sítě stockholmského metra – přístupovém tunelu Veddesta s výhledem na získání dalších podobných projektů. Nová zakázka, která nám byla potvrzena v Německu, je výstavba silničního tunelu Kramer ve známém středisku Garmisch-Partenkirchen. Z uvedeného je zřejmé, že tunely stavět umíme, jinak bychom na těchto vyspělých trzích jen sotva uspěli. Skutečnost, že jsme loni pracovali v podzemí jen v zahraničí, však významně vychyluje naše podnikání v neprospěch tuzemského trhu. Zmínil-li jsem úvodem pozitiva roku 2019, pak tuto skutečnost vnímáme jako negativum. Na jedné straně si vážíme toho, že jsme si v Německu, Švédsku, a v neposlední řadě i v Maďarsku vybudovali dobré jméno a tyto trhy rozhodně nechceme omezovat, natož pak opouštět. Na druhé straně máme za cíl snížit rizika vyplývající z vysokého zastoupení zahraničních zakázek v našem výrobním programu. Naší strategií do budoucna je proto posílit naše postavení v České republice, a to především v podzemním stavitelství.

The year 2019 also saw the completion of further construction projects whose benefits have already been, or will be, appreciated primarily by their users. This includes, for example, our work on the extension and electrification of the Olomouc–Uničov railway line, which is the first regional line where passenger trains will be able to travel at speeds of up to 160 km/hour, and the successful reconstruction of the Valík motorway tunnel technology, which has enabled drivers to increase their speed to 100 km/hour.

However, I cannot but make a small remark in connection with the tunnel: "It's a pity we only built tunnels abroad last year." We built them in Slovakia – the Milochov railway tunnel; in Germany – the Spitzenberg and Herrschaftsbuck highway tunnels; and in Sweden, where our subsidiary, SBT Sverige AB, continued its work on the Skärholmen tunnel, which will form an important part of the newly constructed Stockholm ring motorway. This subsidiary also worked on the first contract we won within the project of expanding Stockholm's metro network – the Veddesta access tunnel, with a prospect of being commissioned for further, similar projects. Construction of the Kramer highway tunnel in the well-known Garmisch-Partenkirchen winter sports centre is a new contract we have had confirmed in Germany. The above list clearly shows that we know how to build tunnels, or else we would hardly succeed in these developed markets. Regretfully, the fact that our last year's underground work took place exclusively abroad has considerably shifted the focus of our business from the domestic market. If I mentioned the positive results of 2019 in the introduction, this situation, in contrast, can be considered a negative fact. On the one hand, we appreciate that we have made a good name for ourselves in Germany, Sweden and last, but not least, in Hungary, and we certainly do not want to limit our presence in these markets, let alone leave them. On the other hand, we do want to reduce the possible risks inherent in having a high share of foreign contracts in our production programme. Therefore, our strategy for the future is to strengthen our position in the Czech Republic, especially in underground civil engineering.

Ing. Ondřej Fuchs
generální ředitel

Ondřej Fuchs
General Director

PROFIL SPOLEČNOSTI
COMPANY PROFILE

Subterra jako součást koncernu Skupina Metrostav je multioborovou stavební společností, jejíž výrobní program zahrnuje podzemní, pozemní i dopravní stavitelství, dále pak technická zařízení budov a technologické celky v rámci velkých infrastrukturálních staveb. Tomuto základnímu rozčlenění výrobního programu odpovídá i její organizační uspořádání do čtyř výrobních divizí. Subterra realizuje zakázky také v dalších stavebních oborech, jako jsou např. stavby vodohospodářské či sanace starých ekologických zátěží. Působí nejen na domácím trhu, ale i v zahraničí, především na Slovensku, v Maďarsku, Německu a Švédsku.

Podíl činnosti v zahraničí na celkových výkonech společnosti je v posledních letech významný; v roce 2019 představoval přibližně 57 %. Na zahraničních trzích působí Subterra prostřednictvím svých organizačních složek, v Maďarsku a Švédsku byly kromě nich založeny i dceřiné společnosti; v prvém případě jde o stoprocentní majetkovou účast ve společnosti Subterra - Raab Kft., v druhém o smíšenou česko-švédskou společnost SBT Sverige AB. Kapitálové účasti má Subterra i v České republice, a to ve třech právnických osobách.

V jejím výrobním programu převažují infrastrukturální stavby podzemní a dopravní. Ty jsou prováděny divizemi 1 a 3 v tuzemsku i v zahraničí. Pro další dvě divize, divizi 2 – pozemní stavby a divizi 4 – TZB a technologické celky, je prioritním domácí trh. Oborová i teritoriální diverzifikace jsou základem ekonomické stability společnosti.

Ve stavební výrobě se Subterra soustavně zaměřuje na vysokou kvalifikovanost svých zaměstnanců v technických i dělnických profesích. Soustřeďuje se i na jejich přípravu pro práci v zahraničí. Svoji konkurenceschopnost podporuje používáním moderních strojů a technologií. Hlavní investice jsou v posledních letech směřovány převážně do segmentů podzemních a železničních staveb, které jsou pro firmu klíčové.

Prvořadá pozornost je věnována i řídicím systémům. Vnitřní integrovaný systém řízení společnosti byl v roce 2015 komplexně revidován a je každoročně aktualizován. Stejně tak jsou pravidelně prověřovány certifikované systémy QMS, EMS, SMS, ISMS a SA8000.

Subterra se soustavně a dlouhodobě zapojuje i do projektů společenské odpovědnosti v sociální, kulturní a sportovní oblasti. Má ucelený a funkční systém nejen trestněprávní compliance, ale i compliance s celým právním řádem ČR.

Subterra, as part of the concern Metrostav Group, is a multi-faceted construction company, whose production programme includes underground, civil engineering and transport constructions, as well as building services systems and technological units for large infrastructure projects. The organisational arrangement of the company comprises four production divisions. Subterra executes contracts in other construction areas as well, such as water management projects and the rehabilitation of brownfield land. It operates not only in the domestic market but also abroad, especially in Slovakia, Hungary, Germany and Sweden.

The share of the Company's activities abroad, as part of its overall performance, has been significant in recent years; in 2019 it represented approximately 57%. Subterra operates in foreign markets through its organisational units. Moreover, subsidiaries have been established in Hungary and Sweden. In the first case there is a 100% stake in Subterra – Raab Kft. and in the second it jointly shares ownership in a Czech-Swedish company SBT Sverige AB. In the Czech Republic, Subterra has equity participations in three legal entities.

The company's production programme is dominated by underground and transport infrastructure projects. These are constructed by Divisions 1 and 3 in the home market and abroad. For the remaining divisions, Division 2 – Civil Engineering and Division 4 – Building Services Systems and Technology, the domestic market is the priority for both. Both sectoral and territorial diversification form the basis of the company's financial stability.

Within the construction sector, Subterra prides itself on the high qualifications of both its technical and blue-collar employees. The company also focuses on their preparations for work abroad. It supports its competitiveness by using modern machines and various new technologies. The main investments in recent years have been directed mainly into the company's underground and railway projects sectors, which are crucial to its success.

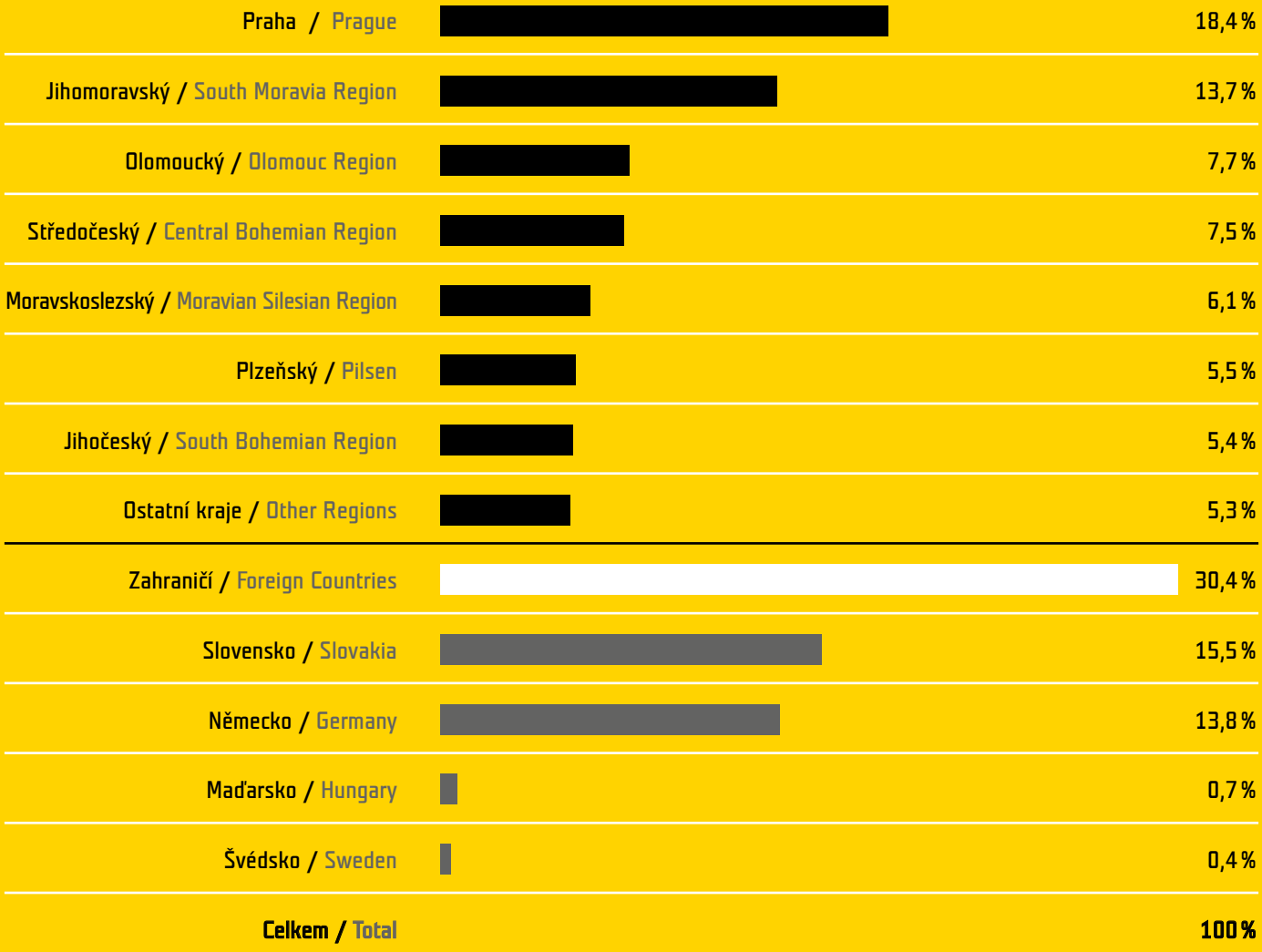
Prime attention is also paid to control systems. The company's internal integrated management system was comprehensively revised in 2015 and is updated annually. The certified QMS, EMS, SMS, ISMS and SA8000 systems are also regularly reviewed.

Subterra has been systematically involved in projects of social responsibility in social, cultural and sports areas. It has a comprehensive and functional system, not only for criminal law compliance but also for compliance in the sense of the entire Czech legal order.

BIOLINE

VYBRANÉ HOSPODÁŘSKÉ UKAZATELE
SELECTED FINANCIAL INDICATORS

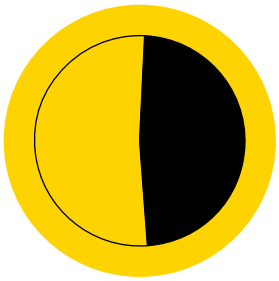
Struktura stavebních výnosů dle regionů / Contribution of Construction Activities by Region



Výnosy celkem (v tis. Kč) **4 321 171 Kč**
Total income (in CZK thousands) **CZK 4,321,171**

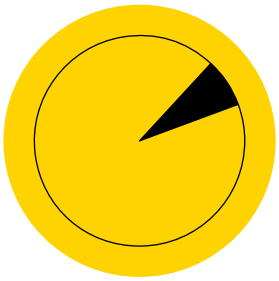
55 LET YEARS

Struktura stavební činnosti dle segmentů stavebnictví / Break down of Construction Activities by Segment



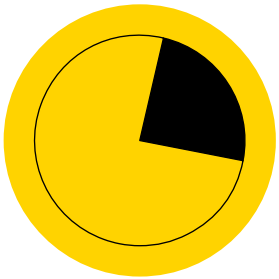
Dopravní stavby
Transport Construction Projects

48,3 %



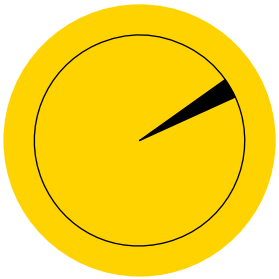
Ostatní segmenty a činnosti
Other Fields and Activities

7,4 %



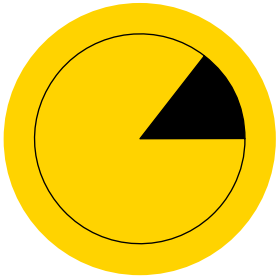
Podzemní stavby
Underground Construction Projects

24,3 %



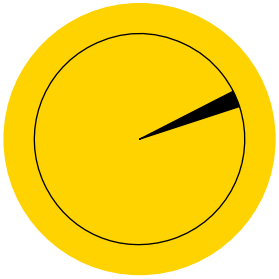
Bytové stavby
Residential Projets

3,0 %



Občanské stavby
Commercial and Service Projects

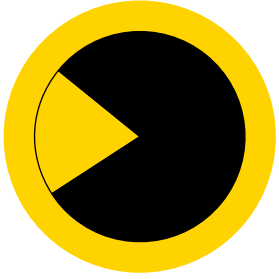
14,5 %



Dálková vedení
Long Distance and Local Ducts

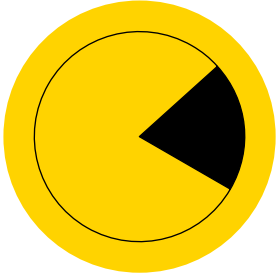
2,5 %

Struktura zakázek v návaznosti na zdroje financování / Percentage of Contracts with Respect to Sources of Funding



Státní
Public

80,0 %



Privátní
Private

20,0 %

HLAVNÍ UDÁLOSTI ROKU 2019
HIGHLIGHTS OF 2019

Leden

14. ledna byly zahájeny práce na rychlostní silnici M85, která prochází severozápadním Maďarskem. Na projektu se podílí dceřiná společnost Subterra - Raab Kft., III. a IV. etapa v celkové délce 22 kilometrů mají být dokončeny v roce 2020.

Březen

20. března dospěla výstavba dálničního tunelu Skärholmen ve Stockholmu k první prorážce. Rozsáhlý projekt, který od roku 2017 realizuje dceřiná společnost SBT Sverige, má být dokončen v roce 2022.

Duben

9. dubna hostilo pražské Centrum vzdělávání Skupiny Metrostav výroční Programovou konferenci Subterra. Prezentaci obchodních výsledků a významných projektů doprovázelo také vyhlášení nejlepších zaměstnanců roku 2018.

26. dubna byly v Brně oznámeny výsledky soutěže Stavba Jihomoravského kraje 2018. V kategorii dopravních a inženýrských staveb získala cenu celková modernizace nádraží v Kuřimi, na níž se podílela divize 3.

Květen

30. května se ve Dvořákově síni Rudolfina odehrál koncert Pražského jara, jehož tradičním partnerem byla Subterra. Program tentokrát patřil španělské hudbě.

January

On 14 January work began on the M85 expressway that traverses northwestern Hungary. The subsidiary Subterra - Raab Kft. is participating in the project. Stages III and IV of the construction, which will result in a completed 22 km-long segment, are scheduled to be finished in 2020.

March

On 20 March a ceremony was held upon completion of the first excavation in the construction of the Skärholmen motorway tunnel in Stockholm. This large-scale project, which has been implemented by the subsidiary SBT Sverige since 2017, is due to be completed in 2022.

April

On 9 April the Education Centre of the Metrostav Group hosted Subterra's annual Programme Conference. The event included a presentation of business results and major construction projects together with awards for the best employees of 2018.

On 26 April the results of the Construction of the South Moravian Region 2018 competition were announced in Brno. The project for the comprehensive modernisation of the Kuřim railway station, in which Division 3 participated, received an award in the transport and civil engineering category.

May

On 30 May the Dvořák Hall of Prague's Rudolfinum hosted a Prague Spring concert featuring Spanish music. Subterra is a traditional partner of this event.

Červen

3. června začala v hotelu Clarion třídenní mezinárodní konference Podzemní stavby Praha 2019. Subterra se jako platinový partner prezentovala stánkem, zástupci divize 1 rovněž představili vybrané projekty.

18. června proběhlo v Praze slavnostní vyhlášení výsledků soutěže Česká dopravní stavba, technologie a inovace roku 2018. Jeden z pěti titulů získala modernizace železniční trati Rokycany–Plzeň, na níž se podílela divize 3. Pokládka pevné jízdní dráhy v tunelu Ejpovice obdržela také Cenu časopisu Stavebnictví.

Červenec

30. července byl v areálu Palmovka Open Park odstartován sedmý ročník Metrostav handy cyklo maratonu. Subterra do jedinečného, pětidenního cyklistického závodu již potřetí nasadila vlastní družstvo.

Září

6. září proběhlo ve Šternberku slavnostní zahájení jedné z nejvýznamnějších železničních staveb v Česku, elektrizace a zkapacitnění trati Uničov–Olomouc. Projekt naplánovaný do roku 2022 realizuje společnost Uniolo Rail vedená divizí 3.

16. září bylo ve Frýdku-Místku uživatelům slavnostně předáno Centrum aktivních seniorů, jež jako generální dodavatel stavěla divize 2. Realizace moderní budovy s nadstandardními architektonickými prvky trvala více než rok.

27. září začal u Máchova jezera letošní Subterra Open Weekend, jehož se zúčastnilo pět set zdravých i handicapovaných. Pořádající spolek Cesta za snem do třídenního programu vedle sportovních aktivit zařadil také přednáškové bloky z mnoha oblastí.

June

On 3 June a three-day international conference, Underground Structures Prague 2019, commenced at the Clarion Hotel in Prague. Subterra, as a platinum partner, hosted a booth at the conference and representatives of Division 1 also presented selected projects.

On 18 June, a ceremony was held in Prague to announce the winners of the competition – Czech Transport Construction, Technology and Innovation 2018. One of the five prizes was awarded to the project for the modernisation of the Rokycany–Pilsen railway line carried out by Division 3. The project for the laying of a fixed track in the Ejpovice railway tunnel received the Construction Magazine Award.

July

On 30 July the seventh annual Metrostav handy cyclo-marathon started in Prague's Palmovka Open Park. Subterra's team participated for the third, consecutive time in this unique, five-day cycling race.

September

On 6 September one of the most crucial rail construction projects in the Czech Republic – electrification and capacity expansion of the railway line between Uničov and Olomouc – was launched in Šternberk. The project, earmarked for completion in 2022, is being carried out by Uniolo Rail under the helm of Division 3.

On 16 September a new Centre for Active Seniors opened for same in Frýdek-Místek. The construction of a modern building with outstanding architectural elements, carried out by Division 2 as the general contractor of the project, took a little over one year.

On 27 September the Subterra Open Weekend commenced at the Mácha Lake. Some 500 participants, consisting of athletes both with and without impairments, gathered at the venue. In addition to sporting activities, the organiser of the three-day event, non-profit association Cesta za snem (Follow Your Dream), also prepared lectures on a variety of topics.

Říjen

21. října byly v Betlémské kapli v Praze vyhlášeny výsledky soutěže Stavba roku. Jeden ze šesti titulů získal obytný soubor Corso Řevnice realizovaný divizí 2. Uspěly i další projekty, na nichž se Subterra podílela – kolektor Hlávkův most obdržel Cenu ČKAIT, železniční trať Rokycany–Plzeň Cenu SFDI.

Listopad

8. listopadu se ve stanici Kácov na trase Posázavského pacifiku konal ceremoniál otevírající nádražní budovu po celkové rekonstrukci. Generální dodavatelem projektu, jenž přinesl modernější prostory cestujícím i zaměstnancům, byla divize 2.

21. listopadu proběhla v pražském hotelu Olšanka konference Železnice 2019, již jako generálním partner znovu podpořila Subterra. Divize 3 představila optimalizaci trati Český Těšín – Dětmarovice, na které se podílela od roku 2017.

Prosinec

4. prosince se na stavbě německého silničního tunelu Spitzenberg konala oslava svátku svaté Barbory, patronky pracovníků v podzemí. Tunel na trase dálnice A44 od roku 2017 realizuje divize 1 a BeMo Tunneling.

October

On 21 October the winners of the annual Construction of the Year competition were announced at the Bethlehem Chapel in Prague. One of the six awards went to the Corso Řevnice residential complex built by Division 2. Other projects involving Subterra also succeeded in the contest; the Hlávka Bridge collector received the ČKAIT Award and the Rokycany–Pilsen railway project received the SFDI Award.

November

On 8 November to mark the reopening of the Kácov railway station, situated along the Posázavský Pacifik train route, a ceremony was held to mark the station's reopening which followed a general reconstruction of the station building. Division 2 was the general contractor of the project designed to provide modernised premises for both passengers and employees.

On 21 November the Railways 2019 conference took place at Prague's Olšanka Hotel. As in previous years, Subterra was the general partner of the event. Division 3 presented its project for the optimisation of the Český Těšín – Dětmarovice train line in which it has been involved since 2017.

December

On 4 December St. Barbara, the patron saint of underground workers, was celebrated at the construction site of the Spitzenberg road tunnel in Germany. The tunnel on the A44 motorway route has been jointly worked on by Division 1 and BeMo Tunneling since 2017.

55 LET YEARS

1

DIVIZE DIVISION

PODZEMNÍ STAVBY
UNDERGROUND CONSTRUCTION

- Staví a rekonstruuje podzemní stavby již více než padesát let. Realizuje silniční, dálniční a železniční tunely, kolektory, průzkumné štoly či liniové inženýrské sítě. Podílela se také na budování pražského metra.
- Dlouhodobě využívá vlastní kapacity. Zkušenosti svých odborníků a moderní strojní vybavení uplatňuje na ražených i hloubených stavbách prováděných různými metodami (NRTM, Drill and Blast, ražba malých profilů, technologie ISEKI).
- Působí rovněž za hranicemi Česka, pracuje na významných dopravních projektech v Německu, Švédsku, Srbsku a na Slovensku.

- Division 1 has been building and renovating underground structures for over fifty years. It executes construction of road, motorway and rail tunnels, utility collector tunnels, exploratory tunnels and linear infrastructure projects. It has also participated in the construction of the Prague metro.
- It has long relied on its own machinery and staff. The expertise of division specialists and its advanced equipment are utilized for bored and excavated projects, applying a variety of methods (NRTM, Drill and Blast, small profile boring, ISEKI technology).
- It also operates outside the Czech Republic, working on major transport engineering projects in Germany, Sweden, Serbia and Slovakia.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY Divize 1

- Výstavba tunelu Dobrovského II, Velký městský okruh, Brno
- Výstavba Severního vítkovského tunelu, Nové spojení, Praha
- Výstavba tunelů (Olbramovický, Zahradnický, Tomice I, Tomice II) na trati Votice–Benešov
- Rekonstrukce Jablunkovského tunelu na trati státní hranice SR – Mosty u Jablunkova
- Rekonstrukce Teplického tunelu na trati Trutnov – Teplice nad Metují
- Ražba trojlodní stanice Nádraží Veleslavín, metro V.A, Praha
- Rekonstrukce železničního tunelu Alter Kaiser-Wilhelm, Německo
- Průzkumná geologická štola tunelu Radlice, Praha
- Výstavba kolektoru Hlávkův most, Praha
- Výstavba dálničního tunelu Bancarevo, Srbsko

MAJOR REFERENCE CONTRACTS Division 1

- Construction of the Dobrovský II Tunnel, Outer Ring Road, Brno
- Construction of the North Vítkov Tunnel, New Connection, Prague
- Construction of tunnels (Olbramovice, Zahradnický, Tomice I, Tomice II) on the Votice–Benešov railway line
- Reconstruction of the Jablunkov Tunnel on the railway line from Mosty u Jablunkova to the Slovak state border
- Reconstruction of the Teplice Tunnel on the Trutnov – Teplice nad Metují railway line
- Boring of the three-nave metro station Nádraží Veleslavín, V.A metro line, Prague
- Reconstruction of the Alter Kaiser-Wilhelm Railway Tunnel
- Exploration Tunnel for Radlice Tunnel
- Construction a Hlávka Bridge collector, Prague
- Construction of the Bancarevo Motorway Tunnel, Serbia

55 LET YEARS

PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2019
COMPANY BUSINESS IN 2019

Vývoj společnosti a jejího postavení na trhu stavebních prací

Výnosy za rok 2019 dosáhly 4 321,2 mil. Kč, což představuje meziroční pokles o 377,1 mil. Kč (-8,0 %). Výsledek hospodaření před zdaněním, včetně přijatých dividend, činil 141,6 mil. Kč, bez přijatých dividend pak 101,3 mil. Kč. Nejvýznamnějšími segmenty činnosti společnosti byly dopravní stavby (2 085,3 mil. Kč) a podzemní stavby (1 050,6 mil. Kč). Tyto segmenty se podílely na celkových výnosech ze 73 %. Poměr státního a privátního sektoru činil 80:20, podíl společnosti na celkovém objemu stavebních prací v České republice představoval 0,8 %.

Podnikání v regionech v ČR

Z celkového objemu stavebních prací v roce 2019 byl největší objem realizován v Hlavním městě Praze (794,1 mil. Kč) se stavbou rekonstrukce polikliniky Malešice v Praze 10 (104,2 mil. Kč za rok 2019). Dalším významným regionem z pohledu objemů realizovaných prací byl Jihomoravský kraj (593,5 mil. Kč). Nejvýznamnější stavbou zde byla modernizace a elektrizace trati Hrušovany u Brna – Židlochovice (333,4 mil. Kč za rok 2019).

Významné technologie, bezpečnost práce, řízení kvality, vztah k životnímu prostředí

Významné technologie a jejich inovace, výzkum a vývoj

Subterra disponuje celkem třemi vnitropodnikovými nosnými technologiemi. V roce 2019 byl strojový park u některých z nich rozšířen. Pro realizaci podzemních staveb divize 1 bylo pořízeno několik strojů: 2 ks důlních dumperů Bergmann 5025 a nakladač Locust L 903.

Development of the Company and its position in the construction market

Revenues for 2019 reached CZK 4,321.2 million, representing a decrease of CZK 377.1 million (-8.0%) year on year. Profit before tax including received dividends, amounted to CZK 141.6 million, excluding received dividends to CZK 101.3 million. Transport engineering (CZK 2,085.3 million) and underground engineering (CZK 1,050.6 million) were the most significant segments of the Company's operations, accounting for 73% of total revenues. The ratio of undertakings for the State versus the private sector was 80:20; the share of the company in the total volume of construction work in the Czech Republic being 0.8%.

Business in regions

Out of the total volume of construction work performed by Subterra within the Czech Republic in 2019, the largest volume was carried out in the capital city of Prague (CZK 794.1 million), including the reconstruction of the Malešice polyclinic in Prague 10 (CZK 104.2 million in 2019). Other major regions in terms of completed work included the South Moravian Region (CZK 593.5 million) with modernisation and electrification of the Hrušovany u Brna – Židlochovice railway line project (CZK 333.4 million in 2019).

Core technologies, safety management, quality management, environmental management

Core technologies and innovations, research and development

The company is currently using three internal core technologies. In 2019, some of these technologies were reinforced in terms of their existing machinery park. Several machines were acquired for underground construction projects in Division 1: Two Bergmann 5025 mining dumpers and a Locust L 903 loader.

Pro železniční stavby byl dodán pluh USP 2000C2 od výrobce Plasser & Theurer a 2 ks dvoucestných rýpadel Liebherr A 922 a řada drobných zařízení pro stavbu železnic (zatáčečka, vrtačka a řezačka kolejnic, radiostanice apod). Pro středisko dopravy byl pořízen jeřáb Liebherr o nosnosti 35 tun, nosič stragervan MAN a sklápěč Tatra.

V roce 2019 se Subterra věnovala následujícímu výzkumu a vývoji.

- **Výzkum inovativních technik monitoringu podzemních staveb s využitím vláknově optických technologií.** Hlavním cílem je výzkum technologických možností implementace optických vláken pro sledování liniových podzemních staveb, především železničních a silničních tunelů. Je předpoklad, že dojde k získání validních informací o teplotním a napěťově-deformačním chování ostění a dále, že dojde k novým poznatkům ve vývoji deformací a poruch podzemních konstrukcí.
- **Monitorování parametrů odstřelů malého a velkého rozsahu optovláknovými senzory.** Jedná se o vývoj nových inovativních technik monitoringu průběhu ražeb podzemních staveb pomocí trhacích prací s cílem snížení měrné spotřeby trhavin a pomůcek pro trhací práce za současného snížení zatížení životního prostředí, úspory času a prodloužení postupů.

Bezpečnost a hygiena práce (SMS)

Kontroly a interní audity v oblasti SMS probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2019 v souladu s požadavky normy ČSN OHSAS 18001:2008. V listopadu 2019 proběhl úspěšně recertifikační audit systému SMS, který provedla certifikační společnost PRO-CERT s.r.o.

Systém managementu kvality (QMS)

Kontroly a interní audity v oblasti kvality probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2019 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 9001:2016. V listopadu 2019 proběhl úspěšně recertifikační audit systému QMS, který provedla certifikační společnost PRO-CERT s.r.o.

One Plasser & Theurer USP 2000C2 ballast disturbing and profiling machine and two Liebherr A 922 two-way excavators, together with various small pieces of equipment (wrench, rail drill and cutter, radio station, etc.), were supplied for the construction of railways. A Liebherr crane, with a capacity of 35 tonnes, a MAN carrier and a Tatra dumper were also acquired for the transport centre.

Subterra engaged in the following research and development activities in 2019.

- **Research on innovative monitoring technologies for underground structures using optical fibre technology.** The main objective is to examine the technological options of using optical fibres for monitoring linear underground structures, especially railway and road tunnels. It is assumed that valid information will be obtained on the temperature and tension-deformation behaviour of panelling and, furthermore, new findings will be obtained on the development of deformations and faults in underground structures.
- **Monitoring the parameters of small and large-scale blasting using optical sensors.** This project relates to the development of new innovative techniques of monitoring the course of tunnelling which uses blasting. This is in order to reduce the specific consumption of explosives and aids for blasting work, while, at the same time, reducing the environmental burden, shortening the procedures and making time savings overall.

Safety Management System (SMS)

Inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and Audit Plan for 2019 in accordance with the ČSN OHSAS 18001:2008. The recertification audit of the SMS system took place successfully in November 2019 and was carried out by PRO-CERT s.r.o.

Quality Management System (QMS)

QMS inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2019 in accordance with CSN EN ISO 9001:2016. The recertification audit of the QMS system took place successfully in November 2019 and was carried out by PRO-CERT s.r.o.

Vztah k životnímu prostředí (EMS)

Kontroly a interní audity v oblasti EMS probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2019 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO 14001:2016. V listopadu 2019 proběhl úspěšně recertifikační audit systému EMS, který provedla certifikační společnost PRO-CERT s.r.o.

Systém managementu bezpečnosti informací (ISMS)

Kontroly a interní audity v oblasti ISMS probíhaly podle řízené dokumentace a Plánu auditů na rok 2019 v souladu s požadavky normy ČSN EN ISO/IEC 27001:2014. V listopadu 2019 proběhl úspěšně recertifikační audit systému ISMS, který provedla certifikační společnost PRO-CERT s.r.o.

Společenská odpovědnost – SA 8000

Společnost nadále plní veškeré požadavky mezinárodní normy SA 8000 Social Accountability (Společenská odpovědnost).

Environmental Management System (EMS)

Inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2019 in accordance with CSN EN ISO 14001:2016. The recertification audit of the EMS system took place successfully in November 2019 and was carried out by PRO-CERT s.r.o.

Information Security Management System (ISMS)

Inspections and internal audits were carried out in line with the controlled documentation and the Audit Plan 2019 in accordance with CSN EN ISO/IEC 27001:2014. The recertification audit of the ISMS system took place successfully in November 2019 and was carried out by PRO-CERT s.r.o.

Social Accountability – SA 8000

The company continues to fulfil all the requirements stipulated by the International SA 8000 Social Accountability standard.

55 LET
YEARS

CAT
M 315

PODNIKÁNÍ V ZAHRANIČÍ
BUSINESS ACTIVITIES ABROAD

Z celkového objemu stavebních prací realizovala společnost Subterra v zahraničí cca 28 %.

V Maďarsku byly prostřednictvím dceřiné společnosti Subterra - Raab Kft. provedeny práce na zakázkách Výstavba silnice M85, 3. etapa, Sopron–Nagylózs v hodnotě 717,8 mil. Kč a Výstavba silnice M85, 4. etapa Sopron východ – Fertőrákos v hodnotě 179,5 mil. Kč. V průběhu roku 2019 byla podepsána nová smlouva na zakázce Výstavba silnice M85, 5. etapa Fertőrákos – Sopron západ. Celková hodnota této zakázky činí 3,5 mld. Kč. Všechny výše uvedené zakázky jsou realizovány ve sdružení, podíl dceřiné společnosti v nich činí 50 %.

Ve Švédsku pokračovala realizace zakázky Výstavba tunelu Skärholmen, který bude součástí dálničního obchvatu Stockholmu. V roce 2019 zde byly provedeny práce za 1,55 mld. Kč. Nově byly zahájeny práce na přístupovém tunelu Veddesta pro výstavbu prodloužené linky stockholmského metra. Obě zakázky prováděla dceřiná společnost SBT Sverige AB.

V Německu pokračovaly v roce 2019 práce na několika zakázkách ve sdružení se společností BeMo Tunnelling GmbH. Na výstavbě silničního tunelu Herrschaftsbuck byl objem prací provedených za rok 2019 společnosti Subterra 55,3 mil. Kč, na Výstavbě silničního tunelu Spitzenberg činil tento objem 418,4 mil. Kč. V roce 2019 byla také podepsána nová smlouva na realizaci zakázky Výstavba západního obchvatu Garmisch-Partenkirchen s tunelem Kramer v celkové hodnotě 3,8 mld. Kč, a to opět ve sdružení se společností BeMo Tunnelling GmbH.

Na Slovensku Subterra pokračovala v pracích na zakázce Modernizace TÚ Púchov–Žilina, I. etapa Púchov – Považská Teplá. Subterra, jako člen sdružení, má podíl 24,6 %. Za rok 2019 realizovala práce v hodnotě 594 mil. Kč.

V Srbsku obdržela Subterra potvrzení od objednatele o věcném splnění předmětu díla „Výstavba dálničního tunelu Bancarevo", které bylo v listopadu 2019 uvedeno do provozu. V průběhu roku probíhala jednání s objednatelem k sporným otázkám spojeným s finančním vyrovnáním této stavby.

V rámci zahraniční obchodní činnosti, bez dceřiných společností, bylo v roce 2019 podáno celkem 9 nabídek v celkové hodnotě cca 2,2 mld. Kč na území Německa a Slovenska.

Of the total volume of Subterra's construction works during 2019, approximately 28% were undertaken abroad.

In Hungary, the subsidiary Subterra - Raab Kft., performed works under the contracts "Construction of the M85 Road, Stage 3, Sopron–Nygylózs" worth CZK 717,8 million and "Construction of the M85 Road, Stage 4, Sopron East – Fertőrákos" with a value of CZK 179.5 million. A new agreement was then signed during the year 2019 for the contract "Construction of the M85 Road, Stage 5, Sopron – West". The total value of the whole contract is thus EUR 3.5 billion. All the above contracts are carried out within various associations, where the subsidiary's share in the individual associations equals 50%.

The "Construction of the Skärholmen Tunnel" project as part of the Stockholm Ring Road continued in Sweden. Works worth CZK 1.55 billion were performed here in 2019. Construction work was newly started on the Veddesta access tunnel for an extension of the Stockholm underground line. Both contracts were awarded to the subsidiary SBT Sverige AB.

In Germany, work on several contracts, carried out in an association with BeMo Tunnelling GmbH, continued throughout 2019 The volume of work performed by Subterra in 2019 equalled CZK 55.3 million within the construction of the Herrschaftsbuck highway tunnel, and CZK 418.4 million for the Spitzenberg highway tunnel. A new contract was also signed in 2019 for the contract "Construction of the Garmisch-Partenkirchen Western By-Pass with the Kramer Tunnel" to the total value of CZK 3.8 billion, again in an association with BeMo Tunnelling GmbH.

In Slovakia, Subterra continued its work on the project of Modernisation of the Púchov–Žilina railway line, stage I, Púchov – Považská Teplá. Subterra, as a member of the relevant association, has a share of 24.6%. In 2019, the Company performed works worth CZK 594 million.

In Serbia, Subterra obtained the client's confirmation on the material performance of the work "Construction of the Bancarevo Motorway Tunnel", which was put into operation in November 2019. In the course of the year, controversial issues regarding the project's closing were discussed with the client.

Excluding the subsidiaries, a total of 9 bids, worth together approximately CZK 2.2 billion, were submitted in Germany and Slovakia for the year 2019, as part of the Company's business abroad.

bar
MPa
cl. 1,0

2

DIVIZE DIVISION

POZEMNÍ STAVBY
BUILDING CONSTRUCTION

- Zajišťuje kompletní dodávku novostaveb i rekonstrukcí. Realizuje všechny typy projektů – bytové, občanské i průmyslové stavby. Dále buduje například čistírny odpadních vod, stavěla rovněž jednu ze stanic pražského metra.
- Podílela se na realizaci řady architektonicky výjimečných a oceňovaných staveb.
- Zabývá se také obnovou historických objektů včetně nejvýznamnějším tuzemských památek.

- Division 2 constructs new buildings and manages complete reconstructions. It implements all types of construction projects – residential, civil and industrial. It also constructs other types of structures, such as wastewater treatment plants, and it built one of the metro stations in Prague.
- It has participated in the realisation of a number of architecturally unique and award-winning construction projects.
- It engages in the restoration of historical buildings, including some of the most significant monuments and sites in the Czech Republic.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY Divize 2

- Výstavba trojlodní stanice Nádraží Veleslavín, metro V.A, Praha
- Výstavba budovy Svět techniky, Ostrava
- Rekonstrukce a dostavba Městského divadla, Kladno
- Rekonstrukce a přístavba základní školy, Dobřichovice
- Výstavba vybraných objektů v rámci rekonstrukce a rozšíření ÚČOV, Praha
- Výstavba zimní haly Škoda Icerink, Praha
- Výstavba bytového souboru Corso pod Lipami, Řevnice
- Celková rekonstrukce věže Staroměstské radnice, Praha
- Revitalizace areálu Klementina, Praha
- Rekonstrukce administrativní budovy Nekázanka, Praha

MAJOR REFERENCE CONTRACTS Division 2

- Construction of the three-nave metro station Nádraží Veleslavín, V.A metro line, Prague
- Science and Technology Centre in Ostrava – New Building of World of Technology
- Reconstruction and completion of the Municipal Theatre, Kladno
- Extension of Elementary School in Dobřichovice
- Construction of selected buildings as part of reconstruction and extension of the Central Wastewater Treatment Plant, Prague
- Construction of the Škoda Icerink, Prague
- Construction of the residential complex Corso pod Lipami, Řevnice
- Total reconstruction of the Prague Old Town Hall tower, Prague
- Restoration of the Clementinum Complex, Prague
- Reconstruction of the administrative building Nekázanka, Prague

55 LET YEARS

ZAHRANIČNÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI
SUBSIDIARY COMPANIES ABROAD

Maďarsko / Hungary

Obchodní jméno společnosti:	Subterra – Raab Kft.
Právní forma:	společnost s ručením omezeným (Kft. – Korlátolt Felelősségű Társaság)
Sídlo společnosti:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Rok založení:	2014
Obchodní rejstřík:	Cg. 08-09-025909
Forma kapitálové účasti:	vlastník obchodního podílu
Podíl na základním kapitálu:	100 %
Kontaktní adresa:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr, Maďarsko
Kontaktní osoba:	Gergely Bölcskei, jednatel
E-mail, telefon:	Gergely.Bolcskei@subterraraab.hu, mobil: +36 70 606 3059

Hlavním důvodem založení dceřiné společnosti byly potencionální zakázky na území Maďarska. Subterra - Raab Kft. je jak ekonomicky, tak právně samostatnou společností.

Realizované stavby v roce 2019

- Výstavba silnice M85, 3. etapa, Sopron–Nagylózs
- Výstavba silnice M85, 4. etapa, Sopron východ – Fertőrákos

Business name:	Subterra – Raab Kft.
Legal form of business:	limited liability company (Kft – Korlátolt Felelősségű Társaság)
Registered office:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr
Established in:	2014
Business registration number:	Cg. 08-09-025909
Shareholder contribution form:	interest holder
Share capital participation:	100%
Contact address:	Magyarországi Fióktelep, Rómer Flóris utca 5, 9024 Győr, Hungary
Contact person:	Gergely Bölcskei, Statutory Representative
E-mail, telephone:	Gergely.Bolcskei@subterraraab.hu, mobile: +36 70 606 3059

The main reason for its incorporation were potential contracts of work in the Hungarian territory. Subterra - Raab Kft. is both a financially and legally independent company.

Realised construction projects in 2019

- M85 Road Construction, 3rd phase, Sopron–Nagylózs
- M85 Road Construction, 4th phase, Sopron East – Fertőrákos

ZAHRANIČNÍ DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI
SUBSIDIARY COMPANIES ABROAD

Švédsko / Sweden

Obchodní jméno společnosti:	SBT Sverige AB
Právní forma:	akciová společnost (AB)
Sídlo společnosti:	Starrbäcksgatan 1, 172 74 Sundbyberg
Rok založení:	2015
Obchodní rejstřík:	559022-5594
Forma kapitálové účasti:	vlastník 700 kusů akcií na jméno o jmenovité hodnotě 500 SEK
Podíl na základním kapitálu:	70 %
Kontaktní adresa:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna, Švédsko
Kontaktní osoba:	Patrick Marelius, výkonný ředitel
E-mail, telefon:	patrick.marelius@sbtsweden.se, mobil: +46 70 279 42 29

SBT Sverige AB navázala na předchozí činnost organizační složky. Hlavním předmětem její činnosti je působení jako zhotovitel infrastrukturálních staveb v oblasti podzemního stavitelství.

Realizované stavby v roce 2019

- Výstavba tunelu Skärholmen, Stockholm
- Výstavba přístupového tunelu Veddesta, Stockholm

Business name:	SBT Sverige AB
Legal form of business:	joint stock company (AB)
Registered office:	Starrbäcksgatan 1, 172 74 Sundbyberg
Established in:	2015
Business registration number:	559022-5594
Shareholder contribution form:	holder of 700 pcs of registered shares to the nominal value of SEK 500
Share capital participation:	70%
Contact address:	Frösundaviks Allé 15, 169 70, Solna, Sweden
Contact person:	Patrick Marelius, Executive Director
E-mail, telephone:	patrick.marelius@sbtsweden.se, mobile: +46 70 279 42 29

SBT Sverige AB is continuing the operations of the previously active office abroad. The company's main purpose is to execute infrastructure constructions in the underground engineering sphere.

Realised construction projects in 2019

- Construction of the Skärholmen tunnel in Stockholm
- Construction of the access tunnel Veddesta in Stockholm

SPOLEČENSKÁ ODPOVĚDNOST
CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY

Strategie firemního sponzoringu

Subterra se i v roce 2019 řídila dlouhodobou strategií zaměřenou nejen na podporu kultury a sportu, ale i na poskytování pomoci těm, kteří ji dle firemní filozofie potřebují nejvíce, tedy mentálně a fyzicky postiženým spoluobčanům a dětem. Subterra se dále zaměřuje na podporu našich sportovních nadějí v minoritních odvětvích sportu a snaží se podporovat i malé regionální kluby.

Sociální sponzoring

Subterra tradičně podpořila České hnutí speciálních olympiád. Jeho posláním je poskytovat lidem s mentálním postižením příležitost k celoročnímu sportovnímu tréninku a k účasti ve sportovních soutěžích v různých sportech olympijského typu.

Dalšími z tradičních subjektů, které Subterra podpořila i v roce 2019, byl ALEN – sdružení žen postižených rakovinou.

Mezi tradiční subjekty, které Subterra podporuje se již může řadit také zájmový spolek Cesta za snem, který organizuje celoroční seriál charitativních projektů. Primárním cílem celého projektu je integrace lidí s různým postižením do běžného života.

Další podporované subjekty v této oblasti jsou např. Nadace Charty 77 nebo Nadace Olgy Havlové.

Finanční pomoc v kulturní oblasti

Subterra je tradičním partnerem Mezinárodního hudebního festivalu Pražské jaro.

Subterra dále podporovala několik menších kulturních projektů regionálního charakteru jako např. Jízdu parních vlaků, Dobřichovické vinařské slavnosti, zbraslavské Slavnosti Elišky Přemyslovny apod.

Corporate Sponsorship

In 2019, Subterra continued to pursue its long-term strategy focused not only on support for culture and sports, but also on helping those who, according to the philosophy of the company, need it most, i.e. mentally and physically impaired fellow citizens and children. Subterra further focuses on supporting talented young athletes in minor sports disciplines and also strives to help small regional clubs.

Social sponsoring

Subterra provided financial contribution to the Czech Special Olympics Movement. Its mission is to provide mentally challenged individuals with an opportunity of year-round training and participation in various sporting events of the Olympic type.

Other entities, traditionally sponsored by Subterra, and similarly supported in 2019 included ALEN, an association for women with cancer.

Subterra also regularly supports the Cesta za snem (Follow Your Dream) association, which organises a year-long series of charity projects. The primary goal of the project is to integrate people with a range of disabilities into everyday life.

Further entities supported in this area include, e.g., the Charter 77 Foundation and the Olga Havlová Foundation.

Culture

Subterra is a traditional partner of the Prague Spring International Music Festival.

Subterra further sponsored a few minor cultural events and projects, such as the Steam Train Ride, the Dobřichovice Wine Festival, the Elizabeth of Bohemia Festivities at Zbraslav and others.

Podpora sportu

Subterra byla tradičně partnerem hokejového klubu HC Kladno. Dále opět podpořila druholigový fotbalový tým FK Baník Sokolov a pokračovala ve spolupráci s pražským zimním stadionem Škoda Icerink – pilotním projektem developerské společnosti Padok, který se zaměřuje na vybudování infrastruktury zimních stadionů především pro děti a širokou veřejnost.

Nově Subterra podpořila lídra naší basketbalové ligy tým Basketbal Nymburk.

Subterra pokračuje v podpoře juniorské reprezentantky v jízdě na horských kolech Terezy Sáskové a mladé golfistky Karolíny Vlčkové.

Subterra rovněž podpořila řadu malých regionálních klubů v různých odvětvích sportu.

Spolupráce se školami

Subterra systematicky prohlubuje spolupráci s našimi středními a vysokými školami stavebního oboru; jsou to Gymnázium a Střední průmyslová škola v Duchcově, Střední průmyslová škola stavební Letohrad, Střední průmyslová škola kamenická a sochařská v Hořicích, Fakulty stavební a dopravní ČVUT v Praze, Vysoká škola Báňská v Ostravě, Fakulta stavební VÚT Brno.

Cílem je především podpora a motivace studentů, potenciálních nových zaměstnanců společnosti.

Sport

Subterra continued to be the traditional partner of the HC Kladno hockey club and again supported the second league football team FK Baník Sokolov. The Company continued co-operating with the Škoda Ice Rink winter stadium in Prague – a pilot project of Padok Investments, a developer focusing on developing winter stadium infrastructure to be used primarily by children and the general public.

Subterra newly supported the leading Czech basketball team, Basketbal Nymburk.

The Company continued to support Tereza Sásková, a member of the Czech mountain bike junior national team, and the young golf player Karolína Vlčková.

Subterra also helped a number of small regional clubs in various sports.

Cooperation with Schools

Subterra is systematically enhancing its cooperation with the civil engineering secondary schools and universities in the Czech Republic: Gymnasium and Secondary Technical School in Duchcov, Secondary Technical School of Civil Engineering Letohrad, Secondary Technical School Hořice, Faculty of Civil Engineering and Transport of the Czech Technical University in Prague, Technical University in Ostrava and Faculty of Civil Engineering of the Technical University in Brno.

The primary objective is to support and motivate students, the potential new employees of the Company.

3 DIVIZE DIVISION

DOPRAVNÍ STAVBY
STRUCTURAL AND TRANSPORT CONSTRUCTION

- Staví, modernizuje a rekonstruuje především železniční stavby, od tranzitních koridorů až po regionální tratě. Zajišťuje také ekologické stavby, zejména likvidaci starých zátěží.
- Dlouhodobě využívá vlastní kapacity a moderní strojní vybavení (mj. automatické strojní podbíječky, pluhy na úpravu štěrkového lože, pokladače pražců a kolejových polí, dvoucestná rýpadla, samovýsypné vozy). Realizuje rovněž pevnou jízdní dráhu.
- Pracuje také za hranicemi Česka, podílela se na významných dopravních projektech na Slovensku, v Polsku, Maďarsku či Chorvatsku.

- Division 3 builds, upgrades and renovates primarily railway structures, from transit corridors to regional lines. It also engages in environmental projects, in particular reclamation and decontamination.
- In the long run, it has used its own staff and advanced machinery (including an automatic tamping machines, a ballast regulators, a railway track laying machine, two-way excavators, self-discharging vehicles). It also constructs embedded track systems.
- It also operates outside the Czech Republic, participating in major transport engineering projects in Slovakia, Poland, Hungary and Croatia.

VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY Divize 3

- Modernizace trati Votice–Benešov
- Optimalizace trati Zbiroh–Rokycany
- Rekonstrukce koleje č. 2 na trati Brno-Královo Pole–Kuřim
- Rekonstrukce tramvajové trati Evropská, Praha
- Výstavba neutralizační dekontaminační stanice NDS – 10, Stráž pod Ralskem
- Modernizace železniční stanice Székesfehérvár, Maďarsko
- Výstavba 18 silničních mostů přes a na dálnici M43, Maďarsko
- Rekonstrukce železniční stanice Kuřim
- Modernizace trati Rokycany–Plzeň
- Optimalizace stanice Český Těšín

MAJOR REFERENCE CONTRACTS Division 3

- Railway Line Upgrade, Section Votice–Benešov
- Railway Line Upgrade, Section Zbiroh–Rokycany
- Reconstruction of track No. 2 on the Brno-Královo Pole–Kuřim railway line
- Reconstruction of the tram line, Evropská Street, Prague
- Construction of Neutralization and Decontamination Station NDS – 10, Stráž pod Ralskem
- Modernisation of the railway station Székesfehérvár, Hungary
- Construction of 18 road bridges over and on the M43 Motorway
- Reconstruction of the Railway station Kuřim
- Railway Line Upgrade, Section Rokycany–Pilsen
- Upgrade of the Railway station Český Těšín

55 LET YEARS

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI
COMPANY STAFF

Informace o plnění zákonných norem v oblasti pracovně právních vztahů

Subterra dodržuje veškeré zákonné normy v oblasti pracovně právních vztahů platné v ČR i v zemích, ve kterých podnikatelsky působí.

Podpora zvyšování kvalifikace

Subterra se dlouhodobě soustřeďuje na vysokou kvalifikovanost svých zaměstnanců v technických i dělnických profesích. I v roce 2019 podporovala techniky v získávání profesních autorizací ČKAIT a odborných certifikátů ve všech oblastech své činnosti. S ohledem na rozvoj zahraničního podnikání kladla firma velký důraz na jazykovou vybavenost zaměstnanců, kteří měli možnost jazykové přípravy formou skupinové nebo individuální výuky. Jako každoročně proběhlo roční hodnocení zaměstnanců, při kterém je nastavován osobní rozvoj každého zaměstnance. Stejně tak probíhaly projekty osobního kvalifikačního rozvoje zaměřené na přípravu zaměstnanců do vyšších pracovních pozic.

Péče o zdraví zaměstnanců a zdravotní prostředí

Zdravotní prohlídky zaměstnanců v režimu pracovně lékařské služby byly zajišťovány v síti smluvních poskytovatelů a absolvovali je všichni určení zaměstnanci. Všem zaměstnancům byla nabídnuta možnost očkování proti chřipce. V rámci obhájení Certifikátu systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle normy ČSN OHSAS 18001:2008 byly prováděny periodické kontroly pracovišť, a to včetně sledování vlivů práce a pracovních podmínek na vývoj zdravotního stavu zaměstnanců.

Plnění kolektivní smlouvy

Kolektivní smlouva akciové společnosti uzavřená na roky 2018–2019 byla v průběhu roku ve všech svých smluvních ustanoveních plněna.

Information on compliance with labour law

Subterra complies with all standards pertaining to the labour laws of the Czech Republic and with equivalent laws in countries where the company operates.

Supporting skills development

Subterra has long focussed on improving the skills of employees in technical and blue-collar jobs. In 2019, the Company continued to support technicians in obtaining professional authorisation from ČKAIT (Czech Chamber of Certified Engineers and Technicians Active in Construction) and professional certificates in all segments of its operations. Aware of the growth in foreign business operations, the Company has paid increased attention to the language skills of employees who have the opportunity to participate in learning foreign languages, either within a group or in individual lessons. During regular annual performance appraisals and interviews with each employee, individual personal development plans are set up and, similarly, for those aspiring to higher management positions in the company.

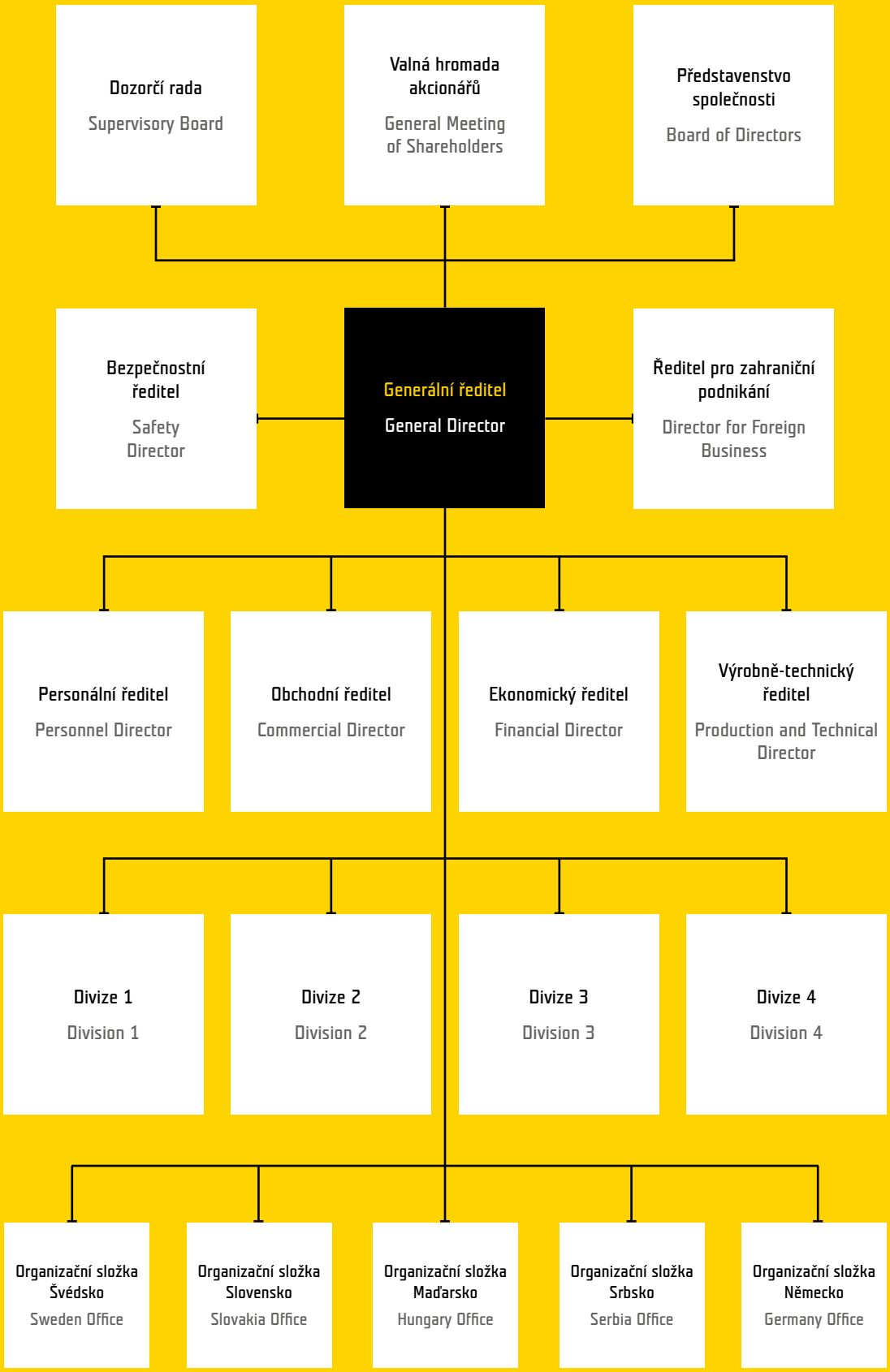
Employee Health Care and Healthy Environment

As part of the company's health care service scheme, a network of contracted providers conducted medical examinations on specified employees. All employees were offered a flu vaccination. Regular inspections of workplaces were carried out in order to retain the Occupational Health and Safety Management System Certificate under the CSN OHSAS 18001:2008 standard. These also involved monitoring the impact of work and working conditions on the health of employees.

Fulfilment of Collective Agreement

In 2019, the collective agreement concluded for 2018–2019 was fulfilled in all its contractual provisions.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA
ORGANISATIONAL STRUCTURE



STATUTÁRNÍ ORGÁNY A VEDENÍ SPOLEČNOSTI
STATUTORY BODIES AND TOP MANAGEMENT

Představenstvo
Board of Directors

Ing. Ondřej Fuchs – předseda / Chairman
Ing. Jiří Bělohlav – místopředseda / Vice-Chairman
Ing. Zdeněk Šinovský
Ing. Pavel Zykán
Ing. Ivan Hrdina
Ing. Jiří Tesař
Ing. Jaroslav Čižinský
Ing. Tibor Trnovszký

Dozorčí rada
Supervisory Board

Ing. František Kočí – předseda / Chairman
Ing. Daniel Knotek
Ing. Martin Plíva
Ing. Ján Dudáš
Ing. Ladislav Novák
Michal Žáček

Vedení společnosti
Top Management

Ing. Ondřej Fuchs – generální ředitel / General Director
Ing. Pavel Zykán – ekonomický ředitel / Financial Director
Ing. Jiří Tesař – obchodní ředitel / Commercial Director
Ing. Jaroslav Čižinský – výrobně-technický ředitel / Production and Technical Director
Mgr. Karel Vašta – personální ředitel / Personnel Director

Ředitelé divizí
Divisional Directors

Ing. Josef Bača – ředitel divize 1 / Division 1 Director
Ing. Petr Kajer – ředitel divize 2 / Division 2 Director
Ing. Miroslav Kadlec – ředitel divize 3 / Division 3 Director
Ing. Jiří Lev – ředitel divize 4 / Division 4 Director

GRUNDFOS
GRUNDFOS

HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY ROKU 2019
FINANCIAL RESULTS IN 2019

Subterra vykázala v roce 2019 výsledek hospodaření za účetní období ve výši 82 866 tis. Kč, výsledek hospodaření před zdaněním 141 566 tis. Kč. Výkonová spotřeba dosáhla částky 3 264 960 tis. Kč, čistý obrat za účetní období 4 321 171 tis. Kč.

Při meziročním srovnání došlo k následujícím změnám v aktivech:
- nárůst dlouhodobého majetku o 114 476 tis. Kč,
- zásoby se zvýšily o 8 950 tis. Kč,
- pohledávky se snížily o 426 463 tis. Kč,
- peněžní prostředky se zvýšily o 43 735 tis. Kč.

V pasivech lze komentovat tyto změny:
- nárůst vlastního kapitálu o 49 924 tis. Kč,
- rezervy vzrostly o 120 286 tis. Kč,
- závazky klesly o 421 167 tis. Kč.

Výsledky hospodaření za rok 2019 byly zpracovány do řádné účetní závěrky, kterou tvoří rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu, přehled o peněžních tocích a příloha k účetní závěrce.

In 2019, Subterra reported a profit of CZK 82,866 thousand, the profit before tax being CZK 141,566 thousand. The operational consumption amounted to CZK 3,264,960 thousand and net turnover for the financial year was CZK 4,321,171 thousand.

The year-on-year comparison shows the following changes in assets:
- Fixed assets increased by CZK 114,476 thousand.
- Inventories increased by CZK 8,950 thousand.
- Receivables decreased by CZK 426,463 thousand.
- Cash increased by CZK 43,735 thousand.

Changes in liabilities were as follows:
- Equity capital increased by CZK 49,924 thousand.
- Provisions increased by CZK 120,286 thousand.
- Payables decreased by CZK 421,167 thousand.

The 2019 financial results have been reported in regular financial statements consisting of the balance sheet, a profit and loss account, a statement of changes in equity, a cash flow statement and notes to the financial statements.

4 DIVIZE DIVISION

TECHNICKÁ ZAŘÍZENÍ BUDOV A TECHNOLOGICKÉ CELKY
BUILDING SERVICES SYSTEMS AND TECHNOLOGY

- Zaměřuje se především na technické zařízení budov, pro bytové, administrativní a další stavby dodává všechny druhy instalací. Dále zajišťuje technologické celky velkých infrastrukturních projektů, například vybavení silničních a železničních tunelů.
- Realizuje rovněž dodávky inženýrských sítí a menších dopravních staveb, např. rekonstrukce místních komunikací a budování cyklostezek.
- Disponuje také certifikovanou technologií pro dodávku samočinného vodního hasicího zařízení.

- Division 4 provides all types of technical installations for residential, office and other buildings. It also supplies technology units for large-scale infrastructure projects, such as road and railway tunnels.
- In addition, it undertakes utility networks and small-scale transport construction projects, such as road reconstruction and building cycle trails.
- It supplies certified automatic water fire extinguishing systems.

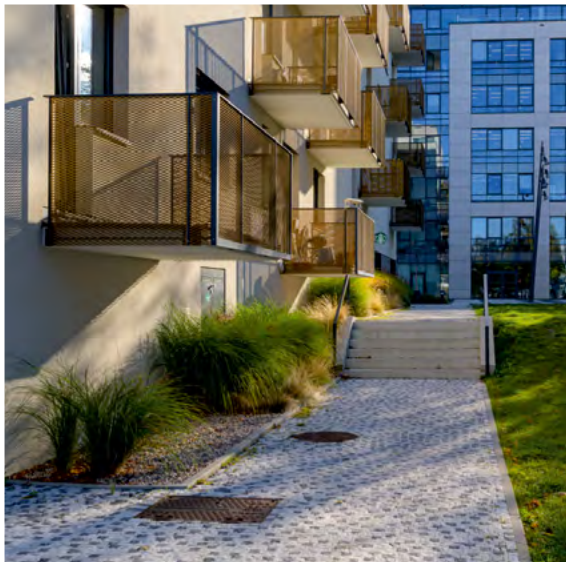
VÝZNAMNÉ REFERENČNÍ ZAKÁZKY Divize 4

- Technologie při výstavbě prodloužení metra V.A, Praha
- Elektroinstalace a vzduchotechnika při výstavbě tunelu Blanka, MO Myslbekova – Pelc-Tyrolka
- TZB při výstavbě obchodně administrativního centra Florentinum, Praha
- Elektroinstalace při rekonstrukci traťového úseku Klatovy – Železná Ruda
- Výstavba a rekonstrukce inženýrských sítí na území hlavního města Prahy
- Technologie při výstavbě tunelů Pracovice a Radejčín na dálnici D8
- TZB při dostavbě obchodního centra Chodov, Praha
- Rekonstrukce technologie neutralizační a dekontaminační stanice NDS-6, Stráž pod Ralskem
- TZB při rekonstrukci dětského pavilonu E, FN Motol, Praha
- TZB při výstavbě polyfunkčních budov v areálu Waltrovka, Praha

MAJOR REFERENCE CONTRACTS Division 4

- Provision of Building Services Systems for the extension of the V.A metro line, Prague
- Electrical installation and ventilation in the construction of the Blanka Tunnel, Prague Ring Road, Section Myslbekova – Pelc-Tyrolka
- Provision of Building Services Systems for the construction of the Florentinum Business and Shopping Centre, Prague
- Electrical installation in the reconstruction of the railway line Klatovy – Železná Ruda
- Construction and reconstruction of utility networks in the Capital of Prague
- Provision of Building Services Systems for the extension of the Prackovice and Radejčín Tunnels on D8 motorway
- Provision of Building Services Systems for the Chodov Shopping Centre Extension
- Refurbishment of Neutralization and Decontamination Station NDS – 6, Stráž pod Ralskem
- Provision of Building Services Systems for the children's pavilion E of the Motol University Hospital, Prague
- Provision of Building Services Systems for the extension of multifunctional buildings in the Waltrovka area, Prague

55 LET YEARS



ÚČETNÍ VÝKAZY
FINANCIAL STATEMENTS

ROZVAHA (v celých tisících Kč)

Označení	AKTIVA	řád.	31. 12. 19			31. 12. 18
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	**001**	**5 336 849**	**-715 868**	**4 620 981**	**4 874 969**
B.	**Stálá aktiva**	**003**	**1 489 294**	**-517 272**	**972 022**	**847 493**
B. I.	**Dlouhodobý nehmotný majetek**	**004**	**5 935**	**-5 565**	**370**	**169**
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005	3 160	-3 160	0	0
B. I. 2.	Ocenitelná práva	006	2 775	-2 405	370	0
B. I. 2. 1.	Software	007	2 775	-2 405	370	0
B. I. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	169
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	169
B. II.	**Dlouhodobý hmotný majetek**	**014**	**803 406**	**-511 636**	**291 770**	**177 294**
B. II. 1.	Pozemky a stavby	015	1 700	-6	1 694	1 694
B. II. 1. 1.	Pozemky	016	1 694	0	1 694	1 694
B. II. 1. 2.	Stavby	017	6	-6	0	0
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	672 511	-511 630	160 881	111 221
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	313
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	129 195	0	129 195	64 066
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	45 021	0	45 021	63 627
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	84 174	0	84 174	439
B. III.	**Dlouhodobý finanční majetek**	**027**	**679 953**	**-71**	**679 882**	**670 030**
B. III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	028	1 153	-71	1 082	3 324
B. III. 3.	Podíly – podstatný vliv	030	552 342	0	552 342	552 342
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	126 458	0	126 458	114 364
C.	**Oběžná aktiva**	**037**	**3 823 603**	**-198 596**	**3 625 007**	**3 998 785**
C. I.	**Zásoby**	**038**	**389 504**	**-102 834**	**286 670**	**277 720**
C. I. 1.	Materiál	039	18 727	-212	18 515	6 271
C. I. 2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	370 760	-102 622	268 138	271 102
C. I. 5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	17	0	17	347
C. II.	**Pohledávky**	**046**	**2 220 809**	**-95 762**	**2 125 047**	**2 551 510**
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	047	717 543	0	717 543	295 758
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048	629 351	0	629 351	144 135
C. II. 1. 4.	Odložená daňová pohledávka	051	64 324	0	64 324	66 544
C. II. 1. 5.	Pohledávky – ostatní	052	23 868	0	23 868	85 079
C. II. 1. 5. 1.	Pohledávky za společníky	053	23 868	0	23 868	85 079
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	057	1 503 266	-95 762	1 407 504	2 255 752
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	1 156 981	-94 112	1 062 869	1 932 338
C. II. 2. 2.	Pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba	059	76 230	0	76 230	100 320
C. II. 2. 4.	Pohledávky – ostatní	061	270 055	-1 650	268 405	223 094
C. II. 2. 4. 1.	Pohledávky za společníky	062	214 984	0	214 984	167 723
C. II. 2. 4. 3.	Stát – daňové pohledávky	064	40 323	0	40 323	33 931
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	13 234	-1 650	11 584	15 996
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	066	1 098	0	1 098	1 534
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky	067	416	0	416	3 910
C. IV.	**Peněžní prostředky**	**075**	**1 213 290**	**0**	**1 213 290**	**1 169 555**
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	576	0	576	491
C. IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	077	1 212 714	0	1 212 714	1 169 064
D.	**Časové rozlišení aktiv**	**078**	**23 952**	**0**	**23 952**	**28 691**
D. 1.	Náklady příštích období	079	22 878	0	22 878	27 874
D. 3.	Příjmy příštích období	081	1 074	0	1 074	817

BALANCE SHEET (in thousand Czech crowns)

Ref.	ASSETS	Row	31. 12. 19			31. 12. 18
			Gross	Provision	Net	Net
a	b	c	1	2	3	4
	TOTAL ASSETS	**001**	**5,336,849**	**(715,868)**	**4,620,981**	**4,874,969**
B.	**Fixed assets**	**003**	**1,489,294**	**(517,272)**	**972,022**	**847,493**
B. I.	**Intangible fixed assets**	**004**	**5,935**	**(5,565)**	**370**	**169**
B. I. 1.	Development costs	005	3,160	(3,160)	-	-
B. I. 2.	Royalties	006	2,775	(2,405)	370	-
B. I. 2. 1.	Software	007	2,775	(2,405)	370	-
B. I. 5.	Advances paid and intangible fixed assets in the course of construction	011	-	-	-	169
B. I. 5. 2.	Intangible fixed assets in the course of construction	013	-	-	-	169
B. II.	**Tangible fixed assets**	**014**	**803,406**	**(511,636)**	**291,770**	**177,294**
B. II. 1.	Land and constructions	015	1,700	(6)	1,694	1,694
B. II. 1. 1.	Land	016	1,694	-	1,694	1,694
B. II. 1. 2.	Constructions	017	6	(6)	-	-
B. II. 2.	Equipment	018	672,511	(511,630)	160,881	111,221
B. II. 3.	Adjustment to acquired fixed assets	019	-	-	-	313
B. II. 5.	Advances paid and tangible fixed assets in the course of construction	024	129,195	-	129,195	64,066
B. II. 5. 1.	Advances paid for tangible fixed assets	025	45,021	-	45,021	63,627
B. II. 5. 2.	Tangible fixed assets in the course of construction	026	84,174	-	84,174	439
B. III.	**Long-term investments**	**027**	**679,953**	**(71)**	**679,882**	**670,030**
B. III. 1.	Investments – subsidiaries and controlling party	028	1,153	(71)	1,082	3,324
B. III. 3.	Investments – associates	030	552,342	-	552,342	552,342
B. III. 5.	Other long-term investments in securities	032	126,458	-	126,458	114,364
C.	**Current assets**	**037**	**3,823,603**	**(198,596)**	**3,625,007**	**3,998,785**
C. I.	**Inventories**	**038**	**389,504**	**(102,834)**	**286,670**	**277,720**
C. I. 1.	Raw materials	039	18,727	(212)	18,515	6,271
C. I. 2.	Work in progress and semi-finished products	040	370,760	(102,622)	268,138	271,102
C. I. 5.	Advances paid for inventory	045	17	-	17	347
C. II.	**Receivables**	**046**	**2,220,809**	**(95,762)**	**2,125,047**	**2,551,510**
C. II. 1.	Long-term receivables	047	717,543	-	717,543	295,758
C. II. 1. 1.	Trade receivables	048	629,351	-	629,351	144,135
C. II. 1. 4.	Deferred tax asset	051	64,324	-	64,324	66,544
C. II. 1. 5.	Receivables – other	052	23,868	-	23,868	85,079
C. II. 1. 5. 1.	Receivables from shareholders	053	23,868	-	23,868	85,079
C. II. 2.	Short-term receivables	057	1,503,266	(95,762)	1,407,504	2,255,752
C. II. 2. 1.	Trade receivables	058	1,156,981	(94,112)	1,062,869	1,932,338
C. II. 2. 2.	Receivables – subsidiaries and controlling party	059	76,230	-	76,230	100,320
C. II. 2. 4.	Receivables – other	061	270,055	(1,650)	268,405	223,094
C. II. 2. 4. 1.	Receivables from shareholders	062	214,984	-	214,984	167,723
C. II. 2. 4. 3.	Taxes – receivables from the state	064	40,323	-	40,323	33,931
C. II. 2. 4. 4.	Short-term advances paid	065	13,234	(1,650)	11,584	15,996
C. II. 2. 4. 5.	Estimated receivables	066	1,098	-	1,098	1,534
C. II. 2. 4. 6.	Other receivables	067	416	-	416	3,910
C. IV.	**Cash**	**075**	**1,213,290**	**-**	**1,213,290**	**1,169,555**
C. IV. 1.	Cash in hand	076	576	-	576	491
C. IV. 2.	Cash at bank	077	1,212,714	-	1,212,714	1,169,064
D.	**Prepayments and accrued income**	**078**	**23,952**	**-**	**23,952**	**28,691**
D. 1.	Prepaid expenses	079	22,878	-	22,878	27,874
D. 3.	Accrued income	081	1,074	-	1,074	817

ROZVAHA (v celých tisících Kč)

Označení				PASIVA	řád.	31. 12. 19	31. 12. 18
a				b	c	5	6
				PASIVA CELKEM	**082**	**4 620 981**	**4 874 969**
A.				**Vlastní kapitál**	**083**	**1 312 069**	**1 262 145**
A.	**I.**			**Základní kapitál**	**084**	**546 229**	**546 229**
A.	I.	1.		Základní kapitál	085	546 229	546 229
A.	**II.**			**Ážio a kapitálové fondy**	**088**	**97 651**	**85 594**
A.	II.	2.		Kapitálové fondy	090	97 651	85 594
A.	II.	2.	1.	Ostatní kapitálové fondy	091	1 463	1 463
A.	II.	2.	2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	96 188	84 131
A.	**III.**			**Fondy ze zisku**	**096**	**113 068**	**113 068**
A.	III.	1.		Ostatní rezervní fondy	097	109 246	109 246
A.	III.	2.		Statutární a ostatní fondy	098	3 822	3 822
A.	**IV.**			**Výsledek hospodaření minulých let (+/-)**	**099**	**472 255**	**384 396**
A.	IV.	1.		Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	472 255	384 396
A.	**V.**			**Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)**	**102**	**82 866**	**132 858**
B. + C.				**Cizí zdroje**	**104**	**3 298 549**	**3 599 430**
B.				**Rezervy**	**105**	**512 708**	**392 422**
B.	2.			Rezerva na daň z příjmů	107	28 437	465
B.	3.			Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	94 177	58 898
B.	4.			Ostatní rezervy	109	390 094	333 059
C.				**Závazky**	**110**	**2 785 841**	**3 207 008**
C.	**I.**			**Dlouhodobé závazky**	**111**	**779 932**	**387 786**
C.	I.	4.		Závazky z obchodních vztahů	117	668 865	288 221
C.	I.	9.		Závazky – ostatní	122	111 067	99 565
C.	I.	9.	1.	Závazky ke společníkům	123	0	68 290
C.	I.	9.	3.	Jiné závazky	125	111 067	31 275
C.	**II.**			**Krátkodobé závazky**	**126**	**2 005 909**	**2 819 222**
C.	II.	2.		Závazky k úvěrovým institucím	130	20 082	20 108
C.	II.	3.		Krátkodobé přijaté zálohy	131	4 312	104 443
C.	II.	4.		Závazky z obchodních vztahů	132	1 363 816	2 286 468
C.	II.	8.		Závazky ostatní	136	617 699	408 203
C.	II.	8.	1.	Závazky ke společníkům	137	316 026	217 534
C.	II.	8.	3.	Závazky k zaměstnancům	139	25 147	20 777
C.	II.	8.	4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	13 607	11 977
C.	II.	8.	5.	Stát – daňové závazky a dotace	141	31 297	3 113
C.	II.	8.	6.	Dohadné účty pasivní	142	227 387	152 331
C.	II.	8.	7.	Jiné závazky	143	4 235	2 471
D.				**Časové rozlišení pasiv**	**147**	**10 363**	**13 394**
D.	1.			Výdaje příštích období	148	10 363	13 394

BALANCE SHEET (in thousand Czech crowns)

Ref.	LIABILITIES AND EQUITY	Row	31. 12. 19	31. 12. 18
a	b	c	5	6
	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	**082**	**4,620,981**	**4,874,969**
A.	**Equity**	**083**	**1,312,069**	**1,262,145**
A. I.	**Share capital**	**084**	**546,229**	**546,229**
A. I. 1.	Share capital	085	546,229	546,229
A. II.	**Share premium and capital contributions**	**088**	**97,651**	**85,594**
A. II. 2.	Capital contributions	090	97,651	85,594
A. II. 2. 1.	Other capital contributions	091	1,463	1,463
A. II. 2. 2.	Assets and liabilities revaluation	092	96,188	84,131
A. III.	**Other reserves**	**096**	**113,068**	**113,068**
A. III. 1.	Other reserve funds	097	109,246	109,246
A. III. 2.	Statutory and other reserves	098	3,822	3,822
A. IV.	**Retained earnings / Accumulated losses**	**099**	**472,255**	**384,396**
A. IV. 1.	Retained earnings or accumulated losses (+/-)	100	472,255	384,396
A. V.	**Profit / (loss) for the current period**	**102**	**82,866**	**132,858**
B. + C.	**Liabilities**	**104**	**3,298,549**	**3,599,430**
B.	**Provisions**	**105**	**512,708**	**392,422**
B. 2.	Income tax provision	107	28,437	465
B. 3.	Tax-deductible provisions	108	94,177	58,898
B. 4.	Other provisions	109	390,094	333,059
C.	**Liabilities**	**110**	**2,785,841**	**3,207,008**
C. I.	**Long-term liabilities**	**111**	**779,932**	**387,786**
C. I. 4.	Trade payables	117	668,865	288,221
C. I. 9.	Liabilities – other	122	111,067	99,565
C. I. 9. 1.	Liabilities to shareholders	123	-	68,290
C. I. 9. 3.	Other liabilities	125	111,067	31,275
C. II.	**Short-term liabilities**	**126**	**2,005,909**	**2,819,222**
C. II. 2.	Liabilities due to financial institutions	130	20,082	20,108
C. II. 3.	Short-term advances received	131	4,312	104,443
C. II. 4.	Trade payables	132	1,363,816	2,286,468
C. II. 8.	Liabilities – other	136	617,699	408,203
C. II. 8. 1.	Liabilities to shareholders	137	316,026	217,534
C. II. 8. 3.	Liabilities to employees	139	25,147	20,777
C. II. 8. 4.	Liabilities for social security and health insurance	140	13,607	11,977
C. II. 8. 5.	Taxes and state subsidies payable	141	31,297	3,113
C. II. 8. 6.	Estimated payables	142	227,387	152,331
C. II. 8. 7.	Other liabilities	143	4,235	2,471
D.	**Accruals and deferred income**	**147**	**10,363**	**13,394**
D. 1.	Accrued expenses	148	10,363	13,394

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY (v celých tisících Kč)

Označení	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2019	2018
a	b	c	1	2
I.	**Tržby za prodej výrobků a služeb**	**01**	**4 239 355**	**4 618 193**
A.	**Výkonová spotřeba**	**03**	**3 264 960**	**3 775 417**
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	2 451 271	3 275 007
A. 3.	Služby	06	813 689	500 410
B.	**Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)**	**07**	**-93 658**	**38 766**
C.	**Aktivace (-)**	**08**	**-173**	**-87**
D.	**Osobní náklady**	**09**	**616 053**	**576 480**
D. 1.	Mzdové náklady	10	449 551	416 252
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	166 502	160 228
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	147 136	140 264
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	19 366	19 964
E.	**Úpravy hodnot v provozní oblasti**	**14**	**113 439**	**41 305**
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	25 700	30 277
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	29 756	30 277
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	-4 056	0
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	96 706	6 036
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-8 967	4 992
III.	**Ostatní provozní výnosy**	**20**	**16 661**	**23 324**
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	81	952
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	284	1 748
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	16 296	20 624
F.	**Ostatní provozní náklady**	**24**	**217 619**	**104 521**
F. 2.	Prodaný materiál	26	270	1 509
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	5 002	6 513
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	92 295	55 761
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	120 052	40 738
*	**Provozní výsledek hospodaření (+/-)**	**30**	**137 776**	**105 115**
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly	31	40 311	37 102
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	40 311	37 102
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	4 752	4 723
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	4 383	4 537
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	369	186
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	2 410	1 774
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	2 410	1 774
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	20 092	14 945
K.	Ostatní finanční náklady	47	58 955	41 748
*	**Finanční výsledek hospodaření (+/-)**	**48**	**3 790**	**13 248**
**	**Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)**	**49**	**141 566**	**118 363**
L.	**Daň z příjmů**	**50**	**58 700**	**-14 495**
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	56 480	3 305
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	2 220	-17 800
**	**Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)**	**53**	**82 866**	**132 858**
***	**Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)**	**55**	**82 866**	**132 858**
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	**56**	**4 321 171**	**4 698 287**

INCOME STATEMENT (in thousand Czech crowns)

Ref.	TEXT	Row	Accounting period	
			2019	2018
a	b	c	1	2
I.	**Sales of products and services**	01	4,239,355	4,618,193
A.	**Cost of sales**	03	3,264,960	3,775,417
A. 2.	Raw materials and consumables used	05	2,451,271	3,275,007
A. 3.	Services	06	813,689	500,410
B.	**Changes in inventories of finished goods and work in progress**	07	(93,658)	38,766
C.	**Own work capitalised**	08	(173)	(87)
D.	**Staff costs**	09	616,053	576,480
D. 1.	Wages and salaries	10	449,551	416,252
D. 2.	Social security, health insurance and other social costs	11	166,502	160,228
D. 2. 1.	Social security and health insurance costs	12	147,136	140,264
D. 2. 2.	Other social costs	13	19,366	19,964
E.	**Value adjustments in operating activities**	14	113,439	41,305
E. 1.	Value adjustments of fixed assets	15	25,700	30,277
E. 1. 1.	Depreciation, amortisation and write off of fixed assets	16	29,756	30,277
E. 1. 2.	Provision for impairment of fixed assets	17	(4,056)	-
E. 2.	Provision for impairment of inventories	18	96,706	6,036
E. 3.	Provision for impairment of receivables	19	(8,967)	4,992
III.	**Operating income – other**	20	16,661	23,324
III. 1.	Sales of fixed assets	21	81	952
III. 2.	Sales of raw materials	22	284	1,748
III. 3.	Other operating income	23	16,296	20,624
F.	**Operating expenses – other**	24	217,619	104,521
F. 2.	Cost of raw materials sold	26	270	1,509
F. 3.	Taxes and charges from operating activities	27	5,002	6,513
F. 4.	Operating provisions and complex prepaid expenses	28	92,295	55,761
F. 5.	Other operating expenses	29	120,052	40,738
*	**Operating result**	30	137,776	105,115
IV.	Income from sales of long-term investments – shares	31	40,311	37,102
IV. 1.	Income from sales of investments – subsidiaries or controlling party	32	40,311	37,102
VI.	Interest and similar income	39	4,752	4,723
VI. 1.	Interest and similar income – subsidiaries or controlling party	40	4,383	4,537
VI. 2.	Other interest and similar income	41	369	186
J.	Interest and similar expenses	43	2,410	1,774
J. 2.	Other interest and similar expenses	45	2,410	1,774
VII.	Other financial income	46	20,092	14,945
K.	Other financial expenses	47	58,955	41,748
*	**Financial result**	48	3,790	13,248
**	**Net profit / (loss) before taxation**	49	141,566	118,363
L.	**Tax on profit or loss**	50	58,700	(14,495)
L. 1.	Tax on profit or loss – current	51	56,480	3,305
L. 2.	Tax on profit or loss – deferred	52	2,220	(17,800)
**	**Net profit / (loss) after taxation**	53	82,866	132,858
***	**Net profit / (loss) for the financial period**	55	82,866	132,858
	Net turnover for the financial period	56	4,321,171	4,698,287

IDENTIFIKAČNÍ A KONTAKTNÍ ÚDAJE
IDENTIFICATION AND CONTACT INFORMATION

Identifikační údaje / Identification Information

Obchodní jméno společnosti: / Business name:	S u b t e r r a a.s.
Sídlo společnosti: / Registered office:	Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
Rok založení: / Established in:	1964
Datum vzniku akciové společnosti: / Date of incorporation:	1. dubna 1992
Identifikační číslo organizace (IČO): / Company registration number:	45309612
Daňové identifikační číslo (DIČ): / VAT registration number:	CZ45309612
Identifikátor datové schránky (IDS): / Data box ID:	jxtcg8w

Společnost je zapsána do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložka č. 1383.
The company is incorporated in the Commercial Register kept by the Municipal Court in Prague, Part B, File 1383.

Kontaktní údaje / Contact Information

Adresa: / Address: Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8

Všeobecné telefony a e-mailové adresy: / General Telephone and E-mail addresses:

Úsek generálního ředitele / Section of General Director	tel.: +420 244 062 670	e-mail: info@subterra.cz
Tiskový mluvčí / Spokesperson	tel.: +420 244 062 626	
Úsek obchodního ředitele / Section of Commercial Director	tel.: +420 244 062 607	e-mail: obchod@subterra.cz
Úsek ekonomického ředitele / Section of Financial Director	tel.: +420 244 062 740	
Úsek výrobně-technického ředitele / Section of Production and Technical Director	tel.: +420 244 062 897	e-mail: vyroba@subterra.cz
Úsek personálního ředitele / Section of Personnel Director	tel.: +420 244 062 701	e-mail: zamestnani@subterra.cz
Internet / Web	www.subterra.cz	

Divize / Divisions

DIVIZE 1 – podzemní stavby
DIVISION 1 – Underground Construction
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
Telefon: / Telephone: +420 244 062 953
E-mail: jpanuska@subterra.cz

DIVIZE 2 – pozemní stavby
DIVISION 2 – Building Construction
Koželužská 2246/5, 180 00 Praha 8
Telefon: / Telephone: +420 244 063 060
E-mail: jpovejsil@subterra.cz

DIVIZE 3 – dopravní stavby
DIVISION 3 – Structural and Transport Construction
Ostrovec 233, P. O. Box 28, 666 11 Tišnov
Telefon: / Telephone: +420 244 063 019
E-mail: jlorenc@subterra.cz

DIVIZE 4 – technická zařízení budov a technologické celky
DIVISION 4 – Building Services Systems and Technology
U Trati 1056/40, 100 00 Praha 10
Telefon: / Telephone: +420 244 062 709
E-mail: jhavel@subterra.cz

55 LET YEARS

Organizační složky Subterra a.s. / Subterra a.s. Offices Abroad

Slovensko / Slovakia Office

Obchodní jméno: / Business name:	Subterra a.s. – organizačná zložka Slovenská republika
Sídlo: / Address:	Mlynské Nivy 68, 821 05 Bratislava
IČ: / Comp. Reg. No.:	36354678
Telefon: / Telephone:	+421 258 257 252, +420 244 062 948
E-mail:	mpliva@subterra.cz

Maďarsko / Hungary Office

Obchodní jméno: / Business name:	Subterra a.s. – Magyarországi Fióktelep
Sídlo: / Address:	Rómer Flóris u. 5., 9024 Győr, Magyarország
IČ: / Comp. Reg. No.:	0817000019
Telefon: / Telephone:	+36 96 425 504
E-mail:	ttrnovszky@subterra.cz

Německo / Germany Office

Obchodní jméno: / Business name:	Subterra a.s. – Zweigniederlassung Deutschland
Sídlo: / Address:	Erfurter Straße 31, D-85386 Eching, Bundesrepublik Deutschland
IČ: / Comp. Reg. No.:	zatím nepřiděleno / not assigned
Telefon: / Telephone:	+420 602 226 121
E-mail:	robert.dostal@metrostav.cz

Švédsko / Sweden Office

Obchodní jméno: / Business name:	SBT Sweden filial
Sídlo: / Address:	Modern Ekonomi Sverige AB, Starrbäcksgatan 1, 172 74 Sundbyberg, Sverige
Org. Nr.: / Comp. Reg. No.:	516409-2289
Telefon: / Telephone:	+46 70 551 20 96
E-mail:	mnovak@sbtsweden.se

Srbsko / Serbia Office

Obchodní jméno: / Business name:	Subterra a.s. – Ogranak Beograd
Sídlo: / Address:	Kronštatska 5, 11000 Beograd, Srbija
IČ: / Comp. Reg. No.:	29502994
Telefon: / Telephone:	+420 244 062 652 +381 628 066 815
E-mail:	info.serbia@subterra.cz nebo bsimeunovic@subterra.cz

© Subterra a.s., 2020

Foto
Photos
Jiří Čermák,
Mikael Ullén – Trafikverket,
Petr Zinke,
Jiří Skupien,
Antonín „Tino" Kratochvíl,
archiv Subterra a.s.

Korektury překladu
Proofreading
Anna Whitehouse

Design a produkce
Design and production
AdHackers s.r.o.

SUBTERRA

www.subterra.cz